

Riegrový sady DH – Nové herní prvky
Parc.č. 2283/2, k.ú. Vinohrady

DSP

z.č. 2336

E. Dokladová část

E.1. Závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů a
správců/vlastníků infrastruktury

Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

Č.	Organizace/úřad	Číslo jednací	Ze dne
1	MČP2 OV společné povolení včetně vyznačení nabytí právní moci dne 29.11. 2021 a štítku STAVABA POVOLENA	MCP2/6655555/2024/OV-OUZR/Nov	8.11. 2024
2	ÚMČP2 koordinované stanovisko	MCP2/220313/2024	27.5. 2024
3	HS HMP	HSHMP 25208/2024	5.6. 2024
4	MHMP OOP	MHMP 1115168/2024	12.6. 2024
5	MHMP OÚR	MHMP 1119853/2024	18.6. 2024
6	MHMP OPP	MHMP 1166517/2024	26.6. 2024

Vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

Č.	Organizace/úřad	Číslo jednací	Ze dne
1	PRE, a.s.	S21130/300123942	21.5. 2024
2	THMP, a.s.	VPD-01431/2024	22.5. 2024
3	PVK, a.s.+PVS, a.s.	ZADOST202406351	24.6. 2024
4	CETIN, a.s.	0124659281	15.5. 2024
5	CETIN, a.s. - upřesnění	-	20.5. 2024
6	PPD, a.s.	2024/OSDS/02683	15.5. 2024
7	České Radiokomunikace a.s.	UPTS/OS/363010/2024	5.6. 2024
8	ALFA TELECOM s.r.o.	-	16.5. 2024
9	BTS Support s.r.o. (zast. CNL INVEST s.r.o.)	BTSU00271/24	21.5. 2024
10	ČD Telematika a.s.	2202411702 3202411702	16.5. 2024
11	DPP HMP, a.s. – svodná komise	DP/139/24/100630/MP/19/0774	14.6. 2024
12	FareNet s.r.o. v zast. CNL INVEST	FANE00235/24	21.5. 2024
13	Fast Communication s.r.o. (zast. CNL INVEST s.r.o.)	FACO00923/24	21.5. 2024
14	Fine Technology Outsource, s.r.o.	64102	16.5. 2024
15	Internet Praha Josefov s.r.o.	-	6.6. 2024
16	Kaora s.r.o. (zast. CNL INVEST s.r.o.)	KAOR00882/24	21.5. 2024
17	MEREDA INTERNET s.r.o.	-	17.5. 2024
18	MO – OOÚZ	MO 520153/2024-1322	27.6. 2024
19	MV-OPITK	MV- 72618-96/SIK5-2024	17.5. 2024

20	NÁRODNÍ DIVADLO	-	14.6. 2024
21	Nej.cz s.r.o.	VYJNEJ-2024-07142-01	21.5. 2024
22	NET4GAS, s.r.o.	5471/24/OVP	16.5. 2024
23	Pavel Nechvátal (zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.)	64101	16.5. 2024
24	Pražská teplárenská a.s.	1287/2024	23.5. 2024
25	Quantcom, a.s.	PH1302282	16.5. 2024
26	Rychlý drát, s.r.o. (zast. CNL INVEST s.r.o.)	RYDR01101/24	21.5. 2024
27	SITEL, spol. s r.o.	SITE01598/24	21.5. 2024
28	SPOJE.NET s.r.o.	SPNE00751/24	21.5. 2024
29	Sys-DataCom s.r.o. (zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.)	64103	10.6. 2024
30	TC NET s.r.o. (zast. CNL INVEST s.r.o.)	TCNE00838/24	21.5. 2024
31	Telco Pro Services, a.s.	0201727532	16.5. 2024
32	T-Mobile Czech Republic a.s.	E29022/24	16.5. 2024
33	Trustia Czech Republic, s.r.o.	-	14.6. 2024
34	Türk Telekom International CZ s.r.o. (zast. CNL INVEST s.r.o.)	TUTE00674/24	21.5. 2024
35	ÚVT Internet s.r.o.	242059113	27.5. 2024
36	Vodafone Czech Republic a.s.	240516-1018688975	16.5. 2024

V Praze dne 9.12. 2024 Ing. Gabriela Navrátilová, PLÁN PLUS, s.r.o.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY

Sp.zn.: OV/333888/2024/Nova

Č.j.: MCP2/665555/2024/OV-OUZR/Nov

P-2281/1/12

VYŘIZUJE: Ing. Nováková Radka, tel. 236 044 223, Radka.Novakova@praha2.cz

Toto rozhodnutí nabylo
dne 29.11.2024 právní moci
a je vykonatelné.
MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
odbor výstavby
nám. Míru 20, 120 39 Praha 2

Praha 8.11.2024

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle § 94j až 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.6.2024 podala

Městská část Praha 2, IČO: 00063461, nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2,
kterou zastupuje PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 182 00 Praha 8

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Jako obecný stavební úřad** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s chvaluje stavební záměr

na stavbu:

**herní prvky a doplnění zpevněných ploch,
rozvody vody a kanalizace, silnoproudu a veřejné osvětlení
"Riegrový sady - revitalizace dětského hřiště U Draka"
Praha 2 - Vinohrady, Riegrový sady**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 2281/1 a 2283/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Vinohrady. Pozemky jsou ve vlastnictví hl. města Prahy, svěřeny do správy Městské části Praha 2 a jsou nemovitou kulturní památkou zapsanou v ústředním seznamu kulturních památek pod číslem rejstříku ÚSKP 40207/1-1304.

Druh a účel umísťované stavby:

- herní prvky - atypová herní sestava ve tvaru draka (drak, skluzavka, tunel a skalka), 6místná houpačka, kolotoč, houpačka, 2x pružinové houpadlo, 4místná pružinová houpačka, 4x točidlo, věž se skluzavkou, 3x věž, terénní skluzavka, tubusová skluzavka a mlhoviště
- nové železobetonové schodiště šířky 1,2 m délky 3,6 m a 3,3 m mezi hlavní herní plochou a vedlejší herní plochou; schodiště rozšířené o sezení ve spodní části (rozměry 2,0 m x 3,3 m)
- rozvod vody HDPE d32 délky 40,0 m, napojení pítka a mlhoviště na stávající rozvod vody
- rozvod kanalizace DN100 délky 1,0 m, napojení pítka na stávající rozvod kanalizace
- vedení elektro pro napojení mlhoviště a zásuvek délky 48,0 m
- vedení elektro pro osvětlení délky 30,0 m; nový sloup VO a posunutí 2 ks sloupů VO
- vedení elektro pro vnitroareálové osvětlení délky 55,0 m; nová zemní svítidla: 4 ks náhrada za stávající a 4 ks nové

vše je umístěno na pozemcích parc. č. 2281/1, 2283/2 v katastrálním území Vinohrady.

Stavba obsahuje:

- náhrada stávajících pryžových povrchů novými litými pryžovými povrchy, podklad ze štěrkodrtě

- předláždění žulové dlažby v místě napojení osvětlení na rozvody VO při vstupu na hřiště stávajícím materiálem ve stávajícím vzoru; rozšíření zadláždění v místě nástupu na nové schodiště
- úprava úrovně terénu v blízkosti nového schodiště; spodní herní plocha zpevněná železobetonovou stěnou
- nové železobetonové schodiště mezi hlavní herní plochou a vedlejší herní plochou ve spodní části rozšířené pro sezení; založené na základové pasech palisád
- oprava oplocení a jeho doplnění vzhledově shodnými prvky; výměna vstupní brány (dvoukřídlá brána)
- oprava objektu správce; oprava vnějšího opláštění budovy, výměna oken a dveří, oprava podlah a podhledů, nové elektrické přímotopy
- úprava stávajícího systému závlah

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2281/1, 2283/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Vinohrady v souladu se situacemi C. 02 a C. 03 v měřítku 1:200 na podkladu katastrální mapy se zakreslením stávajícího stavu, požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb ověřenými autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Alešem Krausem, ČKA 0402650, v III.Q 2023; umístění nesmí být měněno bez souhlasu stavebního úřadu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Podle § 152 odst. 3 stavebního zákona je stavebník povinen při provádění stavby, která vyžaduje stavební povolení, stavebnímu úřadu předem oznámit termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (§ 160 stavebního zákona).
4. Umělý trávník bude nahrazen jiným druhem propustného povrchu (např. mlat, výsadba).
5. Opravované oplocení, doplňovaný mobiliář (lavičky, odpadkové koše), stožáry VO budou shodného typu a barevnosti jako stávající mobiliář a stožáry VO na dětském hřišti.
6. Umístění herních prvků a mobiliáře zohlední kořenový systém přítomných stromů. Výkopy v blízkosti kořenového systému stromů budou prováděny ručně, kořenový systém přítomných stromů bude maximálně zachován. Bude zajištěna ochrana dřevin proti zhutnění půdy.
7. Při vlastní realizaci stavby budou odpady ze stavební zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.
8. Před započetím užívání musí být předložen Hygienické stanici hl. m. Prahy:
 - Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být předloženy vyhovující výsledky rozborů pitné vody odebraných z koncových částí nově vybudovaných rozvodných řádů; laboratorní rozborů budou provedeny v rozsahu kráceném dle přílohy č. 5 vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být předložen certifikát použitého výrobku na sportovní povrch dle zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů a požadavky normy ČSN EN 1176-1.
 - Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být předloženy vyhovující výsledky rozboru písku dle §13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. a § 40 vyhlášky č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch.
9. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů včetně podmínek z nich vyplývajících byla zapracována do projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“):

Městská část Praha 2, IČO: 00063461, nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2

Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IČO: 25656112, Evropská 866/67, 160 00 Praha 6

Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

ZET-Invest s.r.o., IČO: 49711610, Riegrovy sady 28, 120 00 Praha 2

Odůvodnění:

Dne 26.6.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Žádost byla doplněna dne 3.7.2024.

Stavební úřad určil okruh účastníků **pro společné řízení**:

- dle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník, vlastník pozemků parc. č. 2281/1 a 2283/2 v kat. úz. Vinohrady: **Městská část Praha 2**
- dle § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Obec hl. m. Praha zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy a Městská část Praha 2
- dle § 94k písm. c) a d) stavebního zákona vlastník stavby a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo nebo k tomuto pozemku:
 - vlastník pozemku parc. č. 2281/2 v kat. úz. Vinohrady: ZET-Invest s.r.o.
 - vlastník infrastruktury (tj. vlastník stavby, na které se stavba napojuje): PREdistribuce, a.s., Technologie Hlavního města Prahy, a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s.
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
 - vlastník pozemků parc. č. 2281/2 a 2283/1 v kat. úz. Vinohrady: ZET-Invest s.r.o.

Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stavební úřad dne 20.8.2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Pro informování veřejnosti bylo toto oznámení vyvěšeno na úřední desce Úřadu městské části Praha 2.

Stavební úřad dne 16.10.2024 dooznámil zahájení společného řízení společnosti ZET-Invest s.r.o.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Navrhovaný stavební záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6.9.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018 (dále jen „ÚP“). Záměr se nachází v nezastavitelném území v ploše pro funkční využití ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy.

Části předloženého záměru (veškeré výsadby) zasahují do nezastavitelného území na ploše ZP, kde jsou v souladu s přípustným využitím, jelikož se jedná o parkovou zeleň.

Části předloženého záměru (nové povrchy, herní prvky, veškerý mobiliář, pobytové schody, veškeré inženýrské sítě, pítka a mlhoviště, veřejné osvětlení, oprava oplocení a opěrné zídky) zasahují do nezastavitelného území na ploše ZP, kde odpovídají podmíněně přípustnému využití, jelikož se jedná o povrchy dětského hřiště, herní prvky dětského hřiště, drobnou zahradní architekturu, technickou infrastrukturu pro potřeby související s hlavním a přípustným využitím plochy. V parku budou nově řešeny povrchy a herní prvky dětského hřiště. Veškerý mobiliář a pobytové schody budou doplňovat rekreační funkci parkové plochy a budou sloužit návštěvníkům dětského hřiště. Rozvody inženýrských sítí a prvky veřejného osvětlení jsou nezbytnou součástí rekonstrukce, nová technická infrastruktura bude v plné míře sloužit pro provoz parku. Oplocení a zídky jsou posouzeny jako nejmenované využití a svým charakterem odpovídají provozním prvkům dětského hřiště a budou sloužit k zabezpečení hřiště. Celkově se jedná o revitalizaci stávajícího dětského hřiště. Realizací nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčeného pozemku.

Odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“) konstatoval soulad záměru s platným územním plánem hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování UZR MHMP konstatuje, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Umístění a provedení stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby včetně stavebně konstrukční řešení zpracovaná autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Alešem Krausem, ČKA 0402650, splňuje nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na stavby v hl. m. Praze (Pražské stavební předpisy), zejména:

- § 20 - Obecné požadavky na umísťování staveb - při umísťování staveb bylo přihlédnuto k charakteru území, nový stav plně respektuje stávající.
- § 36 - Zásobování pitnou vodou a studny - stavba je napojena na rozvod pitné vody, na hřišti bude proveden další výtok pitné vody - pítka; stavba je napojena na kanalizaci, odpadní vody budou likvidovány stávající přípojkou kanalizace.
- § 38 - Hospodaření se srážkovými vodami - srážkové vody jsou likvidovány dle stávajícího stavu vsakem na stavebním pozemku v kombinaci s drenáží na části hřiště.
- § 39 - Stavba je navržena tak, aby plnila základní požadavky (mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost a přístupnost při užívání), veškerá herní zařízení budou řádně revidovaná, veškeré na stavbě použité materiály budou atestované.
- § 40 - Obecné požadavky - stavba je navržena tak, aby odolávala účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, nové schodiště je řádně založeno, veškerá herní zařízení budou rovněž řádně založena.
- § 43 - Obecné požadavky - stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob, veškeré na stavbě použité materiály budou zdravotně nezávadné, u povrchů včetně podložní vrstvy bude doložen příslušný certifikát.
- § 56 - Schodiště a rampy - schodiště splňuje hodnoty uvedené v bodě 6 přílohy č. 1 PSP, a to požadavky stupně, stupnice, podesty a mezipodesty.
- § 58 - Zábradlí - schodiště je opatřeno zábradlím včetně madla ve snížené úrovni.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V průběhu řízení byly předloženy tyto doklady a stanoviska:

- Závazné stanovisko OPP MHMP pod č.j.: MHMP 1166517/2024 ze dne 26.6.2024
- Koordinované stanovisko ÚMČ P2 pod zn.: MCP2/220313/2024 ze dne 27.5.2024
- Závazné stanovisko HS hl. m. Prahy pod HSHMP 25208/2024 ze dne 5.6.2024
- Závazné stanovisko OCP MHMP pod č.j.: MHMP 1115168/2024 ze dne 12.6.2024
- Závazné stanovisko UZR MHMP pod č.j.: MHMP 1119853/2024 ze dne 18.6.2024
- Vyjádření PREdistribuce pod zn.: S 21130/300123942 ze dne 21.5.2024
- Vyjádření Technologie hl. m. Prahy č.: VPD-01431/2024 ze dne 22.5.2024
- Vyjádření PVK, a.s. a PVS, a.s. pod č.j.: ZADOST202406351 ze dne 24.6.2024
- Výpis z katastru nemovitostí ze dne 9.10.2024 a ze dne 14.10.2024, list vlastnictví 2037 a 808
- Plná moc pro zástupce stavebníka ze dne 3.5.2024
- Stavebně konstrukční řešení, které zpracoval autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb - Ing. Ladislav Košťál ČKAIT 0000134.

Souhlasná stanoviska správců a vlastníků sítí technického vybavení území byla vyjádřena písemně a razítky na situačním výkrese.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich zapracování do předložené projektové dokumentace, a stanovil podmínky, pokud nevyplynou z obecně závazných předpisů a stavebník je povinen je plnit ze zákona.

Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námítky a k podkladům rozhodnutí se nevyjádřili.

Pro informování veřejnosti bylo oznámení o zahájení řízení vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Praha 2, a stejným způsobem bude (opět pro informování veřejnosti) vyvěšeno i toto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

- Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci. Dobu platnosti společné povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.
- Na stavbě musí být veden stavební deník.

- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Po celou dobu provádění stavby bude v jejím okolí zajištěna dostatečná ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků. V blízkosti stromů nebude skladován žádný stavební materiál.
- Po dobu stavební činnosti budou dodržovány normy:
 - ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou.
 - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba.
 - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávník a jejich zakládání.
 - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o rostliny.
 - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Staveniště bude po celou dobu výstavby označeno a zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob.
- Při křížení, nebo těsném souběhu zemních prací s podzemním vedením ostatních sítí musí být dodržena ČSN 73 60 05 („Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související), ČSN EN 12007 („Zásobování plynem“), ČSN 73 61 33 („Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“), ČSN EN 1610 („Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení“) nařízení vlády č. 591/2006 Sb. („bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi“) a další související předpisy.
- Žadatel zajistí, aby byl před zahájením prací přizván zástupce těch vlastníků či správců inženýrských sítí, kteří si přizvání ve svém stanovisku vymínili.
- Zahájení výkopových prací bude oznámeno všem dotčeným orgánům a správcům poduličnických sítí ve lhůtách jimi stanovených.
- Při realizaci stavby musí být dodržena ochranná pásma, aby nebylo porušeno vedení stávajících inženýrských sítí v území, nesmí ani dojít ke změně hloubky jejich uložení nebo prostorového uspořádání.
- Výkopové práce v ochranném pásmu poduličnických sítí budou prováděny ručně a s maximální opatrností a výkopový materiál bude průběžně odvážen na skládku k tomu účelu určenou.
- Odpady budou řazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.
- Při provádění bouracích prací je odpad nutné pečlivě vytřídit a shromažďovat odděleně tak, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytřídněného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití.
- Stavebník předloží stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby:
 - geodetickou dokumentaci skutečného provedení stavby (se souřadnicemi lomových bodů ve výškovém referenčním systému Bpv) a potvrzení o jejím předání Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (objekt "C" areálu Emauzy - přístup z ulice Na Moráni)
 - doklad o uložení odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich využití není možné.
 - stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Pavel Jelínek
vedoucí odboru výstavby ÚMČ Praha 2

otisk úředního razítka

Příloha:

- Výkres č. C. 02 a C. 03

Po nabytí právní moci rozhodnutí bude předána stavebníkovi ověřená projektová dokumentace.

- ověřená projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí bude pro informování veřejnosti vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlast.rukou fyzické osoby, doporučeně na dodejku právnické osoby)

1. Městská část Praha 2, zast.: **PLÁN PLUS, s.r.o., IDDS: 65btw2**
2. ZET-Invest s.r.o., IDDS: z4qc3kx
3. Obec hl. m. Praha zast. Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, p.o., IDDS: c2zmahu
4. Městská část Praha 2, zast. Mgr. Janem Recmanem, nám. Míru 20, 120 00 Praha 2
5. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
6. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
7. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

dotčené orgány

8. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j
9. Hygienická stanice hl. města Prahy, IDDS: zpqai2i
10. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
11. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
12. Hlavní město Praha, Magistrát hl. m. Prahy, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
13. Úřad městské části Praha 2, Odbor životního prostředí, nám. Míru 20, 120 00 Praha 2

ostatní:

14. referent
15. spisy
16. plány
17. Úřad městské části Praha 2, Odbor dopravy a územního rozvoje, nám. Míru 20, 120 00 Praha 2
oddělení územního rozvoje – doporučeně
18. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

Městská část Praha 2, úřední deska, náměstí Míru 20, 120 00 Praha 2

Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 2024-333888.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 168905312-543503-241204132327. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 6

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 11.11.2024 11:57:59. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 04.12.2024 11:33:14. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 4D C3 7C 84, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ACAeID3.2 - Issuing Certificate, eIdentity a. s. pro podepisující osobu Ing. Pavel Jelínek, vedoucí oddělení, Odbor výstavby, MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 11.11.2024 11:57:59. Údaje o časovém razítku: 11.11.2024 11:57:59, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 38 47 B6 24, kvalifikovaný poskytovatel: ACAeID3 - Root Certificate, eIdentity a.s..

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

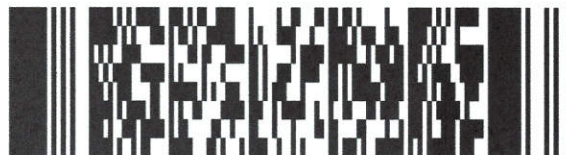
Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha 2, IČ: 00063461

Pracoviště: Městská část Praha 2

Datum vyhotovení: 04.12.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: Iva Nováková

Otisk úředního razítka:



168905312-543503-241204132327

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

STAVBA POVOLENA

Stavba:

herní prvky a doplnění zpevněných ploch,
rozvody vody a kanalizace, silnoproudu a veřejné osvětlení
"Riegrovy sady - revitalizace dětského hřiště U Draka"
Praha 2 - Vinohrady, Riegrovy sady

Stavebník:

Městská část Praha 2, kterou zastupuje PLÁN PLUS, s.r.o.

Stavební podnikatel:

Stavbu povolil:

Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby

Stavební povolení:

č.j. OV/333888/2024/Nova, nabylo právní moci dne 29.11.2024

Termín dokončení:

29.11.2026

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
odbor výstavby
Praha 2, Nová, náměstí Míru 20



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

PLÁN PLUS, s.r.o.
Ing. Gabriela Navrátilová
Hornátecká 1772/19
182 00 Praha 8

Naše značka
MCP2/220313/2024

Vyřizuje/oddělení/tel.
Grigorjan/OŽP/236 044 112

V Praze dne
27. 5. 2024

Koordinované stanovisko ÚMČ Praha 2 jako dotčeného orgánu ve smyslu § 4 odst. 7 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

Riegrový sady DH - nové herní prvky

Předmětem projektové dokumentace je oprava stávajícího veřejného dětského hřiště „U draka“ v Riegrových sadech. Stávající herní prvky budou vyměněny za nové, provedeny přitom budou nové pryžové dopadové plochy, provedeno bude dále doplnění zpevněných ploch a oprava stávajícího objektu správce a mobiliáře. Stávající zeleň bude regenerována a doplněna o tři nové dřeviny.

Dotčené místo: Riegrový sady, Praha 2, parc. č. 2283/2, k. ú. Vinohrady. Žádost byla podána dne 29. 4. 2024, žadatel městská část Praha 2 je zastoupen na základě plné moci společností PLÁN PLUS, s.r.o., která je zastoupena na základě pověření Ing. Gabrielou Navrátilovou. Projektová dokumentace byla zpracována Ing. Gabrielou Navrátilovou v III. Q 2023.

Úřad městské části Praha 2 (dále ÚMČ Praha 2) vydává pro účely **územního a stavebního řízení** ke shora uvedené akci závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny, neboť stavbou nedojde k vynětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska ochrany přírody, krajiny dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

V rámci stavby bude potřeba pokácení podlimitních dřevin rostoucích na dětském hřišti v parku Riegrový sady na pozemku parc. č. 2283/2, k. ú. Vinohrady. Tyto dřeviny jsou

určeny k odstranění z důvodů toxicity či nevhodného umístění v rámci zeleně či navrhovaných prvků. Dle projektové dokumentace je počítáno s kácením dřevin, které nepodléhají povolení ke kácení dřevin.

Dále upozorňujeme, že vlivem stavby mohou být dotčeny zbylé dřeviny rostoucí v okolí plánované stavby na dětském hřišti v parku Riegrovy sady na pozemku parc. č. 2283/2, k. ú. Vinohrady.

Z hlediska námi chráněných zájmů dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen „zákon“) **upozorňujeme** na ustanovení § 7 až 9 zákona, ze kterých vyplývá, že:

1. Během stavby bude zajištěna dostatečná ochrana veškerých dotčených vegetačních prvků, a to po celou dobu provádění stavby. V blízkosti stromů nebude skladován žádný stavební odpad ani materiál.
2. Podle § 7 odst. 1 zákona jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Dojde-li k poškození dřevin, bude toto počínání u právnické osoby a fyzické osoby při výkonu podnikatelské činnosti, která se poškození dopustí, klasifikováno dle § 88 odst. 1 písm. c) zákona a orgán ochrany přírody uloží pokutu až do výše 1 000 000 Kč.
3. V případě, že by následně v průběhu pěti let došlo v důsledku uvedených prací k poškození (prosychání, uschnutí) stromů, které rostou poblíž plánované stavby, využije orgán ochrany přírody k odstranění následků neoprávněných zásahů § 86 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Po dobu stavební činnosti doporučujeme dodržování těchto norem:

- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou.
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
- ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání.
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.
- ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Upozornění:

Tímto vyjádřením není dotčena povinnost vlastníka postupovat podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

3. Z hlediska odpadového hospodářství ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), ve spojení s § 32 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 4 a přílohou č. 4 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vydává jako dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství toto vyjádření:

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 2 **souhlasí** dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech s výše uvedenou stavbou **za následujících podmínek:**

- při provádění výkopových, stavebních a jiných prací je odpad nutné pečlivě vytrít a shromažďovat odděleně tak, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytríděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému použití,
- odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí,
- odpad bude odvezen na příslušnou skládku.

Upozorňujeme že, k závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů, pokud jejich další využití není možné.

Odůvodnění:

Dne 29. 4. 2024 obdržel ÚMČ Prahy 2, odbor životního prostředí žádost o vydání vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, ke společnému povolení na akci „**Riegrovy sady DH – nové herní prvky**“.

Původce odpadů je povinen nakládat se vzniklými odpady v souladu se zákonem o odpadech.

Prioritním způsobem nakládání se vzniklým materiálem je jeho využití v místě vzniku (v rámci stavby) a v případě, že není možné využít materiál k jeho původnímu účelu, tak je třeba jej odstraňovat v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách).

Po prostudování předložených podkladů správní orgán vydal toto vyjádření s výše uvedenými podmínkami.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, vydává jako orgán ochrany ovzduší vykonávající správní činnost na úseku ochrany ovzduší toto vyjádření:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny, jelikož se nejedná o stavbu, která bude ve výsledku obsahovat stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, a ani se nejedná přímo o stavbu stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys desetiletí – cena týdeníku Ekonom a Českých 100 nejlepších v kategorii Cestovní ruch a hotelnictví – cena společnosti COMENIUS

ÚMČ Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, ved. odboru: 236 044 209

e-mail: simona.mullerova@praha2.cz, www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

Upozorňujeme,

že na základě metodického pokynu, ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a dalších stavebních činností vydané Ministerstvem životního prostředí v září roku 2019 (https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzdusi), je nutno aplikovat doporučené postupy vedoucí k zabránění vzniku prašnosti, ke snížení možnosti zviření částic a ke snížení emisí pevných částic z dieselových motorů strojů a vozidel používaných při stavební činnosti.

5. Z hlediska vodoprávního úřadu příslušného podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy:

Odbor životního prostředí Úřadu městské části Praha 2, jako dotčený vodoprávní úřad vydává dle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách k návrhu stavby toto **vyjádření**:

dle předložené projektové dokumentace:

- a) jsou dešťové vody vsakovány dle stávajícího stavu, tj. z valné většiny vsakem přímo v místě, lokálně jsou na hřišti provedeny drenáže s napojením na kanalizaci,
- b) jsou upraveny poměry ploch, kdy rozsah pryžových ploch je zvětšen na úkor ploch VÉGÉTOL tak, aby byla zachována stávající vodohospodářská bilance i při realizace nového schodiště

Z výše uvedených důvodů nemáme žádné připomínky.

Odůvodnění:

Dne 29. 4. 2024 obdržel ÚMČ Prahy 2, odbor životního prostředí žádost o vydání vyjádření dle § 18 odst. 1 vodního zákona k výše uvedené projektové dokumentaci pro společné povolení „**Riegrový sady DH - nové herní prvky**“. Dotčené místo: Riegrový sady, Praha 2, parc. č. 2283/2, k. ú. Vinohrady.

Předmětem projektové dokumentace je oprava stávajícího veřejného dětského hřiště „U draka“ v Riegrových sadech. Stávající herní prvky budou vyměněny za nové, provedeny přitom budou nové pryžové dopadové plochy, provedeno bude dále doplnění zpevněných ploch a oprava stávajícího objektu správce a mobiliáře. Stávající zeleň bude regenerována a doplněna o tři nové dřeviny.

Součástí projektu jsou umělé závlahy zajišťující automatickou závlahu travníkových ploch a nově vysazených keřů u dětského hřiště „U Draka“. Travnaté plochy budou zavlažovány výsuvnými postřikovači. Výsadbové skupiny budou zavlažovány podzemním kapkovacím potrubím.

K výše uvedené stavbě vydává vodoprávní úřad odboru životního prostředí ÚMČ Praha 2 vyjádření.

Upozorňujeme, že při provádění výkopových prací nesmí dojít ke kontaminaci povrchových a podzemních vod závadnými látkami.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska zájmů chráněných silničním správním úřadem ÚMČ Praha 2 podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění:

V daném případě nemá stavba vliv na komunikaci, její součásti a příslušenství, proto nejsou dotčeny zájmy chráněné odborem dopravy a územního rozvoje, odd. dopravy. Uvedený správní úřad není v tomto případě dotčeným orgánem ve smyslu § 40 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb.

Pokud bude při stavebních pracích prováděn jakýkoliv zábor veřejného prostranství na přilehlých místních komunikacích, je nutno požádat Odbor dopravy a územního rozvoje ÚMČ Praha 2 o vydání příslušného rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr:

ÚMČ Praha 2 shrnuje:

- vyjádření – viz bod – 1, 2, 3, 4, 5, 6

Dokumentaci si lze vyzvednout na OŽP ÚMČ Praha 2 v kanceláři č. 424.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Simona Müllerová
Organizace:	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
Sériové č. cert.:	370121339
Vydavatel cert.:	ACAeID3.1 - Issuing Certificate
Datum a čas:	27.05.2024 16:17:36
Důvod:	
Místo:	

Ing. Simona Müllerová
vedoucí odboru životního prostředí

Vyřizuje: Ing. Rafajel Grigorjan
Co: odbor výstavby

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys desetiletí – cena týdeníku Ekonom a Českých 100 nejlepších v kategorii Cestovní ruch a hotelnictví – cena společnosti COMENIUS

ÚMČ Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, ved. odboru: 236 044 209

e-mail: simona.mullerova@praha2.cz, www.praha2.cz, IČ: 00063461, ID datové schránky: y7yb44i

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Stanovisko - Riegrovy sady - herní prvky
ID zprávy: 1364780035
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 28. 5. 2024 v 14:38:32

Odesílatel: Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, Vinohrady, 12000 Praha 2, CZ
ID schránky: y7yb44i
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: 0/0 Sb. § - odst. - písm. -
Naše čís. jednací: MCP2/220313/2024/OZP-OOZP/Gri
Naše spisová zn.: Sp-MCP2/220313/2024/2
Vaše čís. jednací: Nezařáno
Vaše spisová zn.: Nezařáno
K rukám: Nezařáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

STSP_koordin_Riegrovy_sady_DH_-
_nove_herni_prvky.pdf (610,41 kB)

Události zprávy:

28. 5. 2024 v 14:37:41 EV0: Datová zpráva byla podána.
28. 5. 2024 v 14:37:41 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
28. 5. 2024 v 14:38:32 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



**HYGIENICKÁ
STANICE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY**

Váš dopis č. j.: sine

Ze dne: 9. 5. 2024

Naše č. j.: HSHMP 25208/2024

Sp. zn.: S-HSHMP 25208/2024

Vyřizuje: Mgr. Jiří Polanský, DiS.

Tel.: +420 281 000 441

E-mail: jiri.polansky@hygp Praha.cz

Územní pracoviště: Měšická 646/5, Praha 9

V Praze dne: 5. 6. 2024

Počet listů/příloh: 2/0

PLÁN PLUS, s.r.o.

Horňátecká 19, 182 00 Praha 8

Ing. Gabriely Navrátilové

IČO: 62917544

ID schránky: 65btw2

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení „Riegrovy sady
Dětské hřiště - nové herní prvky, parc. č. 2283/2, k. ú. Vinohrady, Praha 2“**

Na základě žádosti Ing. Gabriely Navrátilové, zastupující fa. PLÁN PLUS, spol. s.r.o. se sídlem na adrese Horňátecká 19, 182 00 Praha 8, IČO: 62917544, doručené dne 9. 5. 2024 posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen „HSHMP“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), předloženou žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci „Riegrovy sady Dětské hřiště - nové herní prvky, parc. č. 2283/2, k. ú. Vinohrady, Praha 2“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává HSHMP Prahy toto **závazné stanovisko**:

S předloženou dokumentací k územnímu a stavebnímu řízení na akci „Riegrovy sady Dětské hřiště - nové herní prvky, parc. č. 2283/2, k. ú. Vinohrady, Praha 2“ se

s o u h l a s í.

V souladu s § 77 zák. č. 258/2000 Sb., se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

- 1) Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být předloženy vyhovující výsledky rozborů pitné vody odebraných z koncových částí nově vybudovaných rozvodných řádů; laboratorní rozborů budou provedeny v rozsahu kráceném dle přílohy č. 5 vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být předložen certifikát použitého výrobku na sportovní povrch dle zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů a požadavky normy ČSN EN 1176-1.
- 3) Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být předloženy vyhovující výsledky rozboru písku dle §13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. a § 40 vyhlášky č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch.

Odůvodnění:

Dne 10. 5. 2023 byla orgánu ochrany veřejného zdraví předložena projektová dokumentace na výše uvedenou akci. Projektantem je PLÁN PLUS, s.r.o., Horňatecká 19, 182 00 Praha 8, IČO: 62917544. Projektová dokumentace byla vypracována v III.Q 2023, paré sine, zák. č. 2336.

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Předmětem projektové dokumentace je oprava stávajícího veřejného dětského hřiště „U Draka“ v Riegrových sadech na parcele 2283/2 v k. ú. Vinohrady. Stávající herní prvky budou vyměněny za nové. Stávající mlhoviště bude opraveno. V hlavní herní ploše bude dále provedeno jedno nové mlhoviště. Dále bude k dispozici nové venkovní pítka. Mlhoviště a pítka budou napojeny na veřejný vodovod pitné vody. Účel užívání se nijak nemění oproti stávajícímu stavu.

Vybrané stávající herní a vodní prvky – pískoviště, lanový kolotoč, mlhoviště budou upraveny. Nové herní prvky budou s nosnou konstrukcí z ocelových pozinkovaných trubek, s deskami z HDPE a PP. Skluzavky budou plastové a nerezové. Design všech herních prvků bude jednotný. Nové mlhoviště bude tvořeno jednoduchým nerezovým sloupem se čtyřmi tryskami. EPDM povrchy budou v celém rozsahu hřiště nové. Lokálně bude použit umělý travní koberec s ohledem na potřebu zpevněné plochy v blízkosti stávajícího vzrostlého stromu. Stávající trávníky budou plně regenerovány, předpokládá se přitom pokládka nových travních koberců. Doplněn bude stávající mobiliář, a to vzhledově shodnými prvky, ponechávané stávající prvky budou opraveny. Objekt správce je jednopodlažní dřevostavba, vnitřní opláštění objektu bude nahrazeno novým, provedena přitom bude kontrola stávajících nosných prvků a nutná oprava. Vnější opláštění bude pouze opraveno, vyměněny budou hliníková okna a dveře za nové. Opraveny budou rovněž podlahy a podhledy objektu. Vizualně bude provedena změna zádveří objektu správce, kdy stávající nerezové pítka budou nahrazeny vhodnějším umyvadlem z umělého kamene a klasickým bateriovým výtokem. Předpokládaná doba realizace je II. Q. 2025 – IV. Q. 2026.

Z projektové dokumentace vyplývá, že by při stavební činnosti měly být dodrženy hygienické limity hluku dané v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č.1 se opírá o § 21 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., a o vyhlášku MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínka č.2 byla stanovena v souladu s § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb.

Podmínka č. 3 byla stanovena v souladu s §13 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s § 40 vyhlášky č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch.

S ohledem k výše uvedeným skutečnostem bylo vydáno stanovisko, jak shora uvedeno.

Ing. Magda Čermáková

vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých I.

“podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

Rozdělovník:

adresát

HSHMP – spis

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Stanovisko k PD Riegrovy sady Dětské hřiště - nové herní prvky
ID zprávy: 1368438277
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 5. 6. 2024 v 15:08:25

Odesílatel: Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 404/12, Staré Město, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: zpqai2i
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Zmocnění: 0/0 Sb. § - odst. - písm. -
Naše čís. jednací: HSHMP 25208/2024
Naše spisová zn.: S-HSHMP 25208/2024/2
Vaše čís. jednací: Nezařazeno
Vaše spisová zn.: Nezařazeno
K rukám: Nezařazeno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

HSHMP_25208_2024_Stnovisko_k_PD_Riegrovy_sady_Detske_hris
te_-
_nove_herni_prvky_parc.c._2283_k.u._Vinohrady_Praha_2.pdf (203,3
8 kB)

Události zprávy:

- 5. 6. 2024 v 15:06:14** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 5. 6. 2024 v 15:06:15** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 5. 6. 2024 v 15:08:25** EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
-

PLÁN PLUS, s.r.o.
Ing. Gabriela Navrátilová
Hornátecká 1772/19
182 00 Praha 8 - Kobylisy

Váš dopis zn./ze dne:
- / **20.05.2024**
Č. j.:
MHMP 1115168/2024
Sp. zn.:
S-MHMP 1002080/2024

Vyřizuje/tel.:
Ing. Eva Jonášová
236 004 350
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
12.06.2024

Název stavby:

„Riegrovy sady DH – Nové herní prvky“, parc. č. 2283/2, k. ú. Vinohrady

Dokumentace:

Plán Plus, s.r.o., Hornátecká 19, Praha 8, DSP, III.Q.2023

Datum podání:

20.05.2024

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy **pro účely řízení o vydání územního rozhodnutí a územního souhlasu, pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád), případně pro společné řízení** podle stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska ochrany složek životního prostředí vydává následující **sdělení a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Milena Štefková, tel.: 236004445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty je dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu odpadového hospodářství.

Závazná stanoviska a vyjádření ve výše uvedených případech vydává místně příslušný úřad městské části Praha 2.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Milena Štefková, tel.: 236004445, e-mail: milena.stefkova@praha.eu

1) Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 76 odst. 2 písm. a) až c), § 77 a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 182 00 Praha 8 - Kobylisy posoudil výše uvedenou projektovou dokumentaci a sděluje, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody pro umístění a provedení stavby.

Odůvodnění:

Záměr se nedotýká významných krajinných prvků, ochrany krajinného rázu, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů.

Záměr je navržen do urbanizovaného prostředí, které nemá charakteristický reliéf a nelze v něm popsat soubor funkčně propojených ekosystémů s civilizačními prvky a zároveň v něm nelze identifikovat (další) přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Z výše uvedeného tedy plyne, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2, § 12 odst. 1, § 37 odst. 2, § 44 odst. 3 ani podle § 46 odst. 3 zákona.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2) Stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v návaznosti na žádost společnosti PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 182 00 Praha 8 - Kobylisy posoudil výše uvedenou projektovou dokumentaci (dále jen „záměr“), a vydává podle § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) ani ptačí oblasti.

Odůvodnění:

Předmětem záměru je oprava stávajícího veřejného dětského hřiště „U draka“ v Riegrových sadech na parcele 2283/2 v k. ú. Vinohrady. Stávající hřiště je umístěno ve veřejném parku, jeho součástí jsou herní prvky pro věkovou kategorii 6 měsíců – 15 let. Jedná se o oplocený areál s venkovními herními prvky, zelení a objektem správce. Stávající herní prvky budou vyměněny za nové, provedeny přitom budou nové pryžové dopadové plochy, provedeno bude dále doplnění zpevněných ploch a oprava stávajícího objektu správce a mobiliáře. Stávající zeleň bude regenerována a bude doplněna o tři nové dřeviny.

Záměr je situován mimo hranice ptačích oblastí a mimo hranice evropsky významných lokalit, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich. Mezi ohrožující faktory pro předměty ochrany evropsky významné lokality patří zejména nevhodné obhospodařování či jeho absence ať již vodních ploch či luk a lesů např.: intenzivní pastva a sečení luk v nevhodnou dobu, zarůstání a zalesňování podmáčených luk či jejich odvodňování, zarůstání stepních a lesostepních stanovišť křovinami a zarůstání skalních stěn a bradel, stejnověkost lesních porostů nevhodného druhového složení ad. Dalšími negativními vlivy mohou být záměry výstavby na plochách s předměty ochrany či vlivy znečišťující životní prostředí.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se nachází zcela mimo území EVL a ptačích oblastí a záměr může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území záměru a jeho nejbližšího okolí. Návrh záměru tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území EVL. Ptačí oblasti nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny.

Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, výše uvedená projektová dokumentace, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, souhrny doporučených opatření pro EVL, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.

Toto stanovisko nenahrazuje jiná rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření OCP MHMP, není samostatným rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 v souladu s ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona, ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb. hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 2, který bude popř. i vodoprávním úřadem příslušným k vydání závazného stanoviska.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Tomáš Novotný

pověřen vedením oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Stanovisko
ID zprávy: 1371595590
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 13. 6. 2024 v 08:07:47

Odesílatel: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, CZ
ID schránky: 48ia97h
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: 0/0 Sb. § - odst. - písm. -
Naše čís. jednací: MHMP 1115168/2024
Naše spisová zn.: S-MHMP 1002080/2024
Vaše čís. jednací: Nezařáno
Vaše spisová zn.: Nezařáno
K rukám: Ing. Gabriela Navrátilová
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

MHMP_1115168_2024.pdf (242,13 kB)

Události zprávy:

- 12. 6. 2024 v 15:55:27** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 12. 6. 2024 v 15:55:27** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 13. 6. 2024 v 08:07:47** EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
-

PLÁN PLUS s.r.o.
Ing. Gabriela Navrátilová
Hornátecká 19
182 00 Praha 8
ID DS: 65btw2

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1119853/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1002087/2024

Vyřizuje/tel.:

Ing. arch. Ivana Růžicková/236 004 848

Ing. Karolína Roženková/236 005 856

Počet listů/příloh: 5/0

Datum:

18.06.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2001 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona žádost, kterou podala dne 20. 5. 2024 MČ Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39, Praha 2, IČ: 00063461 zastoupená na základě plné moci 3.5.2024 společností PLÁN PLUS s.r.o., Hornátecká 182 00 Praha 8. IČ: 62917544, ve které požaduje vydání závazného stanoviska ve věci:

„Riegrový sady DH – nové herní prvky“ na pozemku parc. č. 2283/2 k.ú. Vinohrady (dále jen „stavební záměr“).

Úřad územního plánování na základě posouzení přípustnosti stavebního záměru z hlediska jeho souladu s platnou Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1–7, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1–4, 6, 7, 9 a 11, platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vydává ke stavebnímu záměru dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto:

souhlasné závazné stanovisko.

Závazné stanovisko má dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platnost dva roky ode dne vydání.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Odůvodnění:

MČ Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39, Praha 2, IČ: 00063461 zastoupená na základě plné moci 3.5.2024 společností PLÁN PLUS s.r.o., Hornátecká 182 00 Praha 8. IČ: 62917544, podáním ze dne 20. 5. 2024 požádala úřad územního plánování o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 96b stavebního zákona k navrhovanému stavebnímu záměru.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byla žadatelem předložena dokumentace pro společné územní a stavební řízení z 2023, kterou zpracovala společnost PLÁN PLUS s.r.o., Hornátecká 182 00 Praha 8. IČ: 62917544 (dále jen „dokumentace“).

Z předložené dokumentace úřad územního plánování zjistil, že záměr spočívá v opravě stávajícího veřejného dětského hřiště „U draka“ v Riegrových sadech na parcele 2283/2 v k.ú. Vinohrady. Povrchy jsou zčásti zpevněné, jedná se o pryžové povrchy, o povrchy VÉGÉCOL (obalované směsi kameniva s pojivem rostlinného původu). Upraveny budou poměry těchto ploch – rozsah pryžových ploch bude zvětšen na úkor ploch VÉGÉCOL. Stávající objekt správce bude opraven beze změny tvarového a barevného řešení, upraveno bude pouze lokálně materiálové řešení. Provedení herních prvků bude z kovových a plastových materiálů (HDPE, PP). Až na dominantní herní prvek jsou upřednostňována typová řešení herních prvků nebo alespoň kombinace typových součástí či pouze částečné úpravy typových řešení. Navržena je regenerace trávníku v celém rozsahu hřiště a dále pak vysazení nových dřevin. Kompozice řešení vychází ze stávajícího stavu, který bude pouze vhodně doplněn. Na hřišti bude umístěn dominantní herním prvkem – drak, dále pak pískoviště, houpačky, kolotoče, dvě věžová herní zařízení a několik dalších menších herních zařízení včetně mlhoviště. Při severní a východní linii je plocha lemována zelení, za kterou se již pozemek svažuje. Ve svazích jsou umístěny svahové herní prvky (herní věže se skluzavkami, šplhací lana) a komunikace s místy k sezení. Na hřišti bude umístěn nový mobiliář, nová vstupní brána, schodiště s posezením. Dále bude proveden nový lem pryžové plochy, prodloužení a navýšení stávajících opěrných zídek. Bude doplněno stávající veřejné osvětlení a nahrazeno a doplněno zemní osvětlení. Pro osazení venkovních zásovek bude proveden zděný sloupek. Bude řešena nová elektroinstalace, nové ocelové pítka s napojením na vodovod a kanalizaci. Některé stávající herní prvky a mobiliář budou opraveny. Kolem celého hřiště bude opraveno stávající oplocení a stávající dřevěná konstrukce pro popínavé rostliny. Budou upraveny stávající šachty ZTI v nezpevněné a pryžové ploše, nahrazeny původní drenáží a umělé závlahy.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1–7 ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1–4, 6, 7, 9 a 11 nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčeny.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v nezastavitelném území v ploše s rozdílným způsobem využití ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy.

Dále se záměr nachází v těchto závazných prvcích územního plánu, které musí být respektovány:

- celoměstský systém zeleně (výkres ÚP č. 31 –Podrobné členění ploch zeleně).

Podle limitů uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se pozemek nachází v:

- ochranném pásmu památkové rezervace (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.).
- památkové zóně (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.).

Využití pozemků musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s přílohou č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, pro které platí:

ZP – parky, historické zahrady a hřbitovy¹

Hlavní využití:

Parky a ostatní záměrně založené architektonicky ztvárněné plochy městské zeleně sloužící rekreaci; pohřebiště a pietní místa.

Přípustné využití:

Parky, zahrady, sady a vinice, to vše na rostlém terénu; plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky.

Drobné vodní plochy, pěší komunikace.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: komunikace účelové, technickou infrastrukturu.

Dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky.

Zahradní restaurace, nekryté amfiteátry, hvězdárny, rozhledny, kostely, modlitebny, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, drobná zahradní architektura.

Krematoria¹ a obřadní síně.

Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² hrubé podlažní plochy a nerušící služby jako součást vybavení hřbitovů.

Prostorově oddělené plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích zájmových chovech, bez možnosti spalování².

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, ostatní stavby související s hlavním a přípustným využitím.

Liniová vedení technické infrastruktury vedená ve stávajících zpevněných komunikacích.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Využití přípustné v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy - sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek vymezený v ploše ZP bezprostředně sousedí a že nebude omezeno hlavní a přípustné využití plochy ZP.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Části předloženého záměru (veškeré výsadby) zasahují do nezastavitelného území na ploše ZP, kde jsou v souladu s přípustným využitím, jelikož se jedná o parkovou zeleň.

Části předloženého záměru (nové povrchy, herní prvky, veškerý mobiliář, pobytové schody, veškeré inženýrské sítě, pítka a mlhoviště veřejné osvětlení, oprava oplocení a opěrné zidky) zasahují do nezastavitelného území na ploše ZP, kde odpovídají podmíněně přípustnému využití, jelikož se jedná o povrchy dětského hřiště, herní prvky dětského hřiště, drobnou zahradní architekturu, technickou infrastrukturu pro potřeby související s hlavním a přípustným využitím plochy ZP a o využití nejmenované (odstavec (9), pododdíl 3c), Oddílu 3 platných Regulativů plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy). V parku budou nově řešeny povrchy a herní prvky dětského hřiště. Veškerý mobiliář a pobytové schody budou doplňovat rekreační funkci parkové plochy a budou sloužit návštěvníkům dětského hřiště. Rozvody inženýrských sítí a prvky veřejného osvětlení a jsou nezbytnou součástí rekonstrukce, nová technická infrastruktura bude v plné míře sloužit pro provoz parku. Oplocení a zidky jsou posouzeny jako nejmenované využití a svým charakterem odpovídají provozním prvkům dětského

¹ Ve smyslu zákona 256/2001 Sb. o pohřebnictví a o změně některých zákonů.

² V souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech se dle §2, odst. 1, písm. d) a s vyhláškou č. 82/2014 Sb. o kádaverech zvířat v zájmovém chovu.

hřiště a budou sloužit k zabezpečení hřiště. Celkově se jedná se revitalizaci stávajícího dětského hřiště. V prostoru budou rozšířeny rekreační funkce a celkově bude prostor doplněn o nové herní prvky, nový mobiliář a součástí budou nové vegetační porosty. Celý prostor bude veřejně přístupný. Realizací nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčeného pozemku. Všechny tyto uvedené části lze posoudit jako přípustné.

Dle oddílu 5 pododdílu. (6) bodu 1. a 2. přílohy č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, platí:

- 1) *Na území města je vymezen celoměstský systém zeleně (CSZ) s cílem vytvořit a chránit ucelenou soustavu nezastavitelných ploch zeleně:*
 - a) *v zastavitelném území je CSZ založen zpravidla na stávajících vegetačních prvcích na rostlém terénu. Žadoucí je jejich propojení ve formě alejí nebo prostřednictvím zeleně na konstrukcích;*
 - b) *v nezastavitelném území je CSZ založen na plošně spojitým systému vegetačních prvků na rostlém terénu, využívajícím a doplňujícím stávající hodnotné prvky zeleně.*
- 2) *V celoměstském systému zeleně je podmíněně přípustné umístění staveb v souladu s podmínkami dané plochy s rozdílným způsobem využití včetně staveb dopravní a technické infrastruktury za podmínky, že funkčnost CSZ nebude narušena, zejména že nedojde k významnému úbytku veřejně přístupných ploch zeleně v posuzované lokalitě.*

Předložený záměr zasahuje do CSZ, který je vymezen v nezastavitelném území v ploše ZP, kde odpovídá přípustnému využití a je v souladu s podmínkami plochy ZP. Záměr spočívá v rekonstrukci stávajícího dětského hřiště, kdy nebude nijak narušena funkčnost CSZ. V území budou obnoven trávník a doplněny nové výsadby. Realizací záměru dojde k obnově veřejně přístupné plochy zeleně v dotčené lokalitě. Z hlediska CSZ lze uvedený záměr posoudit jako přípustný.

Vzhledem k výše uvedenému a po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů úřad územního plánování konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Dokumentaci si ponecháváme pro svoji potřebu.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování vydané podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2001 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, je podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení; nelze se proti němu odvolat. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti o vydání rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) podmíněného závazným stanoviskem, příslušný správní orgán (stavební úřad) nebude, podle § 149 odst. 6

správního řádu, provádět další dokazování a žádost zamítne. Proti takovému rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) lze, podle § 81 a násl. správního řádu, podat odvolání, ve kterém lze, podle § 149 odst. 7 správního řádu, napadnout i toto závazné stanovisko.

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Obec hlavní město Praha může případné námitky ke stavebnímu záměru uplatnit jako účastník řízení v rámci územního řízení prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát ID DS: 65btw2
2. IPR Praha
3. MHMP UZR/ C (archiv)

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Závazné stanovisko „Riegrovy sady DH – nové herní prvky“ k.ú-
Vinohrady

ID zprávy: 1374480806

Typ zprávy: Přijatá datová zpráva

Stav zprávy: Doručená

Datum a čas: 19. 6. 2024 v 09:20:22

Odesílatel: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1, CZ

ID schránky: 48ia97h

Typ schránky: Orgán veřejné moci

Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: 0/0 Sb. § - odst. - písm. -

Naše čís. jednací: MHMP 1119853/2024

Naše spisová zn.: S-MHMP 1002087/2024

Vaše čís. jednací: Nezařáno

Vaše spisová zn.: Nezařáno

K rukám: Nezařáno

Do vlastních rukou: Ne

Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

MHMP_1119853_2024.pdf (263,3 kB)

Události zprávy:

19. 6. 2024 v 09:10:48 EV0: Datová zpráva byla podána.

19. 6. 2024 v 09:10:49 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.

19. 6. 2024 v 09:20:22 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



-dle rozdělovníku-

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. arch. Lucie Teví

MHMP 1166517/2024

236 002 336

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **4/0**

S-MHMP 890596/2024

Datum:

26.06.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníků dotčených nemovitostí: Hlavní město Praha, IČO 000 64 581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, Hlavní město Praha – Městská část Praha 2, IČO 000 63 461, nám. Míru 600/20, 120 00 Praha 2, kterou podal: PLÁN PLUS, s.r.o., IČO: 62917544, Horňátecká 1772/19, Kobylisy, 18200 Praha 8, v zastoupení na základě plné moci ze dne 03.05.2024, o vydání závazného stanoviska ve věci **změny stavby na pozemcích parc. č. 2283/2 a 2281/1 k. ú. Vinohrady, Praha 2- Riegrovy sady**, které jsou nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod číslem rejstříku ÚSKP 40207/1-1304 a zároveň je v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v částečné obnově stávajícího veřejného dětského hřiště „U Draka“, které se nachází v severozápadní části Riegrových sadů, poblíž křižovatky ulic Chopinovy a Vozové s následujícími podrobnostmi:

- rozloha hřiště je cca 3078 m². Je navržena výměna herních prvků, doplnění herních prvků ve vhodnější skladbě a počtu, úprava a doplnění zpevněných ploch, doplnění mobiliáře a jednoho pítka. Dále je navržena oprava objektu správce, v němž je umístěno WC pro návštěvníky hřiště. Součástí návrhu jsou také sadové úpravy, které se soustředí na regeneraci přítomné zeleně a doplnění tří dřevin. Z důvodu kolize se stavbou a z důvodu špatného zdravotního stavu a z důvodu jedovatosti je navrhováno odstranění 2 mladých stromků a 10 keřových porostů dřevin. Stávající osvětlení hřiště, které je řešeno stožárovými svítidly, bude převedeno do soustavy veřejného osvětlení ve správě THMP, a.s.. Stávající zemní svítidla budou doplněna dalšími čtyřmi svítidly.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis: 27.6.2024

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Mgr. Jiří Skalický

Vydal: ACaetID3.2 - Issuing Certificate

Platnost do: 3.6.2025 13:48 +02:00

bourací práce a výkopy:

- provedení lokální skrývky na vybrané části pozemku za účelem lehké modelace terénu, odstranění vybraných herních prvků včetně jejich základových konstrukcí a odstranění vybraných částí ponechávaných herních prvků,
- odstranění stávajícího EPDM povrchu a umělých travních kobereců v celém rozsahu hřiště,
- odstranění vybraných částí povrchu VÉGÉCOL a vybrané části asfaltových povrchů v místě původního vjezdu na pozemek,
- provedení výkopů pro založení nových herních prvků, schodiště, nového mobiliáře a zpevněných ploch,
- odstranění vyřazené sítě PRE, a.s. v areálu hřiště v rozsahu výkopů dle podmínek vlastníka sítě,
- odstranění stávající vstupní brány,
- v objektu správce:
 - odstranění stávajících oken a dveří,
 - odstranění vybraných částí podlah, opláštění stěn a podhledů,
 - odstranění nerezového pítka na vstupu do objektu, zařizovacích předmětů a sanitárního vybavení.

odstranění dřevin, označení dle evidence dřevin, která je součástí projektu:

- č. 14 hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), obvod kmene 25/24 cm, výška 5,5 m,
- č. 19 štědřenec odvislý (*Laburnum anagyroides*), obvod kmene 51 cm, výška 5 m,
- A javor mléč (*Acer platanoides*), obvod kmene 27 cm, výška 6 m,
- B habr obecný (*Carpinus betulus*), obvod kmene 21 cm, výška 4,5 m,
- č. 11 pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*) - 5 m², výška 1,6 m,
- č. 12 pustoryl věncový (*Philadelphus coronarius*) 60 % a pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*) 40% - 2 m², výška 2,5 m,
- č. 15 pustoryl věncový (*Philadelphus coronarius*) 2 m², výška 3 m,
- č. 18 pustoryl věncový (*Philadelphus coronarius*) 1,5 m², výška 3 m,
- č. 37 pustoryl věncový (*Philadelphus coronarius*) 1 m², výška 2 m,
- č. 35 javor babyka (*Acer campestre*) 6 m², výška 1,5 m,
- č. 56 javor babyka (*Acer campestre*) 1 m², výška 1 m,
- č. 57 javor babyka (*Acer campestre*) 2 m², výška 1,7 m,
- č. 49 obrážející pařez trnovníku bílého (*Robinia pseudoacacia*),
- č. 58 svída výběžkatá (*Swida stolonifera*) 70%, bez černý (*Sambucus nigra*) 10%, javor mléč (*Acer platanoides*) 10%, habr obecný (*Carpinus betulus*) 10% - 18 m², výška 2-6 m.

obnova zpevněných povrchů a opěrných zídek:

- náhrada stávajících pryžových povrchů novými litými pryžovými povrchy, podklad ze šterkodrtě, doplněné místy podkladní vrstvou šterku,
- bude upraven poměr zpevněných povrchů – rozsah pryžových ploch bude zvětšen na úkor ploch VÉGÉCOL (obalované směsi kameniva s pojivem rostlinného původu) o 146 m²,
- zachování stávající vodohospodářské bilance,
- stavba nové ŽB opěrné zídky ve vazbě na stávající opěrnou zídku na severním okraji pryžového povrchu hlavní herní plochy, nově doplněno zábradlím,
- v místě nástupu na nové schodiště nově zadláždění na místo umělého trávníku, materiál dlažby nespecifikován,
- předláždění žulové dlažby v místě napojení osvětlení na rozvody VO při vstupu na hřiště stávajícím materiálem ve stávajícím vzoru,

- úprava barevnosti EPDM povrchů – nově tlumenější odstíny béžových, hnědých, pískových a šedých barev.

úprava nepevněných povrchů:

- lehká modelace úrovně terénu v blízkosti nového schodiště, nové přímé terénní a tubusové skluzavky, na přechodu svahu a vedlejší herní plochy,
- lehká modelace plochy podél severního oplocení, kde dochází ke splavování zeminy,
- lehká modelace poblíž laviček u stávajícího pískoviště.

herní prvky:

- ze stávajících herních prvků budou ponechány a pouze opraveny: kolotoč Bonita, pískoviště, mlhoviště,
- nové herní prvky, s výjimkou hlavního herního prvku – draka, budou typového provedení, nebo sestavy z typových částí, nosné prvky z ocelových sloupů a trubek, panely a plošiny z HDPE, PP a ze slízkového plechu, vybrané prvky nerezové, bez další povrchové úpravy,
- hlavní herní prvek – atypová herní sestava ve tvaru draka s nosnou konstrukcí z ocelových trubek, doplněná lany, do lan umístěny další herní prvky (boule, disky, sedátka, hamaky, senzorické panely apod.), plastová skluzavka jako ocas draka, skalka pod křídlem draka,
- v pryžové ploše obrazce z EPDM symbolizující tlapy draka a oheň vycházející z jeho tlamy,
- druhým dominantní prvkem bude věž výšky cca 5 m,
- v hlavní herní ploše budou dvě herní sestavy doplněny integrovaným stíněním,
- ze skalky bude provedena další plastová skluzavka, skalkou bude procházet nerezový tunel,
- na ploše skalky budou dále osazeny horolezecké stupy,
- dále budou instalovány doplňující herní prvky: houpačky, kolotoče, točidla, skluzavky, sestavy herních panelů, kreslicí tabule,
- barevnost: červená, žlutá, šedá, doplňkově zelená, modrá,
- výměna písku, instalace nové zakrývací plachty,

schodiště:

- nové ŽB schodiště š. 1,2 m mezi hlavní herní plochou a vedlejší herní plochou, která je na západ od ní, níže po svahu,
- založeno na základové pasy, ŽB prefabrikované schodnice a stupně, mezipodesty, podesty a L-dílce pro místa se sezením, lemy z ŽB prefabrikovaných palisád,
- ŽB prefabrikáty provedeny z pohledového betonu s protiskluzovou úpravou pochozích částí,
- spodní úroveň schodiště bude rozšířena za účelem provedení nového sezení přímo ve svahu, sezení ve třech řadách v š. 2 m, sedáky dřevěné laťové na kovovou podkonstrukci,
- zábradlí s madlem ve dvou úrovních, krátké zábradlí/madlo umístěno také v místech vstupu na 2. a 3. řadu míst k sezení.

mobiliář:

- oprava stávajícího mobiliáře (lavičky s opěradlem a bez, odpadkové koše, informační tabule), část bude demontována vč. betonového základu a přemístěna na novou pozici, kde bude opět kotvena do betonového základu,
- doplnění identických či kompatibilních prvků mobiliáře: 2 nové lavičky s kovovým podnožím, dřevěným sedákem a kovovým opěradlem, 3 kovové odpadkové koše (z toho dva na směsný i tříděný odpad).
- oprava stávajícího mlhoviště, předpokládá se minimálně výměna trysek,
- instalace nového mlhoviště, nerezový sloupek „v antivandalovém provedení“, v. cca 2 m, se čtyřmi tryskami v řadě nad sebou po cca 0,5 m, kotveno do nového betonového základu.

Oplocení:

- oprava oplocení ve vlastnictví MČ Praha 2 v celém rozsahu a jeho doplnění vzhledově shodnými prvky (zvýšení počtu odpadkových košů),
- vybourání vstupní brány a její náhrada novou: dvoukřídlá otočená brána, jejíž konstrukce bude odpovídat navazujícímu oplocení, tj. nosná podkonstrukce a sloupy z pozinkovaných jeleků, výplň dřevěnými plotovkami, se světle hnědým nátěrem, asymetrická křídla, aktivní křídlo š. cca 1,2 m.

Sadové úpravy:

- modelace terénu (drobné terénní úpravy) v místě stávajících svahů v blízkosti nového schodiště a svahových skluzavek, u pat svahu u vedlejšího hřiště,
- regenerace trávníků, položení nových travních koberců,
- výsadba dřevin: 1x javor Freemanův v hlavní herní ploše, 1x břestovec Juliin při východní hranici, dub letní v jižní části, pustoryl věncový (doplnění keřového patra napříč hřištěm),
- redukce výšky živého plotu z javoru babyky (dle evidence č. 8, 9, 53-55) řezem na výšku 1,5 m,
- odstranění náletů bezu černého, zimolezu tatarského a štědřence odvislého u keřových skupin č. 16, 17, 22-24, 27, 41 a 44,
- zmlazení přísavníku pětiprstého č. 60 z důvodu opravy objektu.
- také doplněno čidlo srážek, zdrojem vody bude vodovodní řad.

Objekt správce:

- oprava objektu správce beze změny tvarového a barevného řešení, dispoziční řešení a rozměry objektu budou zachovány (7,4×4,4 m, výška cca 3 m). lokálně úprava materiálového řešení,
- kompletní náhrada vnitřního opláštění budovy novým,
- oprava vnějšího opláštění budovy,
- kontrola stávajících nosných prvků a případná nutná oprava,
- výměna hliníkových oken a dveří za nové, okna budou nově otevíratelná,
- oprava podlah a podhledů,
- v zádveři objektu náhrada stávajícího nerezového pítka umyvadlem z umělého kamene s klasickým bateriovým výtokem,
- stávající topné rohože budou nahrazeny novými elektrickými přímotopy, výměna všech koncových prvků.

Další navrhované práce:

- úprava areálového rozvodu vody,
- oprava vrchní části horní šachty kanalizace,
- pro stávající a nová stožáry osvětlení realizace nového rozvaděče RVO u vstupu na hřiště – v oplocení, bude napojen na stávající VO v areálu Riegrových sadů,
- doplnění stávajících čtyř zemních svítidel dalšími čtyřmi novými zemními svítidly, která budou ovládána kombinací soumrakového čidla a spínacích hodin, napojena na rozvaděč elektřiny v objektu správce, který bude upraven,
- v oplocení bude postaven zděný pilíř, který bude obsahovat 3 zásuvky,
- zřízení nových venkovních zásuvek při jižním oplocení hřiště pro akce pořádané v blízkosti areálu,
- odstranění stávajícího systému EZS, bez náhrady,
- kompletní výměna rozvodů závlah, úprava stávajícího systému – nově bude pod závlahou také zeleň před oplocením jižní hranice areálu; travnaté plochy budou zavlažované

výsuvnými postřikovači, výsadbové skupiny podzemním kapkovacím potrubím, bude doplněn ruční odběr hadicí.
stávající napojení na vodovod, kanalizaci a elektřinu zůstávají beze změny,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební povolení „Riegerovy sady DH- Nové herní prvky“, kterou zpracoval: PLÁN PLUS, s.r.o., IČO: 62917544, Horňátecká 1772/19, Kobyličky, 18200 Praha 8 v III. Q 2023, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Umělý trávník bude nahrazen jiným druhem propustného povrchu (např. mlat, výsadba).
2. Opravované oplocení, doplňovaný mobiliář (lavičky, odpadkové koše), stožáry VO budou shodného typu a barevnosti jako stávající mobiliář a stožáry VO na dětském hřišti.
3. Umístění herních prvků a mobiliáře zohlední kořenový systém přítomných stromů. Výkopy v blízkosti kořenového systému stromů budou prováděny ručně, kořenový systém přítomných stromů bude maximálně zachován. Bude zajištěna ochrana dřevin proti zhutnění půdy.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 29.4.2024 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedených stavebních úprav předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- projektová dokumentace
- plná moc

MHMP OPP požádal dne 7.5.2024 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Usnesením č. j. MHMP 931736/2024 ze dne 7.5.2024 rozhodl MHMP OPP v souladu s § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska. Žadatel byl o této skutečnosti vyrozuměn přípisem č. j. MHMP 931798/2024 ze dne 7.5.2024.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. NPÚ-311/42282/2023 ze

dne 26.6.2024. Ve svém vyjádření tato odborná organizace konstatuje, že zamýšlené práce budou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot za těchto podmínek:

1. *Umělý trávník bude nahrazen jiným druhem propustného povrchu (např. mlat, výsadba).*
2. *Kovové části oplocení budou opatřeny nátěrem. Barevnost oplocení, mobiliáře, zábradlí, stožárů VO bude odpovídat barevnosti těchto prvků v parku Riegrovy sady. Budou předloženy všechny vzorky použitých materiálů a prvků (dlažby, povrchy, oplocení, kování, koše, lavičky). O skutečnosti, že jsou tyto vzorky vyhotoveny, informuje vlastník písemně příslušný orgán památkové péče, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí. Do doby odsouhlasení shody vzorků s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek.*
3. *Umístění herních prvků a mobiliáře zohlední kořenový systém přítomných stromů. Před vytýčením stavby bude proveden podpovrchový průzkum zaměřený na zjištění polohy důležitých kořenů, jejichž odstranění by mohlo v budoucnu ohrozit zdravotní stav stromů. Vytýčení stavby, resp. jejich betonových základů, se přizpůsobí zjištěné situaci. Vytýčení stavby a terénní úpravy budou na místě odsouhlaseny orgány památkové péče NPÚ ÚOP PR a MHMP OPP.*
4. *Výkopy budou prováděny ručně, kořenový systém přítomných stromů bude maximálně zachován, při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin dle platných norem a standardů.*
5. *Situace záboru pro staveniště a konkrétní návrh opatření ochrany dřevin proti zhutnění půdy při realizaci stavby budou předloženy příslušnému orgánu památkové péče před zahájením stavby ke schválení. Bez toho nelze zahájit stavbu.*

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výrokové části závazného stanoviska.

Dotčené pozemky parc. č. 2283/2 a 2281/1 k. ú. Vinohrady, Praha 2- Riegrovy sady, jsou nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod číslem rejstříku ÚSKP 40207/1-1304 a zároveň se nacházejí v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Riegrovy sady byly vybudovány v letech 1904 – 1908 podle plánu Leopolda Batka jako přírodně krajinářský typ veřejného sadu na části ploch zaniklých zahrad usedlostí Vozové, Švihanky a Kuchyňky (vzniklé na části známé zahrady Kanálka). Dětské hřiště „U draka“ se nachází v severovýchodním cípu Riegrových sadů, poblíž křížení ulic Chopinovy a Vozové. Vstup na hřiště je od východu z Riegrových sadů. Hřiště je obklopeno parkem, pouze na západní straně navazuje na hřiště areál objektu č. p. 28, v němž je provozován Open air pub park Riegrovy sady.

Areál parku, zapsané nemovité kulturní památky, je chráněn ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je u historických zahrad a parků zejména jejich architektonická kompozice: půdorys a různé profily terénu, rostlinná hmota – dřeviny, jejich objem, barevnost, rozmístění a vzájemné poměry, stavební a dekorativní prvky.

Předmětné území je součástí památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice.

Dle čl. 2 vyhlášky je posláním památkových zón zachovat a trvale chránit kulturně-historické a urbanisticko-architektonické hodnoty vybraných částí území hlavního města Prahy, aby jako organická součást životního prostředí sloužily kulturním, výchovným, společenským a hospodářským potřebám společnosti.

Předmětem ochrany v památkových zónách dle čl. 3 vyhlášky jsou v tomto případě:

e) historické zahrady a parky, doplňkové parkové zahradní plochy a prvky, tvořící nedílnou součást krajinného celku, nebo historického prostředí.

Pro zabezpečení ochrany a regenerace památkových zón se dle čl. 4 vyhlášky stanoví tyto podmínky pro stavební a další činnost:

b) využití prostorů, ploch, území a staveb v památkových zónách musí být v souladu s jejich charakterem, architekturou, kulturní hodnotou, kapacitními a technickými možnostmi,

c) veškeré úpravy prostorů, ploch, území a staveb musí směřovat k jejich estetickému, funkčnímu, technickému, kulturnímu a společenskému zhodnocení s ohledem na charakter památkových zón,

d) při nové výstavbě, přestavbě a modernizaci musí být zohledněn charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání památkových zón, rozsah nové výstavby, přestavby a modernizace musí být přiměřený památkovému významu jednotlivých částí památkových zón.

V daném případě je předmětem ochrany plocha parku včetně sadové složky a terénní morfologie.

K podmínkám, jimiž MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele, uvádí následující odůvodnění:

K podmínce č. 1: Umělý trávník je nevhodná imitace trávníku, snižující vizuální kvality prostředí parku. Umělý povrch trávníku je nevhodný při použití v blízkosti stromů. V blízkosti stromů, ideálně v celé jejich okapové linii, je třeba zachovat propustnost povrchu z důvodu zachování přirozených podmínek pro růst stromů. MHMP OPP požaduje nahradit umělý trávník jiným povrchem, který bude propustný, např. záhon půdopokryvných bylin, mlat, kačírek apod...

K podmínce č. 2: MHMP OPP požaduje doplnění současného mobiliáře a osvětlení VO prvky stejného typu a barevnosti, aby bylo docíleno souladu se stávajícím prostředím.

K podmínce č. 3: Je třeba minimalizovat negativní vliv stavby na zeleň areálu, resp. zeleň parku, který je kulturní památkou. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin dle platných norem a standardů (ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, standard AOPK ČR Ochrana stromů při stavební činnosti). Herní prvky a další vybavení, které budou kotvené do betonových základů, jsou umísťovány v ploše parku se vzrostlými stromy. Stavba není v bezprostřední blízkosti těchto stromů, nicméně jejich kořenový systém může zasahovat do místa stavby. V zájmu zachování dobrého zdravotního stavu stromů je nezbytné, aby základy stavby zohlednily silnější, a proto důležité kořeny a vyhnuly se jim. Zachování stromů je žádoucí mimo jiné pro jejich izolační funkci – jejich mohutné koruny poskytují cenný stín a vytváří intimitu areálu dětského hřiště. Je proto nutné provádět výkopy v blízkosti stromů ručně, zajistit ochranu

stromů při provozu stavby, aby nedošlo k poškození kořenů a kmenů, což by mohlo přítomné stromy zdravotně ohrozit.

Navržené práce nejsou, za dodržení podmínek uvedených ve výrokové části závazného stanoviska, v rozporu s režimem památkové ochrany na dotčeném území.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bude další stupeň projektové dokumentace předložen MHMP OPP k projednání dle ustanovení § 14 odst. 1, 3, § 44a odst. 3 cit. zákona.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 památkového zákona, § 136 odst. 1 a § 149 správního řádu je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří S k a l i c k ý

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky:

PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, Kobylice, 18200 Praha 8, idds: 65btiw2

II. Na vědomí:

OVýs ÚMČ Praha 2

NPÚ, územní odborné pracoviště v Praze

III. MHMP OPP - spis

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: závazné stanovisko
ID zprávy: 1378633960
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 27. 6. 2024 v 14:43:14

Odesílatel: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000
Praha 1, CZ
ID schránky: 48ia97h
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: 0/0 Sb. § - odst. - písm. -
Naše čís. jednací: MHMP 1166517/2024
Naše spisová zn.: S-MHMP 890596/2024
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

zs_890596_24.pdf (296,97 kB)

Události zprávy:

27. 6. 2024 v 14:17:48 EV0: Datová zpráva byla podána.
27. 6. 2024 v 14:17:48 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
27. 6. 2024 v 14:43:14 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

PLÁN PLUS, s.r.o.
Ing. Gabriela Navrátilová
Hornátecká 19
182 00 Praha 8

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
 Neuvedena /14.5.2024

NAŠE ZNAČKA
 S 21130/300123942

VYŘIZUJE/LINKA
 Holec/Pa/26705 4330

V PRAZE DNE
 21.5.2024

Souhlasné vyjádření k dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení

Akce: **Nové herní prvky – Riegrový sady DH, parc.č. 2283/2, k.ú. Vinohrady, Praha 2**

Projektant: **PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 19, Praha 8**

Investor: **MČ Praha 2, Nám. Míru 600, Praha 2**

Toto vyjádření nenahrazuje Souhlas se zahájením výkopových prací, neřeší energetickou bilanci, nezahrnuje projednání rezervovaného příkonu ani připojení objektu, vztahuje se pouze ke stávajícím sítím.

Upozornění: Součástí NN a VN trasy mohou být také kombinované silové kabely (KSK), jejichž nedílnou součástí jsou optické kabely. Výše náhrady škody za opravu KSK se z tohoto důvodu může pohybovat v řádu statisiců korun.

Při realizaci stavby dle předložené projektové dokumentace je nutno v plném rozsahu dodržet a respektovat platné normy a předpisy, zejména ČSN 33 2000-5-52 Výběr soustav a stavba vedení, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a PNE 34 1050 (3. vydání) Kladení kabelů NN, VN a 110 kV v distribučních sítích energetiky.

Při práci v ochranném pásmu podzemního kabelového vedení, které činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, je nutné splnění níže uvedených podmínek:

- respektování ochranných pásem dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. V těchto pásmech nelze bez souhlasu vlastníka těchto zařízení provádět zemní práce, zřizovat stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení a provádět činnosti, které by jinak znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu. V těchto pásmech je rovněž zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.
- výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek.**
- respektování vzdálenosti krajního silového kabelu od stavebního objektu (regulační čáry), která je dána ČSN 73 6005 a má být alespoň 0,6 m. Tento prostor plus prostor potřebný pro uložení silových a sdělovacích kabelů energetiky je nazýván energetickým pásmem. Toto pásmo je vyhrazeno silovým energetickým kabelům a kabelům dispečerského řízení energetiky a nelze jej využít pro žádné jiné technologické nebo obslužné zařízení. Tyto energetické kabely musí zůstat uloženy nezabetonované a v předepsaném krytí.
- u staveb, kde bude vytvořena základová deska trvalého charakteru, je nutné po dokončení výkopových prací ještě před zahájením prací na základové desce přizvat pracovníka Dohledu správy sítě PREdistribuce ke kontrole výkopu. V opačném případě bude požadováno odstranění stavby.
- při souběžích je nutno umístit ostatní sítě mimo ochranné pásmo elektrizační soustavy, dle § 46 energetického zákona č. 458/2000 Sb., nejméně 1 m od krajního NN nebo VN kabelu. Pokud to není z prostorových důvodů možné (například úzký chodník), je nutno dodržet minimálně nejmenší dovolené vzdálenosti dle normy ČSN 73 6005 tak, aby bylo možné v budoucnu položit další elektrické (silové) kabely.

- f) na nově vzniklém přejezdu (parkovacím stání) požadujeme ochránění kabelového vedení uložením do půlených kabelových trub AROT příslušných průměrů (pro kabely do 1 kV ø160 mm, pro kabely 22 kV ø110 mm pro každou žílu) nebo do kabelových betonových žlabů (výrobce Sloupárna Majdaléna) pro mechanickou ochranu kabelů. Přejezd bude zakreslen do plánu s vyznačením ochráněného kabelového vedení včetně kót. Plánek se zákresem a kopií tohoto vyjádření předáte na podatelnu nebo zašlete na e-mail: inspektori@predistribuce.cz.
- g) bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem. Při změně nivelety terénu (např. snížení) v prostoru našich sítí je nutné dodržení hodnot minimálního krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započítím prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno dodržet hodnoty minimálního krytí, je nutno provést zahloubení nebo eventuálně přeložku našich sítí. Veškeré práce na podzemních kabelových vedení PREdistribuce, a. s., může provádět výhradně firma vybraná z databáze zhotovitelů PREdistribuce, a. s.
- h) před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce, a. s., je nezbytné získat **Souhlas se zahájením výkopových prací**. Ten lze získat osobně na pracovišti Výdej mapových podkladů nebo na e-mailové adrese kds@predistribuce.cz, a to **nejpozději 7 dní před plánovaným zahájením stavby**. Udělení souhlasu je vázáno na předložení stanoviska PREdistribuce, a. s., vydaného v rámci vyjádření k projektové dokumentaci a je podmíněno platným souhlasem stavebního úřadu (např. stavebním povolením). Podrobnější informace jsou dostupné na www.predistribuce.cz/cs/potrebuji-zaridit.
- i) **před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@predistribuce.cz nebo na tel.: 26705 4330. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.**

Každé poškození zařízení distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku PREdistribuce, a. s.: 800 823 823, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Za správnost zákresu v předložené dokumentaci odpovídá projektant. Při realizaci nepoužívejte mapové podklady starší jeden měsíc. Případné škody na zařízení PREdistribuce, a. s., budou řešeny dle platné legislativy.

Vytyčení distribuční sítě v terénu se neprovádí, pokud jsou trasy kabelů geodeticky zaměřeny nebo dostatečně okótovány. V ostatních případech je vytyčení nezbytné. Objednávky vytyčení zasílejte na pracevsiti@predistribuce.cz, vytyčení je možné realizovat 7 dní od obdržení požadavku.

V případě, že je trasa geodeticky zaměřena, obdržíte v útvaru Kmenová data sítě spolu se Souhlasem se zahájením výkopových prací soubor souřadnic, pomocí kterých Váš geodet určí přesnou polohu našeho zařízení. Bude-li investor na vytyčení geodeticky zaměřených tras přesto trvat, hradí veškeré náklady s tímto spojené.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok.

S pozdravem

PREdistribuce, a. s.
Svornosti 3199/19a
150 00 Praha 5
48

Ivo Vít
vedoucí skupiny
Dohled správy sítě

Příloha
Bez příloh
Kopie
S 21 130

PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 10158
bankovní spojení: ČSOB Praha, č. účtu: 17494043/0300, IČ: 27376516, DIČ: CZ27376516
Zákaznická linka PRE: 800 550 055, www.predistribuce.cz/kontakt

Vyjádření k předložené dokumentaci a podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti

Technologie hlavního města Prahy, a.s. (dále THMP, a.s.)

Číslo vyjádření: VPD-01431/2024
Žadatel: PLÁN PLUS, s.r.o., IČO: 62917544, Horňátecká 1772/1772, Kobylisy, 182 00 Praha 8
Investor: Městská část Praha 2, IČO: 00063461, náměstí Míru 600/600, Vinohrady, 120 00 Praha 2
Název akce: „Riegrovy sady DH - Nové herní prvky“
Stupeň PD: Spojené územní a stavební řízení
Zájmové území:
Adresa: Hlavní město Praha
Kat. území - číslo parcely: Vinohrady (727164) - 2281/2, 2283/1, 2281/3, 2281/1, 2283/3, 2283/2

Žadatel vymezil žádostí a přiloženou projektovou dokumentací zájmové území.
Ve vymezeném území se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti THMP, a.s.
Na základě této žádosti vydává společnost THMP, a.s. následující vyjádření:

Dojde ke kontaktu s VO – přepojení AO na VO, výstavba

Podle předložené dokumentace

- budou 4 stávající stožáry v parku a přepojeny na síť VO,
2 stožáry budou zároveň přeloženy do nových pozic, napojení bude naspojováním stávajícího kabelu (stávající kabel je CYKY J-3x2,5),
 - bude postaven 1 nový stožár, který bude napojen ze stávající stožáru v parku kabelem CYKY-J 3x2,5
 - bude nový rozvaděč VO napojen ze stožáru VO č. 203520 kabelem CYKY 4J x 10 mm², umístěn bude v oplocení hřiště
- Zároveň s kabelovým vedením bude položen zemnicí drát FeZn průměr 10 mm.

Požadujeme předložit specifikaci nového stožáru (svítidlo dle standardu, stožár ocelový bezpaticový).

Materiál pro nové VO dle projektové dokumentace a světelného výpočtu:

Rozvaděč VO
Stožár neuveden
Svítidlo neuvedeno

Projektová dokumentace:

Technická zpráva, datum III.Q 2023
Světelný výpočet, nepředložen

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Osvětlovací soustavy veřejného osvětlení, které mají být předány do správy THMP, a.s. musí být v souladu s platnými normami a předpisy, musí být doloženy světelným výpočtem dle ČSN a výpočtem rušivého světla dle požadavků na zábranu rušivého světla na objektech k bydlení dle ČSN EN 12464-2 odstavec 4.5 nebo dle aktuálně platné legislativy.

LED svítidla musí odpovídat "TECHNICKÉMU STANDARDU PRAŽSKÉHO LED SVÍTIDLA VO", který je uveden na stránkách thmp.cz, svítidla musí mít zejména plně programovatelný předřadník a přípravu pro centrální řízení a monitoring (Zhaga konektor na vrchní straně svítidla).

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP, a.s. na číslo 778 884 085. Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započatím prací a po ukončení prací.

Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení v příloze, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro vyznačené území, pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Technik VO: J. Zavázal, mobil 778 886 043, e-mail: jiri.zavazal@thmp.cz

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

Při nedodržení podmínek nebude možné VO předat do majetku MHMP.

V Praze dne: 22. 5. 2024

Vyřizuje: Miroslava Vařečková

Za společnost THMP, a.s.:



Ing. Eva Behenská
ředitelka úseku správy a obnovy

Příloha: Všeobecné podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti THMP, a.s.

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti Technologie hlavního města Prahy a.s. (THMP a.s.)

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko THMP a.s., které slouží jako podklad ke stavebnímu či územnímu řízení v rámci plánované stavební činnosti na území Hlavního města Prahy. Vyjádření se netýká majetkoprávních vztahů. Za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace odpovídá ze zákona projektant. Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Vyjádření k projektové dokumentaci je platné 1 rok od data vydání. Případné prodloužení platnosti je možno provést pouze na originále výkresové dokumentace, kde je uvedeno číslo původního vyjádření. Koordinační situace musí obsahovat zákres sítí veřejného osvětlení (dále jen „VO“).

Poskytnutí mapových podkladů veřejného osvětlení zajišťuje společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Aktuální informace o existenci sítí do 1 km² lze získat zdarma prostřednictvím elektronické žádosti na webových stránkách www.thmp.cz. Nad 1 km² je možné získat podklady prostřednictvím webových stránek a následně osobní schůzky, kterou je nutné domluvit předem telefonicky na tel.: 277 004 064 (9 – 15 hodin).

Povinnosti stavebníka (jeho dodavatele)

Při nedodržení níže uvedených podmínek může správce odmítnout převzít zařízení do své správy.

Jestliže nedodržením níže uvedených podmínek vzniknou na zařízení VO škody, vzniká tímto pro THMP, a.s. nárok na náhradu těchto škod.

Nově navržené zařízení VO musí být v souladu s platnými normami ČSN EN 13 201-1až 5 „Osvětlení pozemních komunikací“ a Pražskými stavebními předpisy PSP/2016.

Při umísťování zařízení VO musí být respektovány Pražské stavební předpisy a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Musí být dodržena ochranná pásma ostatních správců dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a **„Městský standard pro plánování, výsadbu a péči o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu hl.m. Prahy“**, který byl zpracován IPR (10/2021) a schválený Radou HMP č. 2720 dne 8.11.2021.

Stavebník musí také dodržovat „Technické podmínky pro výkopové práce vydané hl. m. Prahou“.

Správce veřejného osvětlení musí odsouhlasit způsob nově budovaného VO, případně slavnostního osvětlení (SO) v každém stupni projektové dokumentace.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP a.s. poruchyvo@thmp.cz.

Provádění prací musí být oznámeno telefonicky na číslo 778 884 085 bezprostředně před započítím prací a po ukončení prací!!!

Pokud dojde k poškození nebo jinému zásahu do zařízení VO, je stavebník povinen tuto skutečnost ohlásit neprodleně na dispečink – tel. 800 404 060, také e-mailem na poruchyvo@thmp.cz, případně přímo formulářem na webových stránkách www.thmp.cz.

ZAPÍNACÍ MÍSTO (ZM) VO

Příkon elektrické energie pro nově budované zapínací místo si stavebník zajistí u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Náklady včetně poplatků za jistič na zřízení nového ZM hradí stavebník.

Kolem ZM musí být dodržen manipulační prostor 1 m. ZM musí být uzamčeno zámkem FAB. Případnou výměnu (navýšení) hlavního jističe u stávajícího ZM hradí včetně poplatků stavebník.

KABELOVÉ VEDENÍ VO

Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačení trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.

V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.

Kabely VO musí být uloženy mimo parkovací stání.

Kabely při přeložce stožáru mezi jednotlivými stožáry nesmí být spojovány, vždy musí být položeno nové kabelové pole.

Stromy a keře musí být vysazeny mimo kabelovou trasu. Kmeny stromů musí být minimálně 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikace podle ČSN EN 13201-1 až 5. Cílem rozvojové a udržovací péče o stromy je minimalizovat vrůstání větví do světelného kužele, čehož se dosáhne řezem stromu dle uvedeného standardu pro péči o uliční stromořadí. **Kabelové vedení v okolí stromů musí být uloženo v chrániče.**

V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce **ke kontrole uložení kabelové trasy** VO, SO před zásypem, a to **minimálně 7 dní předem**. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. V případě zásypu kabelové trasy bez vyzvání předem (tj. bez souhlasu správce) je stavebník povinen na vyzvání správce na své náklady vykopat sondy za účelem kontroly hloubky a způsobu uložení kabelu. Pro kontrolu hloubky uložení vyzvěte technika VO prostřednictvím e-mailové adresy: zahozyvo@thmp.cz.

Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelity nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být přejížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození. Pokud dojde k přepravě vysokého nákladu stavebníka pod trasou nadzemního vedení, musí být respektována výška vedení nad zemí, aby nedošlo k jeho poškození.

Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení před zahájením stavební činnosti.

Vytyčení bude zpoplatněno.

Požadavky na vytyčení kabelových tras posílejte na kontaktní adresu: vytyceniVO@thmp.cz.

STOŽÁRY

Návrh na připojení nových stožárů VO na stávající rozvody veřejného osvětlení musí být předem odsouhlasen technikem VO daného území. Stožáry VO musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm.

Stožáry musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrubníku, v oblasti vjezdů, na křižovatkách a v zatáčkách s ostrým poloměrem musí být vzdáleny minimálně 1 m od obrubníku. Stožár musí být umístěn 1 m od hrany parkovacího stání. Kolem stožárů VO musí být dodržen manipulační prostor 1 m.

Při nové výstavbě zařízení HMP (jedná se o všechny typy stožárů), kdy nebude možné umístit základy stožárů mimo ochranná pásma vodovodů a kanalizace z důvodu prostorového uložení zařízení jednotlivých inženýrských sítí a funkčnosti těchto sítí, ale i z důvodu funkčnosti zařízení HMP, mohou být tyto po vzájemné dohodě a souhlasu umísťovány. V tomto případě bude respektováno ochranné pásmo vodovodů a kanalizací dle zákona č.274/2001Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. V případě nutnosti osazení nových stožárů do ochranného pásma budou tyto změny v projektové dokumentaci předkládané PVS a PVK vyznačeny. Minimální vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru takto založeným a vnějším lícem stěny vodovodního řadu nebo kanalizace bude 1000 mm. Ve všech případech, kdy není možné z důvodu prostorového uspořádání stávajících sítí dodržet vzdálenost 1000 mm, se upravuje minimální vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru a vnějším lícem vodovodního řadu nebo kanalizace na 500 mm. V místech výskytu ovládacích armatur, spojů a hrdel na vodovodních řadech bude nutné stožár posunout o nezbytně nutnou vzdálenost v podélném směru (řádově desítky cm). Ve výjimečných případech, kdy vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru a vnějším lícem potrubí do 500 mm, bude předložen statický posudek, který prokáže reálnost navrhovaného řešení.

Dvířka stožárů musí být z důvodu bezpečnosti pracovníků otočeny proti směru jízdy. Uzamykání dvířek musí být osazeno zapuštěným uzávěrem typu velké D.

Stožáry musí být ve spodní části opatřeny vnějším i vnitřním ochranným nátěrem. Stožáry bez patic musí být ve spodní části opatřeny ochrannou manžetou nebo protikorozním nátěrem. U sadových stožárů je možné použít kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních bezpaticových stožárů do max. průřezu 25 mm².

Stožáry na schodišti musí mít maximální výšku 4 m, na pěších cestách je možno postavit maximálně 6 m vysoké stožáry. Pokud bude umístěn stožár uprostřed kruhové křižovatky, musí k němu být vybudován příjezd široký minimálně 3 m pro příjezd mechanizace.

Při umístění stožáru na chodníku musí zůstat zachován čistý průchod pro pěší minimálně 1,5m, pokud to je vzhledem k šířce a uspořádání uličního profilu možné.

Na parkovišti nebo parkovacím stání musí být stožár VO mechanicky ochráněn proti poškození. Pokud dojde ke změně nivelity komunikace, musí stavebník zajistit na vlastní náklady úpravu osazení patic, stožárů, elektrické výzbroje a uložení kabelů podle příslušných norem.

Při přeložce stožáru VO o více než 3 m musí být doložen nový světelný výpočet osvětlení komunikace.

Světelně technický výpočet musí být rovněž předložen v projektové dokumentaci již pro územní řízení k výstavbě nového veřejného osvětlení.

Všechny zásahy stavebníka do zařízení správce, včetně přeložek, demontáží stávajícího a nových staveb musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem dle odsouhlaseného protokolu.

Další zařízení připevňovaná na stožáry musí být předem odsouhlasena správcem podle STANDARDU, který je umístěn na stránkách www.thmp.cz. Při vyšší hmotnosti nebo větších rozměrech je nutno k žádosti o odsouhlasení předložit statický posudek nebo vyjádření výrobce stožáru, který musí přihlédnout i ke skutečnému stáří stožáru. Umístění dopravních značek i SDZ schválených Policií ČR instalovaných na stožárech VO příslušným správcem komunikací musí být oznámeno správci VO. Upevňovací konstrukce připevňovaného zařízení musí být provedena v antikorozním provedení. Připojení SDZ, jízdenkových automatů, zastávek MHD, reklamních a jiných zařízení musí být projednáno s obchodním oddělením THMP, které uzavírá smlouvy. **V případě umístěných kamer MKS** je nutno získat již v projektové dokumentaci stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, odboru bezpečnosti, kterému dává podklady po linii Městského kamerového systému odd. technického zabezpečení bezpečnostního systému MHMP odbor informatické infrastruktury. Na základě tohoto stanoviska je pak určeno, jak mají být kamery demontovány a následně po ukončení prací opět instalovány v koordinaci se stavbou.

Pokud bude stávající zařízení demontováno, je stavebník povinen odevzdat je na určené místo. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy vcelku a očištěny od základu, evidenční štítky musí být předány správci. Pokud dojde k likvidaci dřevěných nebo betonových stožárů, je stavebník povinen odvézt je přímo k likvidaci na skládku.

V případě **dočasné demontáže VO** je stavebník **povinen zajistit a provozovat náhradní osvětlení** (stupeň a intenzita musí odpovídat třídě komunikace), než bude zprovozněno nové VO.

Stavebník je povinen po dobu provádění své činnosti zajistit, aby zařízení správce bylo přístupné a ovladatelné 24 hodin denně.

Pokud budou použity atypické výrobky (stožáry, svítidla) musí investor zajistit náhradní materiál pro údržbu dle vyjádření k projektové dokumentaci a předat jej správci VO.

PŘISVĚTLENÍ PŘECHODU PRO CHODCE není možno napojit ze sítě VO. Musí být zřízeno tak, aby bylo umožněno jeho samostatné zapínání nezávisle na síti VO.

Datum: leden 2022

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Technologie Hlavního města Prahy, a.s.
S provedením stavby dle předložené
projektové dokumentace souhlasíme
za předpokladu dodržení našich podmínek
stanovených ve vyjádření. Platnost 1 rok.
Číslo VPD-01431/2024
Ze dne: 22.05.2024
Podpis: _____

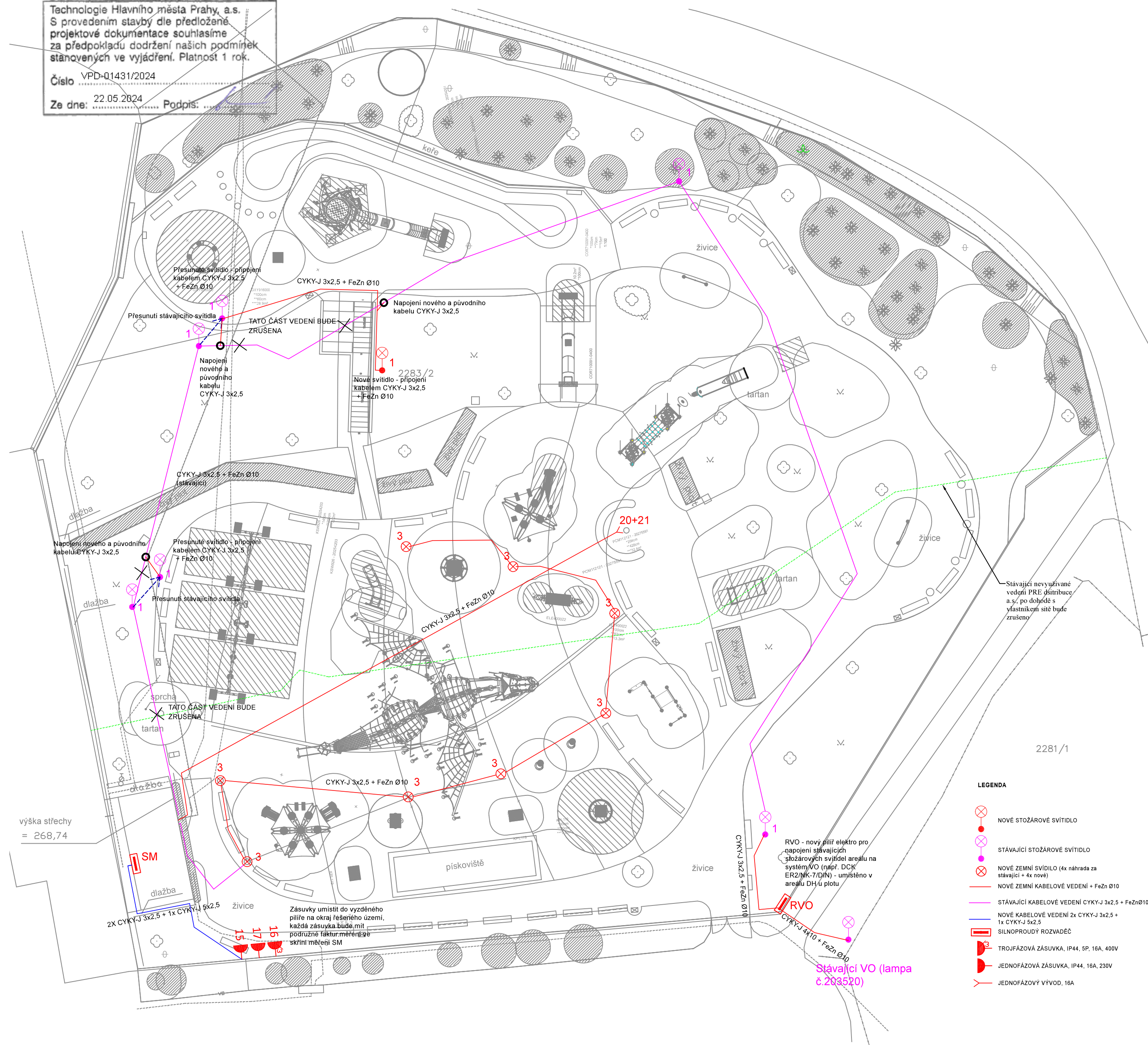
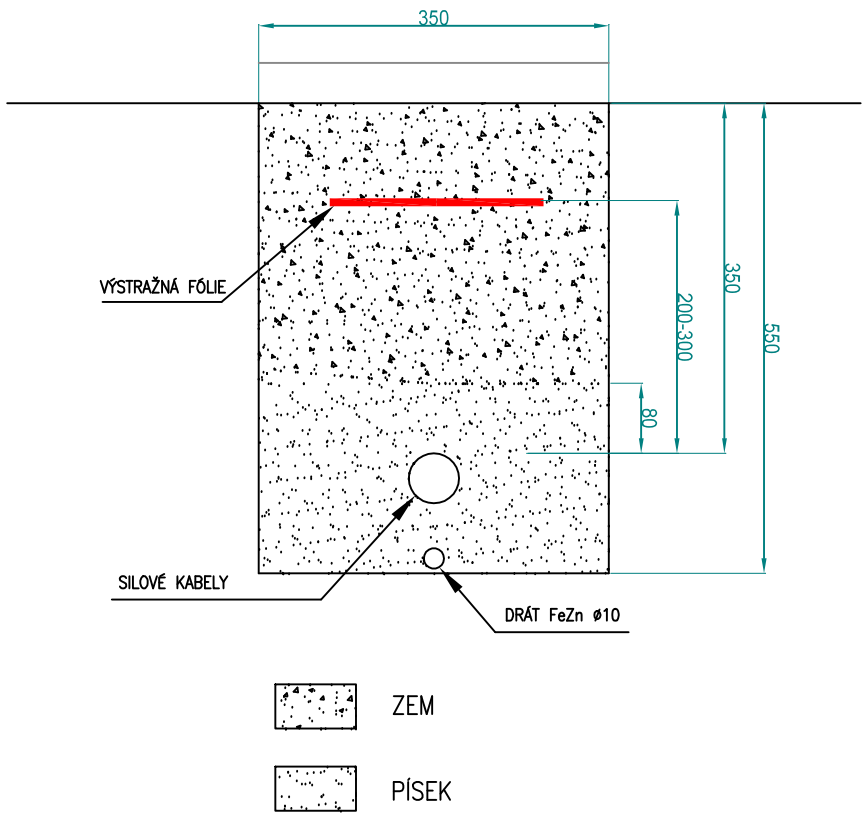


SCHÉMA VÝKOPU



- Pozn.:
- Kabelové výkopy budou respektovat požadavky ČSN 33 2000-5-52 ed.2
 - Stávající a doplňované stožárové osvětlení bude napájeno z nového rozvaděče RVO, který bude připojen na stávající VO v areálu Riegrových sadů a bude umístěn v oplocení
 - Zemní svítidla budou doplněna a připojena na rozvaděč domku ostrahy, budou ovládány kombinací soumrakového čidla a spínacích hodin
 - V oplocení bude postaven zděný pilíř, který bude obsahovat 3 zásuvky (1x 400V/16A, 2x 230V/16A), zásuvky budou měřeny v rozvaděči SM (na obálce domku ostrahy)
 - Kabelové trasy budou na místě koordinovány s ostatními profesemi
 - Venkovní kabelové rozvody budou realizovány v soustavě TN-S

- LEGENDA
- NOVÉ STOŽÁROVÉ SVÍTIDLO
 - STÁVAJÍCÍ STOŽÁROVÉ SVÍTIDLO
 - NOVÉ ZEMNÍ SVÍTIDLO (4x náhoda za stávající + 4x nové)
 - NOVÉ ZEMNÍ KABELOVÉ VEDENÍ + FeZn Ø10
 - STÁVAJÍCÍ KABELOVÉ VEDENÍ CYKY-J 3x2,5 + FeZn Ø10
 - NOVÉ KABELOVÉ VEDENÍ 2x CYKY-J 3x2,5 + 1x CYKY-J 5x2,5
 - SILNOPROUDÝ ROZVADĚČ
 - TROJFÁZOVÁ ZÁSUVKA, IP44, 5P, 16A, 400V
 - JEDNOFÁZOVÁ ZÁSUVKA, IP44, 16A, 230V
 - JEDNOFÁZOVÝ VÝVOD, 16A

				PLÁN PLUS, s.r.o.			
				HORNÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8			
ZMĚNA:		DATUM:	PČ:	PODPIS:	Tel. a fax: 283841569		E-mail: plan.plus@volny.cz
OBJEDNATEL:	ÚMČ PRAHA 2, NÁM. MÍRU 600/20, PRAHA 2			STAVBA: RIEGROVY SADY DH NOVE HERNÍ PRVKY			
INVESTOR:	MČ PRAHA 2, NÁM. MÍRU 600/20, PRAHA 2						
MÍSTO STAVBY:	PARC.Č. 2283/2, K.Ú. VINOHRADY			STAVEBNÍ OBJEKT: S0 01 HRŠTĚ			
VEDOUCÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA						
ODP.PROJEKTANT:	ING. JAN NĚMEJC			NÁZEV VÝKRESU: SITUACE ELEKTROINSTALACE			
VYPRACOVAL:	ING. JAN NĚMEJC						
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA						
ČÁST PROJEKTU: D.1.4.7 ELEKTRO	DATUM: III. Q 2023	FORMÁT: 4 x A4	MĚŘITKO: M 1:200	STUPEŇ PROJEKTU: DSP	ČÍSLO ZAKÁZKY: 2336	REVIZE: R0	PARÉ:



NOVÉ PRVKY – SOUŘADNICE BODŮ

PRVEK	Č.B.	SOUŘADNICE	
		x	y
N1a-DOMINANTNÍ HERNÍ PRVEK (DRÁK, SKLUZAVKY, TUNEL, SKALKA) V. MAX 4,07 m	01	-741340.8039	-1043962.8719
	02	-741352.5588	-1043958.6038
	03	-741356.3261	-1043967.3350
	04	-741346.3486	-1043971.3740
	05	-741351.9379	-1043955.2433
N1b-6MÍSTNÁ HOUPAČKA V. 2,5 m	06	-741358.4604	-1043953.2440
	07	-741360.2760	-1043952.9686
	08	-741361.8175	-1043963.3608
	09	-741360.0006	-1043963.6302
N1c-KOLOTOČ PR. 1,55m	10	-741336.7977	-1043971.1138
N1d-VAHADLOHOUPAČKA DL3,3m	11	-741339.5349	-1043957.4173
N1e-PRUŽINOVÉ HOUPADLO	12	-741352.7236	-1043975.1152
N1f-PRUŽINOVÉ HOUPADLO	13	-741342.2725	-1043971.3716
N1H-4MÍSTNÁ PRUŽINOVÁ HOUPAČKA	14	-741350.0628	-1043971.7291
N1g-1MÍSTNÉ TOČIDLO	15	-741340.7568	-1043968.1447
N1i-1MÍSTNÉ TOČIDLO	16	-741338.6912	-1043966.7482
N1h-VCEMÍSTNÉ TOČIDLO	17	-741362.5036	-1043935.2516
N1i-TOČIDLO	18	-741357.6552	-1043935.3140
N1j-HERNÍ PANELE	19	-741334.9146	-1043963.3566
V. MAX 1,1m	20	-741331.3419	-1043964.9237
	21	-741317.2185	-1043953.0741
N1K-KRESLICI TABULE	22	-741330.6781	-1043936.7761
N1i-DOMINANTNÍ VĚŽ SE SKLUZAVKOU	23	-741335.8177	-1043932.2177
V. MAX 5m	24	-741346.9470	-1043934.0656
N1m-VĚŽ PRO PŘEDŠKOLNÍ,	25	-741341.3928	-1043951.8818
V. MAX 4,2m	26	-741340.0204	-1043949.0034
N1n-VĚŽ PRO BATOLATA,	27	-741356.1884	-1043972.3367
V. MAX 4,1m	28	-741358.6466	-1043971.0210
N1o-VĚŽ S MOSTKEM	29	-741335.1406	-1043948.2873
V. MAX 3,5m	30	-741327.3729	-1043942.7599
N1p-TERÉNNÍ SKLUZAVKA	31	-741328.4685	-1043957.2013
N1r-TUBUSOVÁ SKLUZAVKA	32	-741326.2338	-1043956.5068
	33	-741338.8881	-1043943.4993
N1s-MLHOVIŠTĚ V. 2m	34	-741338.8878	-1043937.7289
	35	-741335.1207	-1043952.9479

PRVEK	Č.B.	SOUŘADNICE	
		x	y
N4a-ZB SCHODIŠTĚ S POSEZENÍM	36	-741351.5189	-1043938.1898
	37	-741354.7176	-1043938.0976
	38	-741354.8128	-1043941.3962
	39	-741352.8129	-1043941.4539
	40	-741352.9705	-1043946.5815
NP3-DLÁŽĚNÁ PLOCHA	41	-741351.7530	-1043946.6166
	42	-741352.1532	-1043952.2564
	43	-741350.9436	-1043952.2369
NP1b-PRYŽOVÝ POVRCH	44	-741337.0883	-1043938.4290
	45	-741340.6883	-1043938.4288
	46	-741340.6883	-1043944.7130
NP2-UMĚLÝ TRÁVNÍK	47	-741337.0883	-1043944.8261
	48	-741335.3623	-1043945.2863
	49	-741333.3500	-1043948.1500
	50	-741328.0152	-1043944.4012
	51	-741327.9100	-1043941.6300
NP1b-PRYŽOVÝ POVRCH	52	-741330.4366	-1043941.8250
	53	-741330.5170	-1043956.0354
	54	-741329.5763	-1043959.3055
	55	-741325.1890	-1043958.0016
	56	-741326.2500	-1043954.8000
N4b-LEM Z ŽB STĚNY	57	-741353.3600	-1043926.6500
	58	-741342.8106	-1043930.6249
	59	-741337.8461	-1043930.8370
N4c-PRODLOUŽENÍ STAVAJÍCÍ OPĚRNÉ ZIDKY	60	-741335.9835	-1043933.0179
	61	-741367.8281	-1043936.6147
	62	-741368.4750	-1043938.0144
N5a-SLOUP VO	63	-741351.2352	-1043942.2497
S5-POSUN SLOUPU VO	64	-741361.2699	-1043939.2385
	65	-741365.1934	-1043956.2768
	66	-741349.2296	-1043970.1811
N5b-DOPLNĚNÍ/POSUN AO	67	-741343.2397	-1043968.6851
	68	-741336.4464	-1043964.7682
	69	-741335.8734	-1043958.3083
	70	-741342.4494	-1043955.2904
	71	-741349.3680	-1043953.9972
N5c-ZDĚNÝ SLOUPEK	72	-741360.9589	-1043980.5738
N5d-ROZVADĚČ VO	73	-741325.1264	-1043977.2809
N6-PÍTKO	74	-741364.3723	-1043967.4384

LEGENDA

- DOTČENÝ AREÁL HRŠTĚ
- PŘÍMO DOTČENÁ ČÁST VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- 2281/1 HRANICE PARCEL, PARCELNÍ ČÍSLO
- STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- STAVAJÍCÍ PLOCHY VEĚCOL
- STAVAJÍCÍ DŘEVINY
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ PLOCHY VEĚCOL
- BOURANÉ PRYŽOVÉ PLOCHY
- KACENÉ PODLIMDŘEVINY
- BOURANÝ HERNÍ PRVEK
- BOURANÝ UMĚLÝ TRÁVNÍK
- NOVÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE-PRYŽOVÁ PLOCHA V MÍSTĚ PŮVODNÍ NEZPEVNĚNÉ PLOCHY
- NOVÉ KONSTRUKCE-PRYŽOVÁ PLOCHA V MÍSTĚ PŮVODNÍ PRYŽOVÉ PLOCHY
- NOVÉ KONSTRUKCE-PRYŽOVÁ PLOCHA V MÍSTĚ PŮVODNÍ PLOCHY VEĚCOL
- NOVÉ DŘEVINY/DOSAUBY KEŘOVÝCH SKUPIN
- TRÁVNÍK/MULČ VE STAV. KEŘOVÝCH SKUPINÁCH
- STAVAJÍCÍ VODOVOD
- NOVÝ VODOVOD HPEP 432, DL. CELKEM CCA 40 m-NAPOJENÍ PITKA A MLHOVIŠTĚ
- STAVAJÍCÍ KANALIZACE
- NOVÁ KANALIZACE DN100, DL. CCA 1m -NAPOJENÍ PITKA
- NOVÁ KANALIZACE-DRENÁŽ
- STAVAJÍCÍ PLYNOVOD
- STAVAJÍCÍ SILNOPROUD
- RUŠENÝ SILNOPROUD-STAVAJÍCÍ VYŠAŽENOU SÍŤ PRE, a.s. VE VÝKOPU DLE PODMÍNEK VLASTNÍKA ODSTRANIT
- NOVÝ SILNOPROUD DL. CELKEM CCA 45 m -NAPOJENÍ MLHOVIŠTĚ A ZÁSUVK
- STAVAJÍCÍ ELEKTRO SLABOPROUD
- STAVAJÍCÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- NOVÉ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ, NOVÉ VYUŽITÍ JAKO VEDENÍ VO
- NOVÉ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ DL. CELKEM CCA 30m
- STOŽÁROVÉ SVÍTIDLO VO
- STAVAJÍCÍ/STAVAJÍCÍ PŘESOUVNÉ/ PŮVODNÍ V NOVE POLOŽE/NOVÉ
- STAVAJÍCÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
- RUŠENÉ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
- NOVÉ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ DL. CELKEM CCA 55m
- STAVAJÍCÍ SLOUP VO Č. 203520
- VSTUP NA HRŠTĚ VÝKOP, ZPĚTNÉ ZADLAŽIT
- NOVÝ ROZVOD VO
- OBJEKT SPRÁVCE -OPRAVA
- PISKOVÍŠTĚ -OPRAVA
- STAVAJÍCÍ ASFALT. PLOCHU ODSTRANIT A ZATRAVNIT

● ● ZEMNÍ SVÍTIDLO AO PŮVODNÍ/NOVÉ
4.62 REDUKOVANÁ NADMOŘSKÁ VÝŠKA TERÉNU, TERÉN BUDE POUŽE LOKÁLNĚ LEHCE MODELOVÁN
MOBILÁR: OPRAVA A DOPLNĚNÍ STAVAJÍCÍHO PARKOVÉHO MOBILÁRE VIZ PODROBNĚ ČÁST D.1.1.
UMĚLÉ ZÁVLAHY: OPRAVA A DOPLNĚNÍ STAVAJÍCÍ ZÁVLAHY VIZ PODROBNĚ ČÁST D.1.6
OPLOČENÍ AREÁLU: OPRAVA STAV.OPLOČENÍ, STAV. POSUVNOU BRÁNU NÁHRADIT DVOUKŘÍDLOV OTOČNOU

0,000 = 265,670 m n.m. (Bpv) ÚROVEŇ NA VSTUPU NA HRŠTĚ

				PLÁN PLUS, s.r.o.			
				HORŇATECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8			
				Tel. a fax: 283841569 E-mail: plan.plus@volny.cz			
				STAVBA: RIEGROVÝ SÁD D H NOVE HERNÍ PRVKY			
ZMĚNA:				STAVEBNÍ OBJEKT:			
OBJEDNATEL:				NÁZEV VÝKRESU:			
INVESTOR:				KOORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES			
MÍSTO STAVBY:				STUPEŇ PROJEKTU:			
VEDOUČÍ:				DSP		ČÍSLO ZAKÁZKY:	
ODP.PROJEKTANT:				R0		2336	
VYPRACOVAL:				REVIZE:		PARE:	
KONTROLOVAL:				03			
ČÁST PROJEKTU:				C.			
SITUACE							



Číslo jednací ZADOST202406351
Vyřizuje PVS Ing. Radomír Tůma
tumar@pvs.cz
251 170 362
Divize rozvoje
Evropská 866/67, Praha 6, 160 00
Vyřizuje PVK Josef Žíla
josef.zila@pvk.cz
272 172 633
útvár technicko-provozní činnosti
Radlická 364/152, Praha 5, 150 00
Datum 24.06.2024

PLÁN PLUS, s.r.o.(IČ: 62917544)
Hornátecká 1772/19
182 00 Praha

Vyjádření k umístění nemovitosti

Název projektu: Riegrový sady DH - Nové herní prvky
Typ řízení: Společné územní a stavební řízení
Žadatel: PLÁN PLUS, s.r.o.(IČ: 62917544), Hornátecká 1772/19, 182 00 Praha
Stavebník: Městská část Praha 2(IČ: 00063461), náměstí Míru 600/20, Vinohrady, 12000 Praha 2

Stavebník předložil společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. (dále jen PVS) a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjádření k projektové dokumentaci.

obec:	Praha	katastrální území:	Vinohrady	číslo parcelní:	2283/2
část obce:	-	ulice:	Riegerovy sady	č. pop./orient.:	-

Popis stavby:

Stavba opravy stávajícího veřejného dětského hřiště v Riegerových sadech na parcelním čísle 2283/2, k.ú. Vinohrady. Předmětem stavby je veřejné dětské hřiště „U draka“, které je umístěno ve veřejném parku Riegrový sady. Na hřišti jsou v současnosti umístěny herní prvky, mobiliář (lavičky, stolky, koše) a objekt správce, ve kterém je umístěno zázemí správce a současně i WC pro potřeby uživatelů hřiště. Účel užívání se nijak nemění oproti stávajícímu stavu. Stávající herní prvky budou odstraněny a nahrazeny novými herními prvky ve vhodnější skladbě a počtu, doplněn bude rovněž i stávající mobiliář. Objekt správce bude opraven, dispoziční řešení přitom bude plně zachováno. Stavba je připojena na areálové rozvody vody a kanalizace. Vodohospodářské bilance se nemění.

Zásobování pitnou vodou: vodovodní řad
Odvádění splaškových vod: jednotná gravitační kanalizace
Nakládání se srážkovými vodami: stávající vodohospodářské řešení není nijak upravováno. Jedná se o opravu stávajícího hřiště včetně objektu správce. Srážkové vody na hřišti vznikající jsou řešeny vsakem přímo do podloží. Část stávajících ploch VÉGÉCOL přitom bude nahrazena pryžovými propustnějšími plochami tak, aby byl vsak přímo na místě maximalizován.
Nemovitost se nachází v tlakovém pásmu: ČS FLORA přes RV Jiřího z Poděbrad pro Vinohrady
Rozsah tlakového pásma [Mpa]: 0.15 - 0.6
Nemovitost se nachází v povodí ČOV: ÚČOV
Nemovitost se nachází v povodí ČSOV: -
Nemovitost se nachází v povodí OK: OK14A - Wilsonova
Evidenční číslo odběrného místa: 300007011

Společnosti PVK a PVS souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:

1. Hospodaření s dešťovými vodami: zůstávají na místě spadu, vsakovací objekt

strana 1/6 - ZADOST202406351



Bezpečnostní přepad pro odvádění srážkových vod: není navrženo v projektové dokumentaci

Vzhledem k tomu, že je srážková voda dále vsakována, určí podmínky pro kvalitu a kvantitu vsakovaných vod stavební úřad příslušné městské části.

- 2. Toto vyjádření je platné i pro účely stavebního řízení, jelikož stavebník předložil PVS a PVK projektovou dokumentaci v odpovídajícím rozsahu.**
3. PVS a PVK se nevyjadřují k podmínkám kvality a kvantity vsakovaných srážkových vod navrženými prvky HDV.
4. Stavebník je odpovědný za nakládání s atmosférickými srážkami na stavebním pozemku v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách. Pokud stavebník systém prvků HDV dimenzuje v souladu s ČSN a všemi platnými stavebními předpisy na návrhovou srážku, je povinen provést další opatření, kterými zajistí splnění zákonné povinnosti. Pokud stavebník prokáže, že není možné likvidovat veškeré srážkové vody na pozemku (akumulace, výpar, vsak), může navrhnout regulované odvádění do srážkové nebo jednotné kanalizace ve správě PVS a provozování PVK, dimenzované v souladu s platnou legislativou.
5. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz).
6. Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.
7. V povodí předmětné ČOV je možné vypouštění odpadních vod pouze v souladu s § 18 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a dle platného kanalizačního řádu.

Postup pro vyřízení Vašeho požadavku:

8. Stávající přípojky:

Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být stavebníkem ověřeny (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s oddělením technické dokumentace PVK (kontakt: geodeti.vodovod@pvk.cz a geodeti.kanalizace@pvk.cz). Před vlastním zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat o aktuální zakres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích prostřednictvím vyjadřovacího portálu PVS a PVK (www.vyjadrovaciportal.cz).

Pokud nebylo dodáno geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní a/nebo kanalizační přípojky zpracované v souladu s Městskými standardy vodovodů a kanalizací na území hl.m. Prahy v platném znění je nutné jej předat prostřednictvím vyjadřovacího portálu PVS a PVK (www.vyjadrovaciportal.cz).

Vnitřní vodovod a kanalizace

9. PVS a PVK se nevyjadřuje k projektové dokumentaci vnitřního vodovodu (veškeré instalace za vodoměrem) a vnitřní kanalizaci (potrubí určené k odvádění odpadních vod, popřípadě i srážkových vod ze stavby, k jejímu vnějšímu líci. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popřípadě i srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí).
10. V rámci předložené projektové dokumentace není řešeno umístění podružného fakturačního vodoměru na snížení stočného. V případě řešení podružného fakturačního vodoměru po dokončení stavebních prací mohou vzniknout nežádoucí náklady spojené s umístěním tohoto vodoměru, které určuje provozovatel.



11. V souladu s §11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění vnitřní vodovod a rozvody užitkových nebo provozních vod nesmí být vzájemně přímo propojeny. Při návrhu vnitřního vodovodu a rozvodu užitkových nebo provozních vod musí být splněny technické požadavky dle ČSN EN 806, ČSN EN 1717, ČSN 75 5409 a ČSN 75 6780. Navržená ochranná jednotka musí odpovídat třídě tekutiny podle ČSN EN 1717. V případě, že by mohla nějaká znečišťující látka proniknout ochranným zařízením (např. volným výtokem nebo zavzdušněním) do rozvodu pitné vody v průběhu normálního provozu, je nutno provést sekundární ochranné opatření v souladu s ČSN EN 1717. Za návrh ochranné jednotky a její umístění odpovídá projektant. Za pravidelnou kontrolu funkčnosti ochranné jednotky odpovídá vlastník připojené stavby. V případě napojení vypouštěcího potrubí bezpečnostního přelivu akumulární nádrže na kanalizaci musí být dodrženy limity pro vypouštění odpadních vod, uvedené v kanalizačním řádu příslušné čistírny odpadních vod a splněny požadavky ČSN EN 12056 a ČSN EN 13564-1.
12. Nezabezpečené přímé nebo provozní propojení vnitřního vodovodu s rozvodem užitkových nebo provozních vod je důvodem k přerušení dodávky pitné vody do doby, než pomine důvod k přerušení podle § 9 odst. 6 písm. b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
13. V případě produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (využívání podzemní, povrchové, srážkové nebo přečištěné šedé vody ke splachování WC, praní apod.) je stavebník povinen předložit samostatnou projektovou dokumentaci k posouzení (žádost o činnosti na stávající přípojce - www.vyjadrovaciportal.cz). Následně je nutné uzavřít novou smlouvu na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
14. Produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (např. splachování WC, praní apod.) je bez souhlasu PVK a uzavření nové smlouvy na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění považována za nepovolené vypouštění odpadních vod v souladu s §9 odst. 6 písm. f) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

Obecné podmínky společností PVS a PVK:

15. Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.Dále PVS a PVK požadují u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 200 mm s neověřenou polohou rozšířit po dobu provádění stavebních prací ochranné pásmo o 1 m.
16. Pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna, a to na náklady stavebníka.



17. Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady stavebníka:
 - a) kanalizační šachtové poklopy realizovat z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky ČSN EN 124 - třídy D 400 (výměna kónusů, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.),
 - b) ovládací armatury vodovodního potrubí, hydrantů a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu,
 - c) v komunikacích s asfaltovým povrchem musí být použity samonivelační poklopy.
18. V ochranném pásmu vodovodů nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, PVS a PVK požadují provádět výkopové práce ručně. V případě poškození stavebník odpovídá vlastníkově za způsobené škody.
19. K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a ČSN EN 16932-2 Odvodňovací a stokové systémy vně budov - Čerpací systémy - Část 2: Tlakové systémy.
20. V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčisticímu zařízení nebo stavební jámě - www.vyjadrovaciportal.cz) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.
21. Vypouštěním odpadních vod ze stavení se rozumí i vypouštění podzemních vod ze stavebních jam, ražených štol a vod srážkových. V případě využití stávajících přípojek k výše zmíněnému účelu je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě o odvádění odpadních vod s PVK tehdy, pokud dojde ke změně množství odváděné vody nebo ke změně jakosti vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Dočasné vypouštění odpadních vod ze stavení do kanalizace musí být řešeno samostatnou projektovou dokumentací, která musí být předložena k posouzení PVS a PVK (žádost o vyjádření k předčisticímu zařízení nebo stavební jámě - www.vyjadrovaciportal.cz). Součástí projektu musí být i zajištění stavební jámy.
22. V případě realizace podvrťů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrťů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 73 6005.
23. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
24. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.
25. Nad vodovody a kanalizacemi ve správě PVS a provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace. Případné náklady na vyčištění kanalizace zanesené v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u stavebníka.
26. Stavebník bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace.
27. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
28. Zřizovaná parkovací stání musí být umístěna mimo povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
29. Jakékoliv manipulace s vodoměrem mohou provádět pouze zaměstnanci PVK.
30. Kotvení pažení stavebních jam zasahujících do ochranných pásem vodovodů a kanalizací je nezbytné provádět za přítomnosti stavebního dozoru PVK.
31. Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, pak stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.



a) Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace dočasných nebo trvalých přípojek nebo jiného způsobu dodávky vody a odvádění odpadních vod, včetně stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě,

b) V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvlášť nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčisticímu zařízení nebo stavební jámě - www.vyjadrovaciportal.cz) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod,

c) Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do kanalizace musí být vybavena předčisticím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.

32. Pokud stavebník vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace, tak má nárok na slevu na stočném v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění. Množství dodané pitné vody neodvedené do kanalizace musí být měřeno podružným fakturačním vodoměrem. Stavebník může požádat o slevu na stočném a osazení podružného fakturačního vodoměru (vodoměr a jeho osazení je hrazeno stavebníkem) na e-mailu info@pvk.cz. Umístění tohoto vodoměru (co nejbližže spotřebiště) určuje provozovatel. Stavebník je povinen uzavřít dodatek ke smlouvě o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Vyjádření je platné 4 roky ode dne jeho vydání za podmínky, že je stavebníkem podepsáno níže uvedené čestné prohlášení. Toto vyjádření zavazuje i právní nástupce stavebníka za předpokladu převzetí veškerých závazků původního žadatele a jeho povinnosti vyžádat souhlas od PVS, e-mail: majetek@pvs.cz.

Platnost vyjádření je možné prodloužit, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně podmínek rozhodných pro vydání vyjádření, např. úprava projektové dokumentace. Žádost o prodloužení platnosti vyjádření je nutné podat před uplynutím doby jeho platnosti prostřednictvím www.vyjadrovaciportal.cz. Požádá-li stavebník o prodloužení platnosti vyjádření, vyjádření nezanikne, dokud o žádosti nebude rozhodnuto.

S pozdravem

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Marek Červenka

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971/1
Úsek provozního ředitele
744

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Ing. Zdeněk Pacvoň



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112

-ŘD2-



Čestné prohlášení žadatele/stavebníka *)

Prohlašuji, že stavebnímu úřadu předkládám projektovou dokumentaci ve znění, které bylo předloženo společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. k vyjádření. Současně prohlašuji, že akceptuji veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

V

Dne

Jméno a podpis:

*) nehodící se škrtněte



NOVÉ PRVKY – SOUŘADNICE BODŮ

PRVEK	Č.B.	SOUŘADNICE	
		x	y
N1a-DOMINANTNÍ HERNÍ PRVEK (DRÁK, SKLUZAVKY, TUNEL, SKALKA) V. MAX 4,07 m	01	-741340.8039	-1043962.8719
	02	-741352.5588	-1043958.6038
	03	-741356.3261	-1043967.3350
	04	-741346.3486	-1043971.3740
	05	-741351.9379	-1043955.2433
N1b-6MÍSTNÍ HOUPAČKA V. 2,5 m	06	-741358.4604	-1043953.2440
	07	-741360.2760	-1043952.9686
	08	-741361.8175	-1043963.3608
	09	-741360.0006	-1043963.6302
N1c-KOLOTOČ PR. 1,55m	10	-741336.7977	-1043971.1138
N1d-VAHADLHOUPAČKA DL.3,3m	11	-741339.5349	-1043957.4173
N1e-PRUŽINOVÉ HOUPADLO	12	-741352.7236	-1043975.1152
N1f-PRUŽINOVÉ HOUPADLO	13	-741342.2725	-1043971.3716
N1f-4MÍSTNÍ PRUŽINOVÁ HOUPAČKA	14	-741350.0628	-1043971.7291
N1g-1MÍSTNÍ TOČIDLO	15	-741340.7568	-1043968.1447
N1g-1MÍSTNÍ TOČIDLO	16	-741338.6912	-1043966.7482
N1h-VÍCEMÍSTNÍ TOČIDLO	17	-741362.5036	-1043935.2516
N1i-TOČIDLO	18	-741357.6552	-1043935.3140
N1j-HERNÍ PANELE	19	-741334.9146	-1043963.3566
N1k-KRESLICI TABULE	20	-741331.3419	-1043964.9237
N1k-KRESLICI TABULE	21	-741317.2185	-1043953.0741
N1l-DOMINANTNÍ VĚŽ SE SKLUZAVKOU	22	-741330.6781	-1043936.7761
N1m-VĚŽ PRO PŘEDŠKOLNÍ	23	-741353.8177	-1043932.2177
N1n-VĚŽ PRO BATOLATA	24	-741346.9470	-1043934.0656
N1o-VĚŽ S MOSTKEM	25	-741341.3928	-1043951.8818
N1p-TERÉNNÍ SKLUZAVKA	26	-741340.0204	-1043949.0034
N1r-TUBUSOVÁ SKLUZAVKA	27	-741356.1884	-1043972.3367
N1s-MLHOVĚŠTĚ V. 2m	28	-741358.6466	-1043971.0210
	29	-741335.1406	-1043948.2873
	30	-741327.3729	-1043942.7599
	31	-741328.4685	-1043957.2013
	32	-741326.2338	-1043956.5068
	33	-741338.8881	-1043943.4993
	34	-741338.8878	-1043937.7289
	35	-741335.1207	-1043952.9479

PRVEK	Č.B.	SOUŘADNICE	
		x	y
N4a-ZB SCHODIŠTĚ S POSEZENÍM	36	-741351.5189	-1043938.1898
	37	-741354.7176	-1043938.0976
	38	-741354.8128	-1043941.3962
	39	-741352.8129	-1043941.4539
	40	-741352.9705	-1043946.5815
NP3-DLÁŽĚNÁ PLOCHA	41	-741351.7530	-1043946.6166
	42	-741352.1532	-1043952.2564
	43	-741350.9436	-1043952.2369
NP1b-PRYŽOVÝ POVRCH	44	-741337.0883	-1043938.4290
	45	-741340.6883	-1043938.4288
	46	-741340.6883	-1043944.7130
NP2-UMĚLÝ TRÁVNÍK	47	-741337.0883	-1043944.8261
	48	-741325.3623	-1043945.2863
	49	-741333.3500	-1043948.1500
	50	-741328.0152	-1043944.4012
	51	-741327.9100	-1043941.6300
NP1b-PRYŽOVÝ POVRCH	52	-741330.4366	-1043941.8250
	53	-741330.5170	-1043956.0354
	54	-741329.5763	-1043959.3055
	55	-741325.1890	-1043958.0016
	56	-741326.2500	-1043954.8000
N4b-LEM Z ŽB STĚNY	57	-741353.3600	-1043926.6500
	58	-741342.8106	-1043930.6249
	59	-741337.8461	-1043930.8370
N4c-PRODLOUŽENÍ STAVAJÍCÍ OPĚRNÉ ZIDKY	60	-741335.9835	-1043933.0179
	61	-741367.8281	-1043936.6147
	62	-741368.4750	-1043938.0144
N5a-SLOUP VO	63	-741351.2352	-1043942.2497
	64	-741361.2699	-1043939.2385
	65	-741365.1934	-1043956.2768
S5-POSUN SLOUPU VO	66	-741349.2296	-1043970.1811
	67	-741343.2397	-1043968.6851
	68	-741336.4464	-1043964.7682
	69	-741335.8734	-1043958.3083
	70	-741342.4494	-1043955.2904
N5c-ZDĚNÝ SLOUPEK	71	-741349.3680	-1043953.9972
	72	-741360.9589	-1043980.5738
N5d-ROZVÁDĚČ VO	73	-741325.1264	-1043977.2809
	74	-741364.3723	-1043967.4384

0,000 = 265,670 m n.m. (Bpv) ÚROVEŇ NA VSTUPU NA HRŠTĚ

ZMĚNA:		DATUM:	PC:	PODPIS:
OBJEDNATEL:	ÚMČ PRAHA 2, NÁM. MÍRU 600/20, PRAHA 2			
INVESTOR:	MČ PRAHA 2, NÁM. MÍRU 600/20, PRAHA 2			
MÍSTO STAVBY:	PARC. Č. 2283/2, K.Ú. VINOHRADY			
VEDOUČÍ:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			
ODP.PROJEKTANT:	ING. ALEŠ KRAUS			
VYPRACOVAL:	ING. GABRIELA NAVRÁTILOVÁ			
KONTROLOVAL:	BC. LUCIE CHMELOVÁ, MBA			
ČÁST PROJEKTU:	DATUM:	FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	ČÍSLO VÝKRESU:
C. SITUACE	III.Q 2023	8 x A4	M 1:200	2336 C.

PLÁN PLUS, s.r.o.

HORNÁTECKÁ 19, 182 00 PRAHA 8

Tel. a fax: 283841569

E-mail: plan.plus@volny.cz

STAVBA:
REGROVY SÁDY DH
NOVÉ HERNÍ PRVKY

STAVEBNÍ OBJEKT:

NÁZEV VÝKRESU:
KOORDINAČNÍ
SITUAČNÍ VÝKRES

STUPEŇ PROJEKTU:

DSP

ČÍSLO ZAKÁZKY:

2336

REVIZE:

03

PARÉ:

R0

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 143858/24

Číslo žádosti: 0124 659 281 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrový sady DH - nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o.	
Stavebník	Městská část Praha 2, náměstí Míru 600/20, Praha, 12000	
Zájmové území	Okres	Hlavní město Praha
	Obec	Praha
	Kat. území / č. parcely	Vinohrady
Platnost Vyjádření	15. 5. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Číslo jednací: 143858/24

Číslo žádosti: 0124 659 281

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 15. 5. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Petr Kincl, tel.: 602 353 727, e-mail: petr.kincl@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 15. 5. 2024 pod č.j. 143858/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

Číslo jednací: 143858/24

Číslo žádosti: 0124 659 281

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 143858/24

Číslo žádosti: 0124 659 281

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení **PVSEK** společnosti **CETIN a.s.** se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Praha a Stř.Čechy

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238461858 obslužná doba po-pa 8 - 14 hod

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

ARITMET s.r.o.

se sídlem: Gutova 2134/26, 100 00 Praha 10
IČ: 27951529 DIČ: CZ27951529
kontakt: Mikuláš Závorka, mobil: 606213599, e-mail: mikulas.zavorka@arimet.cz

FORTEl s.r.o.

se sídlem: Nušlova 2286, 158 00 Praha 5
IČ: 62909380 DIČ: CZ62909380
kontakt: Petr Lásk, mobil: 602308933, e-mail: fortel@fortel.cz

Ing. Václav Hlavatý

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník
IČ: 44255501 DIČ:
kontakt: Ing. Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

Milouš Koloušek

se sídlem: Novovysočanská 827/36, 190 00 Praha - Vysočany
IČ: 76397238 DIČ:
kontakt: Milouš Koloušek, mobil: 605297296, e-mail: mkolousek@ixcon.cz

Miroslav Kraušner

se sídlem: Jaselská 1159, 295 01 Mnichovo Hradiště
IČ: 64721051 DIČ: CZ64721051
kontakt: Miroslav Kraušner, mobil: 602350825, e-mail: spojdrat@seznam.cz

NEWTELELINE spol. s r.o.

se sídlem: Praha 6, Bělohorská 185/163 169 00
IČ: 48108421 DIČ: CZ48108421
kontakt: Michal Schonauer, mobil: 608333920, e-mail: michal.schonauer@ntl.cz

SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Zdeněk Halamka, mobil: 602 234 287, e-mail: zhalamka@sitel.cz,
Stanislav Rada, mobil: 606 744 788, e-mail: sr@sitel.cz

Číslo jednací: 143858/24

Číslo žádosti: 0124 659 281

SPOJMONT s.r.o.

se sídlem: Žitavského 556, 156 00 Praha 5
IČ: 61501387 DIČ: CZ61501387
kontakt: Miloslav Možný, mobil: 777794853, e-mail: info@spojmont.cz
Jan Adámek, mobil: 777226627, e-mail: info@spojmont.cz

SUPTel a.s.

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň
IČ: 25229397 DIČ: CZ25229397
kontakt: Bohumír Fulín, mobil: 724635314, e-mail: fulin@suptel.cz
Jiří Kalfířt, mobil: 724635351, e-mail: kalfirt@suptel.cz
Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz

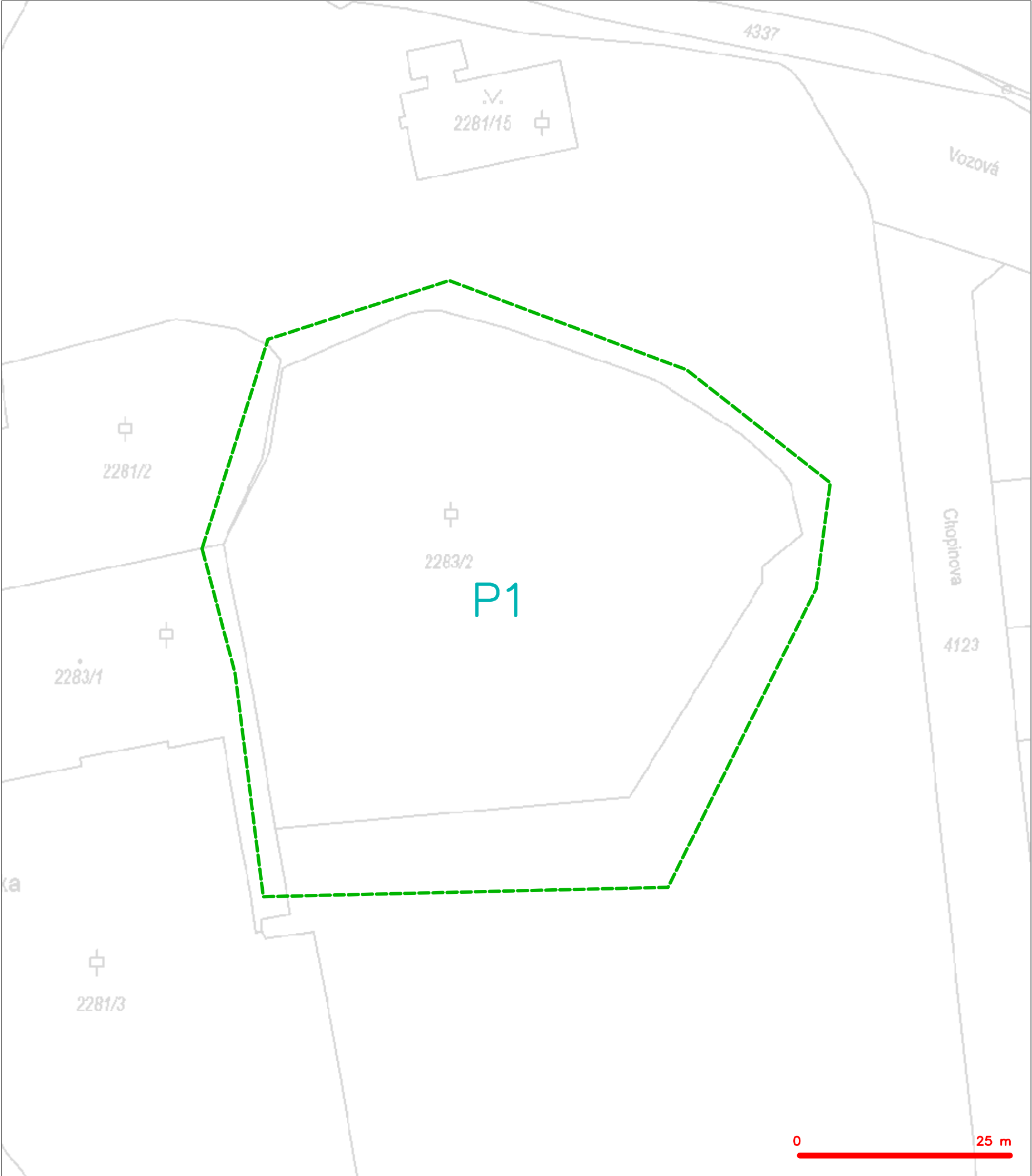
Vegacom, a.s.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Milan Novotný, mobil: 724 437 713, e-mail: novotnym@vegacom.cz

Štěpán Klemens

se sídlem: Prorektorská 671/4, 108 00 Praha 10
IČ: 76547710 DIČ:
kontakt: Štěpán Klemens, mobil: 728445254, email: stepan.klemens@gmail.com

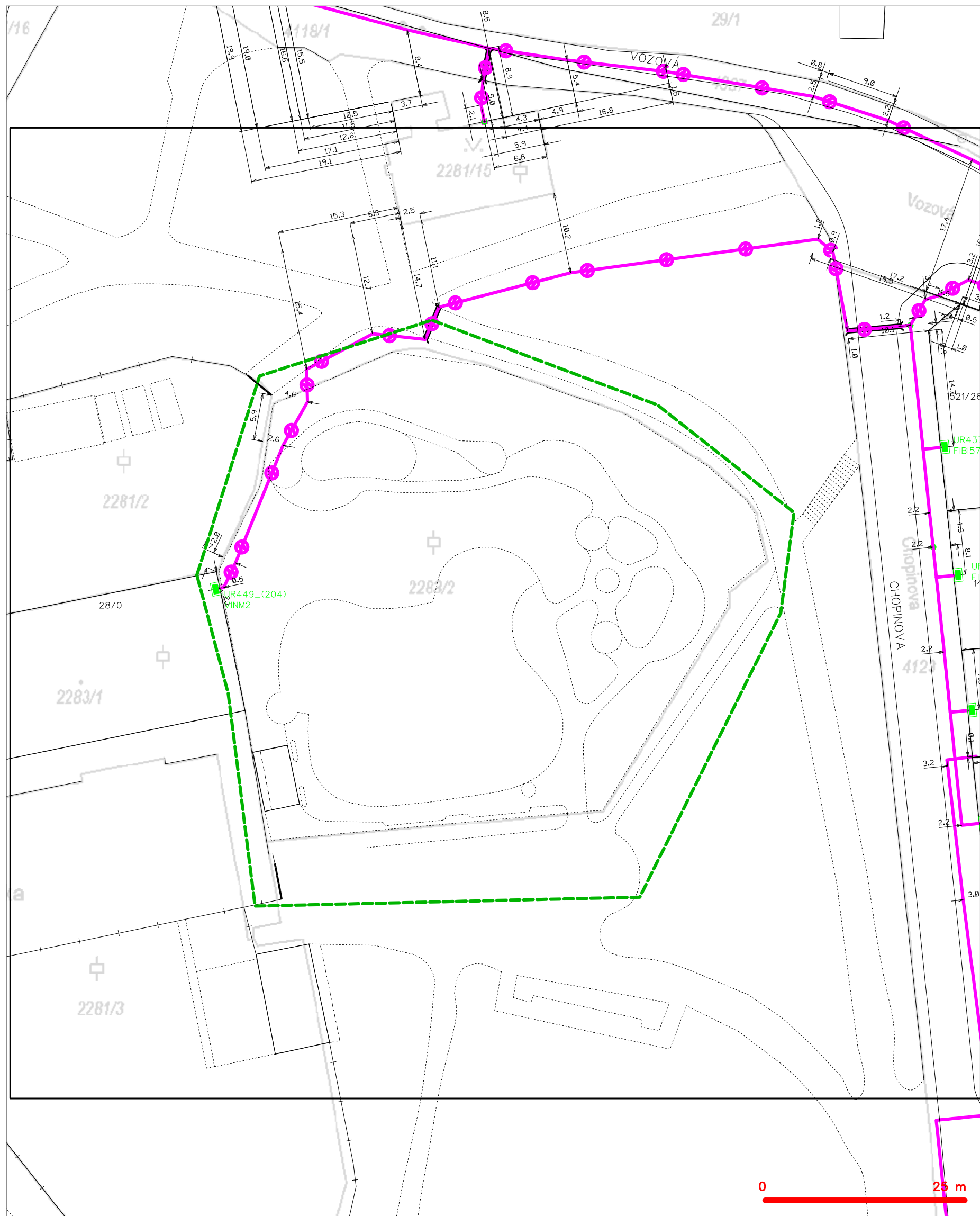
SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA
----- hranice zájmového území k vyjádření


CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063
102

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
| — | hranice zájmového území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky |
| — | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | — | nebo souběh optického a metalického kabelu |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky | — | nadzemní sítě |
| — | nebo souběh optického a metalického kabelu | — | neprovázané sítě |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní sítě cizí |
| — | nadzemní sítě cizí | — | sítě s NV |

Gabriela Navrátilová

Od: Kincl Petr <petr.kincl@cetin.cz>
Odesláno: pondělí 20. května 2024 9:38
Komu: Gabriela Navrátilová
Předmět: RE: žádost o souhlas k výsadbě - Riegrovy sady, ad č.j. 143858/24

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Company INTERNAL

Dobrý den,

Souhlasíme s výsadbou keřových skupin a umístěním mělkého vodovodu v ochranném pásmu CETIN. Výkopové práce se musí provádět ručním nářadím a jakékoli poškození vedení SEK CETN bude odškodněno. V trase vedou dvě HDPE trubky (bez optického kabelu) a 1x metalický kabel.

Hezký den

PETR KINCL
Specialista ochrany sítě



Českomoravská 2510/19
190 00 Praha 9

M +420 602 353 727
E petr.kincl@cetin.cz
W cetin.cz



From: Gabriela Navrátilová <navratilova@planplus.cz>
Sent: Thursday, May 16, 2024 1:06 PM
To: Kincl Petr <petr.kincl@cetin.cz>
Subject: žádost o souhlas k výsadbě - Riegrovy sady, ad č.j. 143858/24

[Externí email] | zkontrolujte jméno a adresu odesílatele | věnujte zvýšenou pozornost přílohám a odkazům

Dobrý den,
obracím se na Vás věci záměru Riegrovy sady DH – Nové herní prvky. Ve věci jsme již obdrželi Vaše vyjádření pro potřeby řízení u stavebního úřadu, viz příloha. Předmětem záměru je mj.

výsadba keřových skupin podél oplocení s parc.č. 2281/2, doplněná mělkým letním vodovodem – umělými závlahami, rovněž viz příloha. Tyto práce nicméně zčásti kolidují s trasou optického kabelu pro připojení objektu na parcele č. 2283/1. Je možné realizovat s Vaším souhlasem výsadbu skupin a umělého závlahy? Jedná se mi o vyřešení všeobecných podmínek (VPOSEK) dle bodu 6 (iv).

Připojuji pro Vaši orientaci i fotografii z místa.

Děkuji a jsem s pozdravem Navrátilová

Ing. Gabriela Navrátilová

PLÁN PLUS, s.r.o.
projekční a inženýrská kancelář
Horňátecká 19, 182 00 Praha 8

Tel: 283 841 569
Mobil: 730 100 627
E-mail: navratilova@planplus.cz

Obsah této zprávy má výlučně komunikační charakter. Nepředstavuje návrh na uzavření smlouvy či na její změnu ani přijetí případného návrhu. Smlouvy či jejich změny jsou společností CETIN a.s. uzavírány v písemné formě nebo v podobě a postupem podle příslušných všeobecných podmínek společnosti CETIN a.s., a pokud jsou dohodnuty všechny náležitosti. Smlouvy jsou uzavírány oprávněnou osobou na základě písemného pověření. Smlouvy o smlouvě budoucí jsou uzavírány výhradně v písemné formě, vlastnoručně podepsané nebo s uznávaným elektronickým podpisem. Podmínky, za nichž CETIN a.s. přistupuje k jednání o smlouvě a jakými se řídí, jsou dostupné [zde](#).

The content of this message is intended for communication purposes only. It does neither represent any contract proposal, nor its amendment or acceptance of any potential contract proposal. CETIN a.s. concludes contracts or amendments thereto in a written form or in the form and the procedure in accordance with relevant general terms and conditions of CETIN a.s., if all requirements are agreed. Contracts are concluded by an authorized person entitled on the basis of a written authorization. Contracts on a future contract are concluded solely in a written form, self-signed or signed by means of an advanced electronic signature. The conditions under which CETIN a.s. negotiates contracts and under which it proceeds are available [here](#).

PLÁN PLUS, s.r.o.
Hornátecká 1772/19
182 00 Praha 8 Kobylisy

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
2024/OSDS/02683

VYŘIZUJE / LINKA 
Frühauf Adam /601109080

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Praha / 15.05.2024

VĚC: **Riegrový sady DH - Nové herní prvky, parc. č. 2283/2. Praha 2 - Vinohrady**

- vyjádření **Pražské plynárenské Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.** (dále jen PPD) k projektové dokumentaci, zpracované pro účely povolení stavby dle části třetí, příp. čtvrté zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.
- S předloženou projektovou dokumentací na výše uvedenou stavbu, jejímž stavebníkem je MČ PRAHA 2, **souhlasíme, za předpokladu splnění níže uvedených podmínek.**

Vzhledem k tomu, že v oblasti výše uvedené stavby jsou naší společností naplánovány stavební úpravy plynovodů - Stavební úpravy NTL plynovodů Slavíkova, Vozová a okolí, Praha 3 + Stavební úpravy STL U Rajske zahrady, Chopinova, Praha 2,3, je nutné provést koordinaci s naší stavbou.

Koordinaci bude za PPD, a.s. provádět **Hron Pavel - tel. 607 049 528 a Ing. arch. Šámalová Daniela - 607 272 491.**

Z hlediska ochrany stávajícího plynárenského zařízení požadujeme dodržet následující podmínky:

1. Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby.
2. Za správnost zakresu provozovaných plynárenských zařízení v předložené projektové dokumentaci zodpovídá projektant. Existenci plynárenských zařízení poskytujeme prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: <https://e-portal.ppdistribuce.cz/>.
3. Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných do konce roku 1996, provede na vyžádání naše společnost, a to do 30 dní od objednání. Objednání lze provést prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: <https://e-portal.ppdistribuce.cz/>. Tuto činnost provádí PPD zdarma.

Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných od roku 1997 včetně, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka. Podklady k vytyčení si zajistí stavebník na provozu technické dokumentace PPD na adrese technicka.dokumentace@ppdistribuce.cz, nebo

osobně na adrese: U Plynárny 500, Praha 4 Michle, budova č. 19, 2. patro, č. dveří 330, návštěvní dny pondělí a středa 7³⁰–12⁰⁰ a 13⁰⁰–15⁰⁰ hodin. Následně zajistí geodetické vytyčení plynárenského zařízení v rozsahu stavby oprávněným geodetickým pracovníkem, vč. potvrzení o provedeném vytyčení do stavebního deníku.

Bez vytyčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce. Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami.

4. Podle § 68 odst. (3) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení i mimo ně každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit plynárenskou soustavu nebo omezit nebo ohrozit její bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození energetických zařízení. Ochranné pásmo u plynovodů a plynovodních přípojek o tlaku do 4 bar včetně umístěných v zastavěném území obce činí 1 metr na obě strany od půdorysu potrubí a mimo zastavěné území obce 2 metry na obě strany od půdorysu potrubí.
5. Dodržet nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících.
6. Při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Na základě zmocnění, uděleného v § 68 odst. (4) bodu b) zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění: „provozovatel plynárenské soustavy udělí písemný souhlas se stavební činností, umístováním staveb,..., zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu; souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.“, **Vám sdělujeme, že pro vydání souhlasného stanoviska s prováděním prací v blízkosti plynárenského zařízení je nutné dodržet následující požadavky:**

7. Termín předání staveniště oznamte prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: www.ppdistribuce.cz minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti. Přílohou musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko (viz předchozí odstavec), a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení. Základní požadavky pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení jsou uvedeny níže pod body 8–13.
8. Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení stavenišť, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.

9. Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
10. U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu – diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
11. Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je zhotovitel stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.
12. Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
13. Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
14. Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
15. Po skrytí konstrukční vrstvy vozovky a chodníku nebo frézování a po zhutnění konstrukční vrstvy požadujeme být přizváni na kontrolu těsnosti provozovaného plynárenského zařízení.
16. V ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět hutnění konstrukčních vrstev vozovky a chodníku bez vibrací.
17. Po dokončení výstavby komunikace požadujeme být přizváni ke kontrole povrchových znaků. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.

Dílčí kontrolu, kontrolu před obsypem, a kontrolu funkčnosti signalizačního vodiče objednejte u PPD, odbor správy distribuční soustavy na tel. **601 555 104, Matějka Zdeněk**, technika oblasti **Tyto činnosti provádí PPD zdarma**. Platnost tohoto vyjádření je 2 roky ode dne vydání.

Toto vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace.

S pozdravem

Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4 - Michle, U Plynárny 500, PSČ 145 08
(13)


Olga Hodoušková
vedoucí odboru
správy distribuční soustavy



MČ Praha 2
nam. Míru 600
12039 Praha 2

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
/ 16.05.2024	UPTS/OS/363010/2024	Zdenka Šebková	Praha / 05.06.2024

Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Spojené územní a stavební řízení

Akce: Riegrovy sady DH - Nové herní prvky

1. V současné době prochází v blízkosti a Vámi řešeným zájmovým územím paprsky radioreléových spojů elektronické komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s. (viz. přehledná situace). Obecně platí, že koridory radioreléových spojů nesmí být částečně ani krátkodobě narušeny konstrukcí stavebních objektů, konstrukcí použité stavební techniky nebo tělesy přenášených stavebních břemen!

Podmínky pro případ kolize s vedením SEK Českých Radiokomunikací, a.s.:

- a) Stavebník **je povinen ihned kontaktovat** pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací, a.s., pokud ve fázi zpracování projektové dokumentace stavby nebo v pozdějších fázích stavebního řízení zjistí, že stavebními objekty nebo použitou stavební technikou **hrozí** i jen krátkodobé či částečné narušení tras podzemních nebo nadzemních vedení veřejné komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s.
- b) V případě nutnosti přeložení vedení Českých Radiokomunikací, a.s. hradí nezbytně nutné náklady za vyvolanou úpravu sítě stavebník, jehož stavba nebo stavební technika danou přeložku vyvolala.
- c) Stavebník **je povinen** nejpozději 3 měsíce před zahájením výstavby kolizního objektu nebo umístěním kolizní stavební techniky uzavřít se společností České Radiokomunikace, a.s. "Dohodu o přeložení kolizního vedení Českých Radiokomunikací, a.s."

2. Vámi řešenou lokalitou neprochází podzemní vedení sítí elektronických komunikací Českých Radiokomunikací, a.s.

Za předpokladu splnění výše uvedených požadavků s umístěním / realizací stavby souhlasíme.

Pozn.:

Rušení elektronických komunikačních zařízení a sítí je považováno za porušení právní odpovědnosti dle §100-101 zákona č. 127/2005Sb, o elektronických komunikacích a o změně souvisejících právních předpisů v platném znění.

S pozdravem

Za správnost:

České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(53)
Sárka Stašková

Šárka Stašková
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad , 1x situace CRA

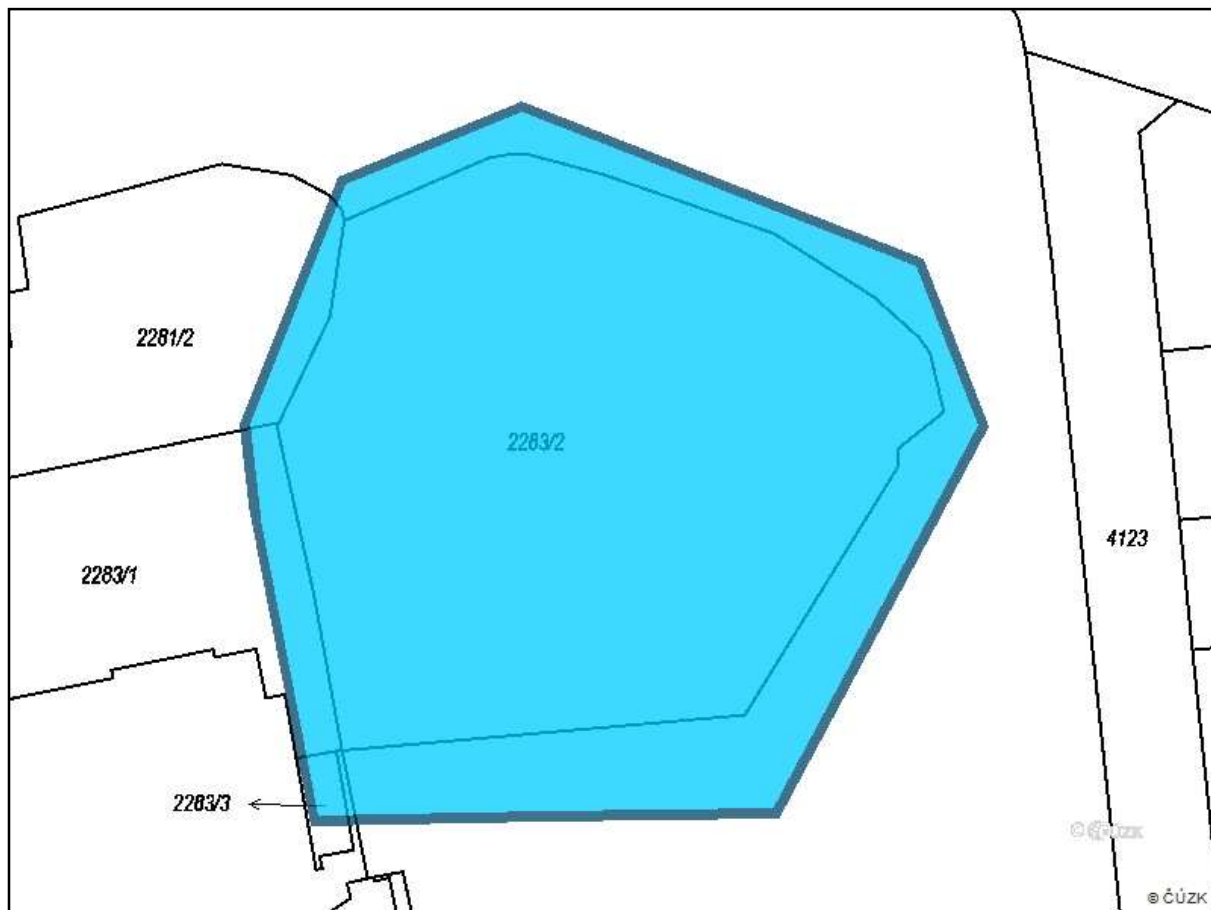
Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 05.06.2025

PIN: 9262

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

Žádost č. j. UPTS/OS/363010/2024

Zájmové území



Seznam parcel:

katastrální území: 727164 parcely: 2281/1,2281/2,2281/3,2283/1,2283/2,2283/3

Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.

Papřsek č.	Spodní hrana OP papřsku (Bov)	Poloměr OP [m]	Bod A		Bod B	
			Zeměpisná délka	Zeměpisná šířka	Zeměpisná délka	Zeměpisná šířka
1	cca 257-265 m.n.m.	r = 3	142703.89	500451.84	142530.11	500501.43
2	cca 311-320 m.n.m.	r = 3	142703.89	500451.84	142550.10	500457.80
3	cca 315-323 m.n.m.	r = 1	142703.89	500451.84	142537.29	500458.07
4	cca 323-330 m.n.m.	r = 3	142703.89	500451.84	142512.80	500456.67
5	cca 305-314 m.n.m.	r = 3	142703.89	500451.84	142552.48	500454.49
6	cca 331-337 m.n.m.	r = 2	142703.89	500451.84	142512.15	500455.58
7	cca 336-340 m.n.m.	r = 3	142703.89	500451.84	142477.72	500454.85
8	cca 326-332 m.n.m.	r = 2	142703.89	500451.84	142515.31	500451.54
9	cca 314-321 m.n.m.	r = 2	142703.89	500451.84	142539.51	500450.59
10	cca 276-288 m.n.m.	r = 1	142703.89	500451.84	142633.99	500450.99

CR 9
© ČÚZKI

3. Souřadnice čtíte dle vzoru - např. 142232.89 čtíte jako 14°22'32,89

Papířský dotčené zájmovým území stáby:		Souřadnice WGS-84			
Papířsek č.	Spodní hrana OP papířsku (Bpv)	Poloměr OP [m]	Bod A		Bod B
			Zeměpisná délka	Zeměpisná šířka	Zeměpisná délka
1	coa 357-265 m.n.m.	r = 3	142709.89	500451.84	142530.11
2	coa 311-320 m.n.m.	r = 3	142709.89	500451.84	142550.10
3	coa 315-323 m.n.m.	r = 1	142709.89	500451.84	142537.29
4	coa 323-330 m.n.m.	r = 3	142709.89	500451.84	142512.80
5	coa 305-314 m.n.m.	r = 3	142709.89	500451.84	142552.48
6	coa 331-337 m.n.m.	r = 2	142709.89	500451.84	142512.15
7	coa 336-340 m.n.m.	r = 3	142709.89	500451.84	142427.72
8	coa 326-332 m.n.m.	r = 2	142709.89	500451.84	142531.31
9	coa 314-321 m.n.m.	r = 2	142709.89	500451.84	142539.51
10	coa 276-288 m.n.m.	r = 1	142709.89	500451.84	142633.99
11	coa 319-326 m.n.m.	r = 3	142709.89	500451.84	142534.17
12	coa 342-346 m.n.m.	r = 3	142709.89	500451.84	142427.83
13	coa 318-324 m.n.m.	r = 2	142709.89	500451.84	142543.85
14	coa 326-331 m.n.m.	r = 2	142709.89	500451.84	142515.98
15	coa 326-331 m.n.m.	r = 2	142709.89	500451.84	142515.68
16	coa 335-339 m.n.m.	r = 3	142709.89	500451.84	142452.25
17	coa 316-321 m.n.m.	r = 2	142709.89	500451.84	142538.79
18	coa 317-233 m.n.m.	r = 1	142709.89	500451.84	142557.16
19	coa 347-349 m.n.m.	r = 2	142709.89	500451.84	142309.88

1. Žadatel o vyjádření se převzatím stanoviska zavazuje, že námi poskytnuté informace a data o průběhu našich stří nebudou neoprávněně rozšiřovat či předeávat třetím osobám bez souhlasu spol. České Radiokomunikace, a.s.

2. Odbýhlyka změření GPS souřadnic koncových bodů: +/- 9m

3. Souřadnice těchto die vzoru - např. 1423232.89 čítaje jako 142722.32,89

Pozn:

PLÁN PLUS, s.r.o.
projektční a inženýrská kancelář
Hornátecká 19
182 00 Praha 8

IČO: 62917544



Dopis ze dne:	Vyřizuje:	V Praze, dne:
16.5.2024	spravce@alfatelecom.cz	20.6.2024
Věc:	Vyjádření k existenci sítí	

Dobrý den,

jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro Vás kladné vyjádření a tímto sdělujeme, že naše síť nezasahuje do vyznačeného území.

na akce: „**Riegrovy sady DH – nové herní prvky**“

S pozdravem

Martina Vraná

Alfa Telecom
Kloknerova 2249/9
148 00 Praha 4
IČ: 27228878, DIČ: CZ27228878

Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení.

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti BTS Support s.r.o.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti BTS Support s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: BTSU00271/24 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrový sady DH - Nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 18200 Praha 8, Česká Republika	
Stavebník	MČ Praha 2, nám. Míru 600, 120 39 Praha 2	
Katastrální území	Vínohrady (727164)	
Parcela	2283/2; 2281/1	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost BTS Support s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti BTS Support s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti BTS Support s.r.o.
- (II) Společnost BTS Support s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti BTS Support s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a BTS Support s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na btssupport@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti BTS Support s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **16.5.2024**



**ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti BTS Support s.r.o.**

Číslo žádosti: **BTSU00271/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Výška stavby: **5 m**
Katastrální území: **Vinohrady**
Číslo parcely: **2283/2; 2281/1**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát:
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti BTS Support s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**BTS Support s.r.o.**“ se sídlem Ke Klubovně 1650/9, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 24729167, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.169414;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti BTS Support s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví BTS Support s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost BTS Support s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti BTS Support s.r.o. na telefonní číslo .

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti BTS Support s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti BTS Support s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti BTS Support s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti BTS Support s.r.o.

BTS Support s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost BTS Support s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba BTS Support s.r.o.**“). Kontaktní osoba BTS Support s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti BTS Support s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti BTS Support s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti BTS Support s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou BTS Support s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu BTS Support s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost BTS Support s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavedení vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost BTS Support s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu BTS Support s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu BTS Support s.r.o..

Gabriela Navrátilová
PLÁN PLUS, s.r.o.
Hornátecká 1772/19
182 00 Praha 8

Číslo jednací 2202411702

Datum 16.5.2024

Vyřizuje Hana Tintěrová

telefon

e-mail Hana.Tinterova@cdt.cz

Věc:

Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - Souhlas se stavbou

Název stavby: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v **majetku ČD - Telematiky a.s.** nebo v **majetku jiných vlastníků**, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD - Telematiku a.s. a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí dle §102 zák. č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření k prostředkům sítí elektronických komunikací Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s. vám bude vyhotoveno samostatně.

Na základě předložených dokladů a vzhledem ke vzájemné poloze průběhu sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematiky a.s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD - Telematiku a.s. a území přímo ovlivněného stavebními pracemi udělujeme **SOUHLAS** k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí dle zákona 183/2006 Stavební zákon a následně s provedením prací v blízkosti prostředků sítí elektronických komunikací ve správě nebo majetku ČD - Telematiky a.s.

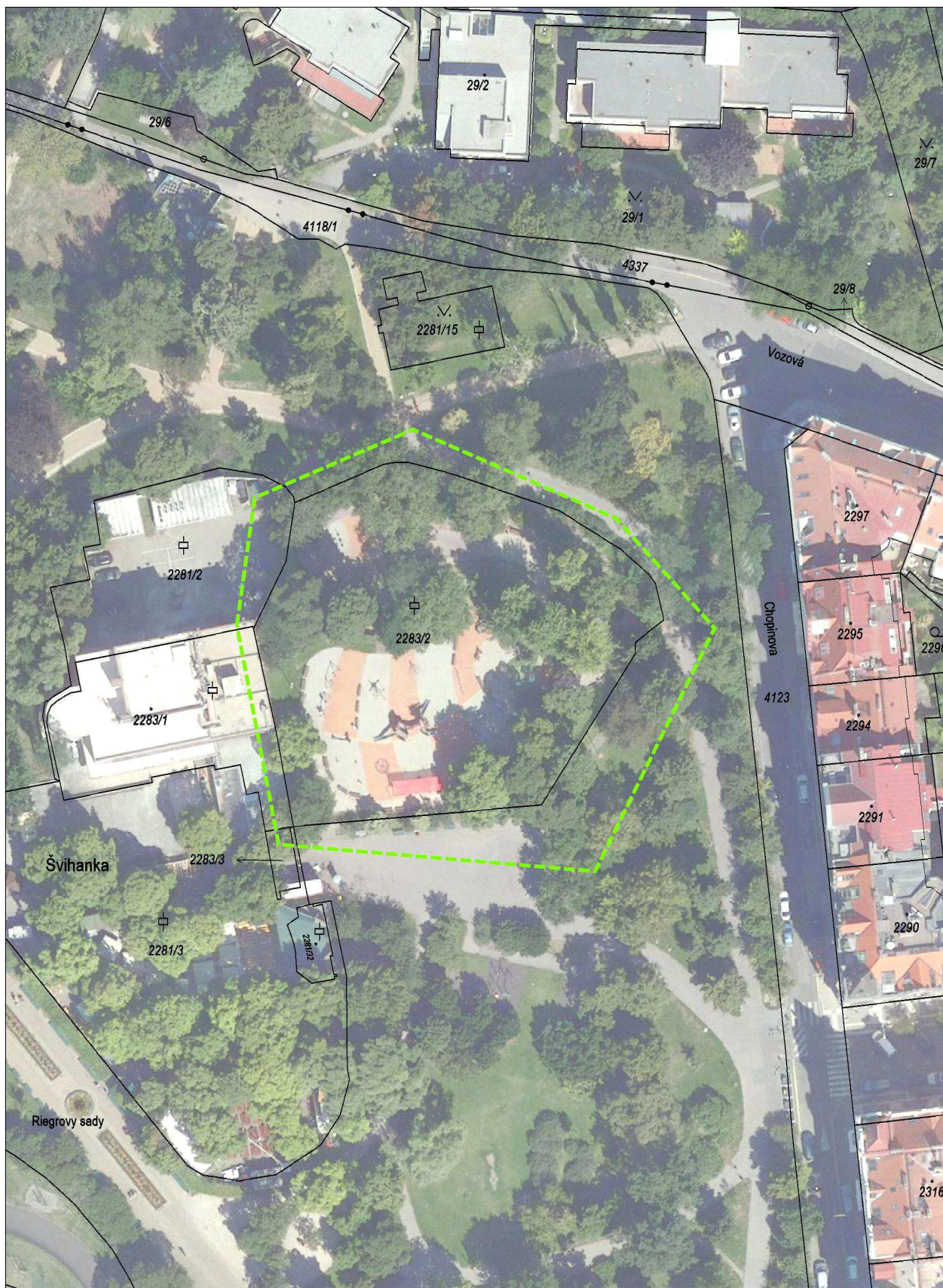
Vyjádření pozbývá platnosti dne 16.5.2026

Počet příloh: 1

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.

www.cdt.cz



Gabriela Navrátilová
PLÁN PLUS, s.r.o.
Hornátecká 1772/19
182 00 Praha 8

Číslo jednací 3202411702

Datum 16.5.2024

Vyřizuje Matěj Brunclík

telefon

e-mail Matej.Brunclik@cdt.cz

Věc:

Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací - Souhlas se stavbou

Název stavby: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem **se nenachází** prostředky sítí elektronických komunikací v majetku **Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s.** a zájmové území nezasahuje do ochranného pásma těchto sítí dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Vyjádření k prostředkům sítí elektronických komunikací v majetku ČD - Telematiky a.s. nebo v majetku jiných vlastníků, kteří pověřili správou svých sítí elektronických komunikací ČD - Telematiku a.s., vám bude vyhotoveno samostatně.

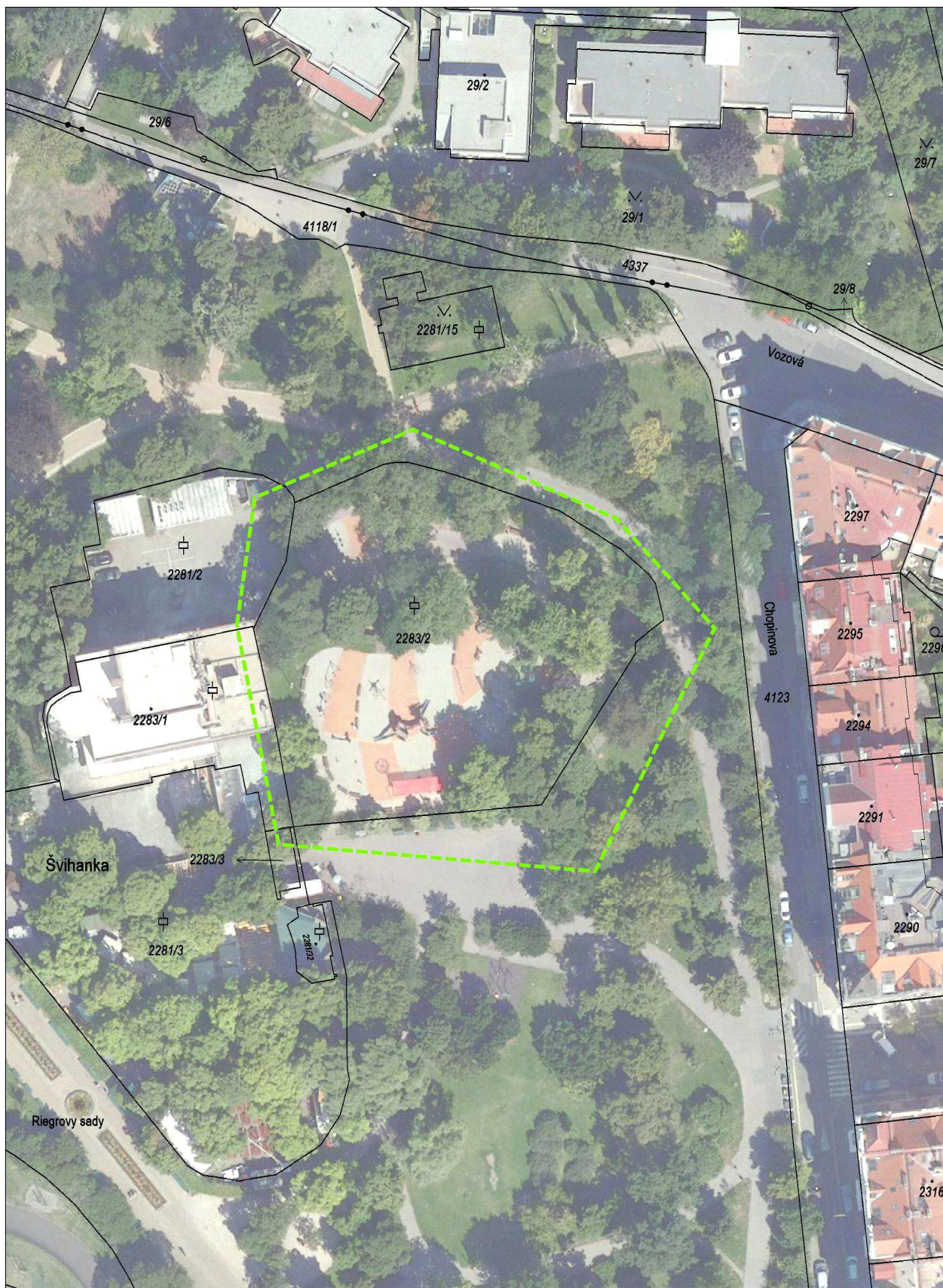
Na základě předložených dokladů a vzhledem ke vzájemné poloze průběhu sítí elektronických komunikací v majetku Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s. a území přímo ovlivněného stavebními pracemi udělujeme **SOUHLAS** k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí dle zákona 183/2006 Stavební zákon a následně s provedením prací v blízkosti prostředků sítí elektronických komunikací v majetku Správy železnic s.o. ve správě ČD - Telematiky a.s.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 16.5.2026

Počet příloh: 1

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3

Žádost je možné podávat elektronicky na vyjadreni.cdt.cz nebo e-mailem na helpdesk@cdt.cz.



Váš dopis značky / ze dne 16.5.2024

Číslo jednací: DP/139/24/100630/MP/19
/0774

vyřizuje / linka Ing. Pechar/296192113

místo odeslání / dne Praha/14.06.2024

PLÁN PLUS s.r.o.
Ing. Gabriela Navrátilová
Hornátecká 19
Praha 8

SŘ Riegrovy sady DH – nové herní prvky, Praha 2 – Vinohrady
(Zpracovatel PD: PLÁN PLUS s.r.o., PD z 3.Q/2023)

Na základě projednání výše uvedené věci ve Svodné komisi Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost (dále jen DPP) vám za naší akciovou společnost vydáváme toto souhrnné stanovisko:

K předložené stavbě nemáme připomínky.

Ing. Ladislav Urbánek
dopravní ředitel


Elektronicky podepsal/a
Ing. Markéta Choutková
Dopravní podnik hl. m.
Prahy, akciová společnost
14.06.2024 12:47

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Riegrovy sady - nové herní prvky
ID zprávy: 1372632924
Typ zprávy: Přijatá PDZ
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 14. 6. 2024 v 13:33:33

Odesílatel: Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9, CZ
ID schránky: fhidrk6
Typ schránky: Právnícká osoba
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: DP/1393/24/100630/PK
Naše spisová zn.: ZN/9021/23
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne

Přílohy:

19 - 0774 Herní prvky Riegrovy sady.pdf (256,84 kB)

Události zprávy:

14. 6. 2024 v 13:30:04 EV0: Datová zpráva byla podána.
14. 6. 2024 v 13:30:04 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce.
14. 6. 2024 v 13:33:33 EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí není dotčeno.

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti FareNet s.r.o.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti FareNet s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: FANE00235/24 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrový sady DH - Nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 18200 Praha 8, Česká Republika	
Stavebník	MČ Praha 2, nám. Míru 600, 120 39 Praha 2	
Katastrální území	Vínohrady (727164)	
Parcela	2283/2; 2281/1	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájemové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájemového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost FareNet s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti FareNet s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájemovém území se newyskytuje SEK společnosti FareNet s.r.o.
- (II) Společnost FareNet s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájemovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájemového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti FareNet s.r.o. ke dni podání Žadosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a FareNet s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na farenet@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti FareNet s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **16.5.2024**



ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti FareNet s.r.o.

Číslo žádosti: **FANE00235/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Výška stavby: **5 m**
Katastrální území: **Vinohrady**
Číslo parcely: **2283/2; 2281/1**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát:
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ **společnosti FareNet s.r.o.**

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**FareNet s.r.o.**“ se sídlem Praha 5, Peroutkova 2482, PSČ 15000, IČ: 26746191, vedená u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.91123;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti FareNet s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví FareNet s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost FareNet s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti FareNet s.r.o. na telefonní číslo .

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti FareNet s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zprávy jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a

data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti FareNet s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti FareNet s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti FareNet s.r.o.

FareNet s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost FareNet s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba FareNet s.r.o.**“). Kontaktní osoba FareNet s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti FareNet s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti FareNet s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti FareNet s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou FareNet s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu FareNet s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost FareNet s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost FareNet s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu FareNet s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu FareNet s.r.o..

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti Fast Communication s.r.o.

(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti Fast Communication s.r.o.

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: FAC00923/24 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrový sady DH - Nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o., Horňátecká 1772/19, 18200 Praha 8, Česká Republika	
Stavebník	MČ Praha 2, nám. Míru 600, 120 39 Praha 2	
Katastrální území	Vínohrady (727164)	
Parcela	2283/2; 2281/1	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Fast Communication s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)

společnosti Fast Communication s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Fast Communication s.r.o.
- (II) Společnost Fast Communication s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Fast Communication s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Fast Communication s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na fastcom@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Fast Communication s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **16.5.2024**



Petr Hušona

ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Fast Communication s.r.o.

Číslo žádosti: **FAC000923/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Výška stavby: **5 m**
Katastrální území: **Vinohrady**
Číslo parcely: **2283/2; 2281/1**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Fast Communication s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Fast Communication s.r.o.**“ se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Ke klubovně 1650/9, PSČ 15500, IČ: 29021499, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.160522;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Fast Communication s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Fast Communication s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Fast Communication s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Fast Communication s.r.o. na telefonní číslo .

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Fast Communication s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Fast Communication s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Fast Communication s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Fast Communication s.r.o.

Fast Communication s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Fast Communication s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba Fast Communication s.r.o.**“). Kontaktní osoba Fast Communication s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Fast Communication s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Fast Communication s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Fast Communication s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Fast Communication s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Fast Communication s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Fast Communication s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavedení vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Fast Communication s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Fast Communication s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Fast Communication s.r.o..



Fine Technology Outsource, s.r.o.
Tylova 473/27
301 00 Plzeň

PLÁN PLUS, s.r.o.
Gabriela Navrátilová
Hornátecká 1772/19
18200 Praha 8
id 64102

č.j.: 64102 vyřizuje:

tel.: 211 155 328

e-mail: site@vyjadreni.net

Věc: **Nekolizní vyjádření**

Praha 16.5.2024

Vážený pane / Vážená paní,

společnost Fine Technology Outsource, s.r.o., se sídlem Tylova 473/27, 301 00 Plzeň Vám sděluje, že:

V zakresleném prostoru stavby nedojde ke kolizi s našimi sítěmi.

S realizací stavby **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky** souhlasíme. Všechny změny v PD je třeba znovu projednat.

Toto vyjádření je platné pro všechny stupně projektové dokumentace a je platné 1 rok ode dne vystavení. Nedílnou součástí je příloha (zákres sítí, případně situace stavby).

Kontakt na provozovatele - tel.: +420 211 155 328, e-mail: info@finetechnology.cz



Příloha: Situace stavby / zákres sítí

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví či správě subjektu uvedeného na straně 1, za který se vyjadřuje společnost Fine Technology Outsource, s.r.o.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo tak, aby nedošlo k poškození. Při křížení nebo souběhu činností je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany sítí společnosti Fine Technology Outsource, s.r.o. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které vlastníkově technické infrastruktury vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Veškeré zásahy v ochranném pásmu TI je třeba předem konzultovat s jejím vlastníkem (provozovatelem).
6. Náklady spojené s ochranou, přemístěním nebo případnou opravou TI hradí stavebník v celém rozsahu.

II. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras vlastníka technické infrastruktury včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat vlastníka TI. Ochranné pásmo radiových tras je tvořeno kruhem o poloměru 25m kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) vlastníka TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat vlastníka TI.

III. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat své zařízení v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit technickou infrastrukturu chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat vlastníka TI.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy TI znepřístupnit (např. zabetonováním).



Internet Praha Josefov s. r. o.

Břehová 40/1
110 00 Praha 1 - Josefov
tel. +420 775583452
info@pvip.cz

6.6.2024

Fine Technology Outsource, s.r.o.

Tylova 473/27 30100 Plzeň

Věc: Vyjádření k existenci sítí

Důvod žádosti: Existence sítí

Název akce/stavby: Riegrovy sady DH - Nové herní prvky

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme následující:

Ve Vašem zájmovém území

se nenachází v zemi podzemní komunikační vedení ve vlastnictví společnosti Internet Praha Josefov, s.r.o.

Toto stanovisko má platnost 1 rok. Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti žádejte nové stanovisko.

S pozdravem a přáním krásného dne
Ing. Vít Vomáčko

Jednatel

Internet Praha Josefov s.r.o.

vit.vomacko@pvip.cz

+420 775583452

Internet Praha Josefov s.r.o.
Břehová 40/1, 110 00 Praha 1
IČO: 24826022 DIČ: CZ24826022
tel. 775 654 448
email: info@pvip.cz



INTERNET
Praha Josefov

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: KAOR00882/24 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrový sady DH - Nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 18200 Praha 8, Česká Republika	
Stavebník	MČ Praha 2, nám. Míru 600, 120 39 Praha 2	
Katastrální území	Vínohrady (727164)	
Parcela	2283/2; 2281/1	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Kaora s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti Kaora s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Kaora s.r.o.
- (II) Společnost Kaora s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Kaora s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Kaora s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na kaora@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **16.5.2024**



ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Kaora s.r.o.

Číslo žádosti: **KAOR00882/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Výška stavby: **5 m**
Katastrální území: **Vinohrady**
Číslo parcely: **2283/2; 2281/1**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Kaora s.r.o.**“ se sídlem Praha 10 - Strašnice, Křenická 2257/16, PSČ 10000, IČ: 07001410, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.292813;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Kaora s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Kaora s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Kaora s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Kaora s.r.o. na telefonní číslo .

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Kaora s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a

data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Kaora s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Kaora s.r.o. vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.

Kaora s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Kaora s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba Kaora s.r.o.**“). Kontaktní osoba Kaora s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Kaora s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Kaora s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Kaora s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Kaora s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Kaora s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavedení vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Kaora s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Kaora s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Kaora s.r.o..

Příbram, 17.5.2024

Vyřizuje: Natálie Voříšková

Vyjádření k existenci sítí

Žadatel:	PLÁN PLUS, s.r.o. projekční a inženýrská kancelář Horňátecká 19, 182 00 Praha 8
Název akce:	Riegrovy sady DH – nové herní prvky

Jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme **souhlasné** stanovisko s Vaší stavbou. V dotčeném území neevidujeme nadzemní ani podzemní sítě naší společnosti.

Toto vyjádření je platné 1 rok od jeho vystavení.

 **MEREDA INTERNET s.r.o.**
Žižkova 708, 261 01 Příbram
IČ: 01787594 DIČ: CZ01787594
+420 608 540 608 info@mereda.cz
www.mereda.cz

.....
Natálie Voříšková

MEREDA INTERNET s.r.o.
Tel: 313 100 100
E-mail: spravce@mereda.cz

**Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 520153/2024-1322

Praha 27. června 2024

Sp.zn.: 175907/2024-1322/OÚZPHA

PLÁN PLUS s.r.o.
Ing. Gabriela Navrátilová
Hornátecká 19
182 00 Praha 8

Závazné stanovisko pro územní a stavební řízení

Riegrovy sady DH - nové herní prvky na pozemcích p. č. 2283/2 a p. č. 2281/1 v k. ú. Vinohrady

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková **Ministerstva obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru stavby „Riegrovy sady DH - nové herní prvky“ na pozemcích p. č. 2283/2 a p. č. 2281/1 v k. ú. Vinohrady tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sekce majetkové Ministerstva obrany neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstvo obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 82a, 102a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Jana Janoušková, tel. 973 215 928.

Jana Janoušková
vrchní referent
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Riegerovy sady DH - nové herní prvky, k. ú. Vinohrady**ID zprávy:** 1378370519**Typ zprávy:** Přijatá datová zpráva**Stav zprávy:** Doručená**Datum a čas:** 27. 6. 2024 v 07:47:27**Odesílatel:** Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6, CZ**ID schránky:** hjyaavk**Typ schránky:** Orgán veřejné moci**Odesílající osoba:** Administrátor**Zmocnění:** 0/0 Sb. § - odst. - písm. -**Naše čís. jednací:** MO 520153/2024-1322**Naše spisová zn.:** SpMO 21357/2024-1322**Vaše čís. jednací:** Nezádáno**Vaše spisová zn.:** Nezádáno**K rukám:** Nezádáno**Do vlastních rukou:** Ne**Zakázáno doručení fikcí:** Ne

Přílohy:

[2024_175907 - souhlas.pdf \(181,34 kB\)](#)

Události zprávy:

27. 6. 2024 v 07:45:00 EV0: Datová zpráva byla podána.**27. 6. 2024 v 07:45:00** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.**27. 6. 2024 v 07:47:27** EV12: Přihlásila se pověřená osoba s právem přístupu ke zprávě ve smyslu § 8, odst. 6 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

Gabriela Navrátilová

Od: Míka Jan <j.mika@narodni-divadlo.cz>
Odesláno: pátek 14. června 2024 16:19
Komu: Gabriela Navrátilová
Kopie: Jirásek Michal; Caska Pavel; Hozák Pavel; Svoboda Josef (THS ND); Kršová Radomíra
Předmět: RE: žádost o vyjádření k PD - DH Riegrovy sady
Přílohy: B - Souhrnná zpráva.pdf; C.3 Koordinační situační výkres.pdf; PM.pdf

Příznak pro zpracování: Zpracovat
Stav příznaku: Opatřeno příznakem

Dobrý den,

sděluji Vám, že Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30 Praha 1, IČ: 00023337, nemá v dotčeném území stavby s názvem: „Riegrovy sady DH – nové herní prvky“, evid. číslo žádosti: bez čísla, číslo akce: bez čísla, instalována žádná technická zařízení - sítě.

S pozdravem

Ing. Jan Míka
zástupce ředitele technicko-provozní správy

Národní divadlo
Ostrovní 1, 112 30 Praha 1
T: +420 224 901 466
M: +420 737 375 209
e-mail: j.mika@narodni-divadlo.cz
www.narodni-divadlo.cz

From: Gabriela Navrátilová <navratilova@planplus.cz>
Sent: Thursday, May 16, 2024 11:03 AM
To: Míka Jan <j.mika@narodni-divadlo.cz>
Subject: žádost o vyjádření k PD - DH Riegrovy sady

Dobrý den,
tímto Vás jménem investora stavby MČ Praha 2, nám. Míru 600/20, Praha 2, IČ 00063461 žádám o vyjádření k akci „Riegrovy sady DH – nové herní prvky“, parc.č. 2283/2, k.ú. Vinohrady, Praha 2 pro potřeby společného oznámení záměru/společného povolení.
Předmětem záměru je oprava a úprava stávajícího dětského hřiště situovaného na parcele č. 2283/2 a bezprostředně navazující části parcely č. 2281/1, vše k.ú. Vinohrady.
V příloze zasílám výňatek z PD a plnou moc.

Děkuji a jsem s pozdravem Navrátilová

Ing. Gabriela Navrátilová

PLÁN PLUS, s.r.o.
projekční a inženýrská kancelář
Hornátecká 19, 182 00 Praha 8
IČ 62917544

Tel: 283 841 569
Mobil: 730 100 627

E-mail: navratilova@planplus.cz

Naše zn.: VYJNEJ-2024-07142-01

Vyřizuje: Barbora Vlková

Mobil: 605 595 800

E-mail: Lkaspar@nej.cz

PLÁN PLUS, s.r.o.

Gabriela Navrátilová

Hornátecká 1772

18200 Praha 8

V Praze dne 21. 5. 2024

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Nej.cz s.r.o.

Žadatel(ka), společnost PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772, 18200 Praha 8 (dále jen "žadatel") podal(a) dne 16. 5. 2024 žádost o vyjádření ke stavební akci nazvané

Riegrový sady DH - Nové herní prvky

přičemž stanovil(a) důvod žádosti a oblast dotčeného zájmového území, v němž bude stavba probíhat. Na základě určení a vyznačení zájmového území a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, jakožto vlastník technické infrastruktury v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012Sb. občanského zákoníku v platném znění, následující vyjádření:

Ve vyznačeném zájmovém území se nenachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.

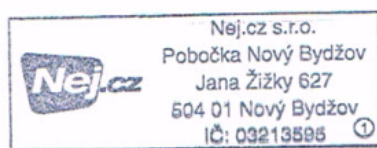
Společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s předmětnou stavební akcí a zároveň souhlasí s vydáním příslušného správního rozhodnutí stavebním úřadem pro povolení předmětné stavební akce (rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení či jiné).

Další ustanovení a informace:

- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem. Změní-li se zájmové území či dojde-li ke změnám v projektové dokumentaci, je nutno požádat o nové vyjádření!
- **Platnost vyjádření je 1 rok od vydání, vyjádření tedy pozbývá platnosti dnem 21. 5. 2025**

- Platnost vyjádření nelze prodloužit a je nutné vždy žádat o vystavení nového vyjádření.
- Upozorňujeme, že zpracovatel nenese odpovědnost za škody, které by mohly vzniknout nesprávně či neúplně poskytnutými údaji včetně nesprávného či neúplného zákresu zájmového území. Žadatel bere na vědomí, že jakékoliv poskytnuté informace o síti Nej.cz s.r.o. smí být použita pouze k účelu, pro který byla poskytnuta (nejčastěji ve věci spojené se zpracováním projektové dokumentace, získáním povolení od stavebního úřadu a realizací stavební akce). Případná námi poskytnutá data není povoleno používat k jiným účelům (zejména rozmnožovat a půjčovat, prodávat či pronajímat třetím stranám, používat jako zdroj pro své informační systémy, ani je používat jako podklad při projektování jiných staveb).
- Dotazy, oznámení či žádosti o sdělení kontaktu na techniky Nej.cz s.r.o. směřujte na pracovníka ochrany sítě (POS). Tím je osoba, která vydala toto vyjádření (viz kontakt níže). Pro doručování písemností použijte adresu níže v dokumentu.

V Praze dne 21. 5. 2024



Barbora Vlková
specialista technické dokumentace
mob.: 605 595 800
e-mail: Lkaspar@nej.cz

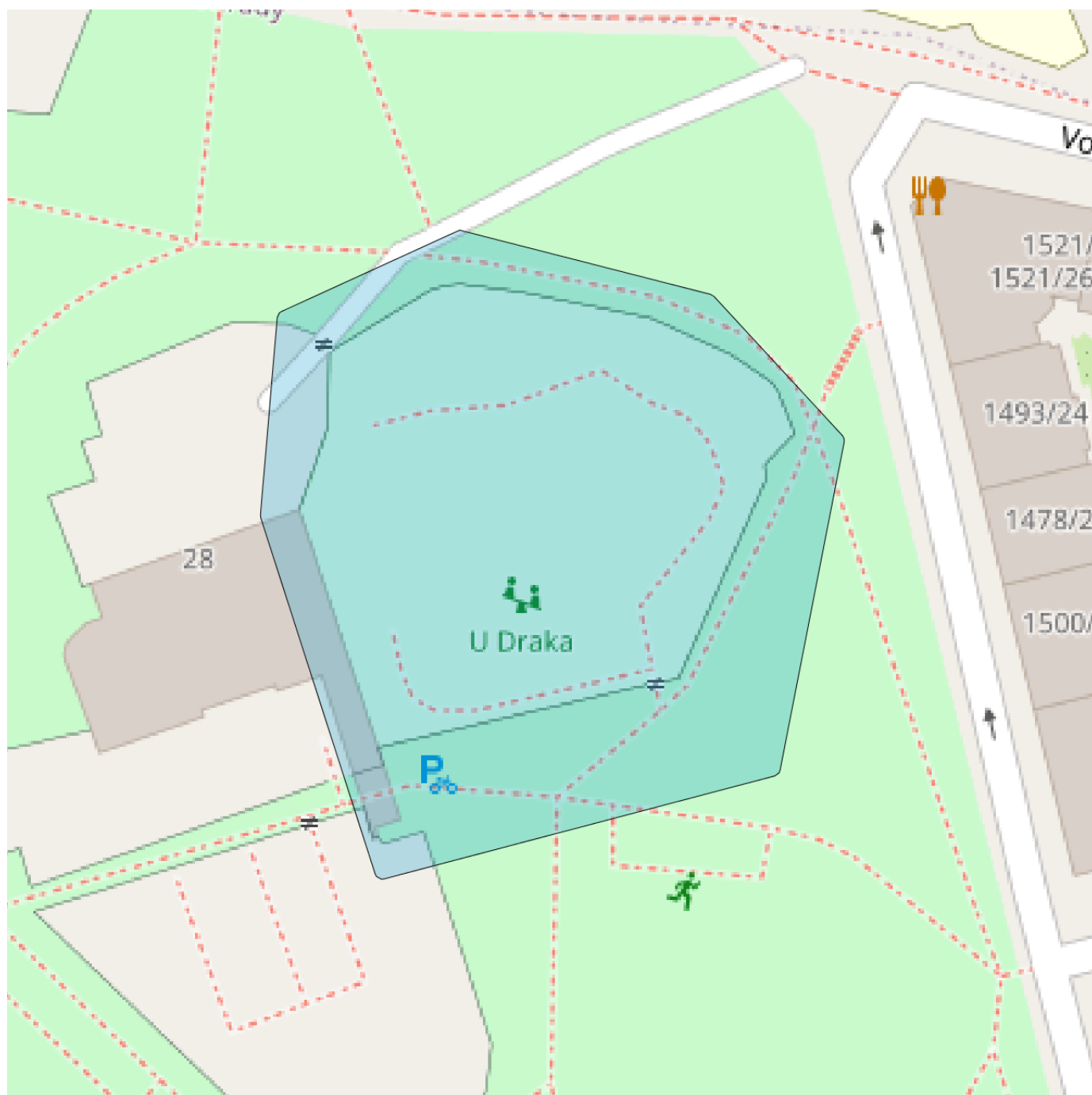
Sídlo společnosti:
Nej.cz s.r.o.
Kaplanova 2252/8
148 00 Praha 4

Adresa pro doručování písemností:
Nej.cz s.r.o.,
pobočka Nový Bydžov
Jana Žižky 627
504 01 Nový Bydžov

Přílohy:

1x zákres zájmového území

Příloha č.1: Zákres zájmového území k vyjádření zn.VYJNEJ-2024-07142-01



Legenda:

	Rozsah zájmového území		Zemní koaxiální vedení, nezaměřené
	Zemní optické vedení, zaměřené		Nadzemní koaxiální vedení (převěš)
	Zemní optické vedení, nezaměřené		Koaxiální trasa v kolektoru / kabelovodu
	Nadzemní optické vedení (převěš)		Koaxiální trasa vedená vnitřkem domu
	Optická trasa v kolektoru / kabelovodu		Pronajaté zemní koaxiální vedení
	Cizí zemní trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Pronajaté nadzemní koaxiální vedení
	Cizí nadzemní trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Metalické vedení
	Cizí kolektorová trasa, v níž jsou pronajata optická vlákna		Plánované vedení pod ÚR
	Optická trasa vedená vnitřkem domu		HDP trubky zaměřené
	Zemní koaxiální vedení, zaměřené		HDP trubky nezaměřené
			Plánované vedení v projekci



PLÁN PLUS, s.r.o.
Gabriela Navrátilová
Hornátecká 1772
182 00 Praha 8

Naše značka:
5471/24/OVP/N

Datum:
16.5.2024

Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 283/2021 Sb.,
má platnost 2 roky od data jeho vydání.

Věc: Riegrovy sady DH - Nové herní prvky

okres: území Hlavního města Prahy
k.ú.: Vinohrady

NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma
telekomunikačního vedení NET4GAS, s.r.o.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům a telekomunikačnímu vedení NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí
elektronické podatelny: www.net4gas.cz (Přepavní soustava - Žádost o vyjádření).



Příloha k vyjádření: 5471/24/OVP/N

Seznam souřadnic předmětu vyjádření:

Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).

Polygon č. 1 / 1

Y [m]	X [m]
741371.828	1043924.502
741349.603	1043915.330
741317.147	1043924.502
741297.039	1043946.727
741315.031	1043994.000
741371.122	1043987.297
741376.767	1043949.197



PRAHA4[•]net

Fine Technology Outsource, s.r.o.
Tylova 473/27
301 00 Plzeň

PLÁN PLUS, s.r.o.
Gabriela Navrátilová
Hornátecká 1772/19
18200 Praha 8
id 64101

Č.j.: 64101 vyřizuje:

tel.: 211 155 328

e-mail: site@vyjadreni.net

Věc: **Nekolizní vyjádření**

Praha 16.5.2024

Vážený pane / Vážená paní,

společnost **Praha4.net - Pavel Nechvátal** se sídlem Roháčova 273/40, Praha 3 - Žižkov, zastoupena společností Fine Technology Outsource, s.r.o., se sídlem Tylova 473/27, 301 00 Plzeň Vám sděluje, že:

V zakresleném prostoru stavby nedojde ke kolizi se sítěmi společnosti Praha4.net - Pavel Nechvátal.

S realizací stavby **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky** souhlasíme. Všechny změny v PD je třeba znovu projednat.

Toto vyjádření je platné pro všechny stupně projektové dokumentace a je platné 1 rok ode dne vystavení. Nedílnou součástí je příloha (zákres sítí, případně situace stavby).

Provozovatel TI: Pavel Nechvátal, tel.: 608 023 214, e-mail: pavelnechvatal@gmail.com



Příloha: Situace stavby / zákres sítí

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví či správě subjektu uvedeného na straně 1, za který se vyjadřuje společnost Fine Technology Outsource, s.r.o.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo tak, aby nedošlo k poškození. Při křížení nebo souběhu činností je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany sítí společnosti Fine Technology Outsource, s.r.o. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které vlastníkově technické infrastruktury vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Veškeré zásahy v ochranném pásmu TI je třeba předem konzultovat s jejím vlastníkem (provozovatelem).
6. Náklady spojené s ochranou, přemístěním nebo případnou opravou TI hradí stavebník v celém rozsahu.

II. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras vlastníka technické infrastruktury včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat vlastníka TI. Ochranné pásmo radiových tras je tvořeno kruhem o poloměru 25m kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) vlastníka TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat vlastníka TI.

III. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat své zařízení v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit technickou infrastrukturu chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat vlastníka TI.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy TI znepřístupnit (např. zabetonováním).

Pražská tepleárenská

Pražská tepleárenská a.s.
170 00 Praha 7, Partyzánská 1/7

Stavbou není dotčeno ochranné pásmo tepelných
sítí a zařízení Pražské tepleárenské a.s.
Nemáme námůvku proti realizaci stavby.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok.

č.j.: 1287/2024

Datum: 23.5.2024

Podpis: J. Prohánka



LEGENDA

- DOTČENÝ AREÁL HRŠTĚ
- PRŮMĚR DOTČENÉ ČÁSTI VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ
- HRANICE PARCELE, PARCELNÍ ČÍSLO
- STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- STAVAJÍCÍ PLOCHY VEGETACE
- STAVAJÍCÍ DŘEVINY
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ PLOCHY VEGETACE
- BOURANÉ PRÝŽOVÉ PLOCHY
- KACENÉ POOLIMTY DŘEVINY
- BOURANÝ HERNÍ PRVEK
- BOURANÝ UMĚLÝ TRÁVNÍK
- NOVÉ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE - PRÝŽOVÁ PLOCHA V MÍSTĚ PŮVODNÍ NEZPRÁVNĚNÉ PLOCHY
- NOVÉ KONSTRUKCE - PRÝŽOVÁ PLOCHA V MÍSTĚ PŮVODNÍ PRÝŽOVÉ PLOCHY
- NOVÉ KONSTRUKCE - PRÝŽOVÁ PLOCHA V MÍSTĚ PŮVODNÍ PLOCHY VEGETACE
- NOVÉ DŘEVINY/DOSADBY KEŘOVÝCH SKUPIN
- TRÁVNÍK/MULČ VE STÁNÍ KEŘOVÝCH SKUPIN
- STAVAJÍCÍ VODOVOD
- NOVÝ VODOVOD HEPÉ 432, DL. CELKEM CCA 40 m - NÁPOJENÍ PITNÁ A MULČOVNĚ
- STAVAJÍCÍ KANALIZACE
- NOVÁ KANALIZACE DN100, DL. CCA 1m - NÁPOJENÍ PITNÁ
- NOVÁ KANALIZACE - DRENAŽ
- NÁHRADA PŮVODNÍ DRENAŽE
- STAVAJÍCÍ PLYNOVOD
- STAVAJÍCÍ SILNOPRŮD
- RUŠENÝ SILNOPRŮD - STAVAJÍCÍ VÝRAZNOU SÍŤ PRE, o.s. VE VÝKOPU DLE PODMÍNEK VLASTNÍKA OOSTRANIT
- NOVÝ SILNOPRŮD DL. CELKEM CCA 45 m - NÁPOJENÍ MULČOVNĚ A ZÁSUJEK
- STAVAJÍCÍ ELEKTRO SLABOPRŮD
- STAVAJÍCÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- PŮVODNÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
- NOVÉ VYUŽITÍ JAKO VEDENÍ VO
- NOVÉ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ DL. CELKEM CCA 30m
- STŘÍŽAROVÉ SVÍTIDLO VO
- STAVAJÍCÍ/STAVAJÍCÍ PŘESOLÁVÁNÉ/ PŮVODNÍ V NOVÉ POLOZE/NOVÉ
- STAVAJÍCÍ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
- RUŠENÉ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ
- NOVÉ AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ DL. CELKEM CCA 55m

NOVÉ PRVKY - SOUŘADNICE BODŮ

PRVEK	Č.B.	SOUŘADNICE		PRVEK	Č.B.	SOUŘADNICE	
		x	y			x	y
N1a-DOMINANTNÍ HERNÍ PRVEK (DRAK, SKLIZAVKY, TUNEL, SKALKA) V. MAX 4,07 m	01	-741340.8039	-1043962.8719	N4a-ZB SCHOODŠTĚ S POSEZENÍM	36	-741351.5189	-1043938.1898
	02	-741352.5588	-1043958.6038		37	-741354.7176	-1043938.0976
	03	-741356.3261	-1043967.3350		38	-741354.8128	-1043941.3962
	04	-741346.3486	-1043971.3740		39	-741352.8129	-1043941.4539
	05	-741351.9379	-1043955.2433		40	-741352.9705	-1043946.5815
N1b-6MÍSTNÍ HOUPÁČKA V. 2,5 m	06	-741358.4604	-1043953.2440		41	-741351.7530	-1043946.6166
	07	-741360.2760	-1043952.9686	NP3-DLAŽENÁ PLOCHA	42	-741352.1532	-1043952.2564
	08	-741361.8175	-1043963.3608		43	-741350.9436	-1043952.2369
	09	-741360.0006	-1043963.6302	NP1b-PRÝŽOVÝ POKRYV	44	-741337.0883	-1043938.4290
N1c-KOLOTOČ PR. 1,55m	10	-741336.7977	-1043971.1138		45	-741340.6883	-1043938.4288
N1d-VAHADLOHOUPÁČKA DL.3,3m	11	-741339.5349	-1043957.4173		46	-741340.6883	-1043944.7130
N1e-PRŮŽIVNÉ HOUPÁDLO	12	-741352.7236	-1043975.1152		47	-741337.0883	-1043944.8261
N1f-PRŮŽIVNÉ HOUPÁDLO	13	-741342.2725	-1043971.3716	NP2-UMĚLÝ TRÁVNÍK	48	-741335.3623	-1043945.2863
N1g-UMÍSTNĚNÁ HOUPÁČKA	14	-741350.0628	-1043971.7291		49	-741333.3500	-1043948.1500
N1h-1MÍSTNÍ TOČIDLO	15	-741340.7568	-1043968.1447		50	-741328.0152	-1043944.4012
N1i-1MÍSTNÍ TOČIDLO	16	-741338.6912	-1043966.7482		51	-741327.9100	-1043941.6300
N1j-TOČIDLO	17	-741362.5036	-1043935.2516		52	-741330.4366	-1043941.8250
N1k-HERNÍ PANELE	18	-741357.6552	-1043935.3140	NP1b-PRÝŽOVÝ POKRYV	53	-741330.5170	-1043956.0354
N1l-HERNÍ PANELE	19	-741334.9146	-1043963.3566		54	-741329.5763	-1043959.3055
N1m-VĚŽ PRO PŘEDŠKOLNÍ	20	-741331.3419	-1043964.9237		55	-741325.1890	-1043958.0016
N1n-VĚŽ PRO BATOLATA	21	-741317.2185	-1043953.0741		56	-741326.2500	-1043956.8000
N1o-VĚŽ S MOSTKEM	22	-741330.6781	-1043936.7761	N4b-LEW Z ŽB STĚNY	57	-741325.9835	-1043926.6500
N1p-TERÉNNÍ SKLIZAVKA	23	-741353.8177	-1043932.2177		58	-741342.8106	-1043930.6249
	24	-741346.9470	-1043934.0656		59	-741337.8461	-1043930.8370
N1q-TUBUSOVÁ SKLIZAVKA	25	-741341.3928	-1043951.8818		60	-741335.9835	-1043933.0179
	26	-741340.0204	-1043949.0034	N4c-PRODLOUŽENÍ STAVAJÍCÍ OPĚRNÉ ZIDKY	61	-741367.8281	-1043936.6147
	27	-741356.1884	-1043972.3367		62	-741368.4750	-1043938.0144
	28	-741358.6466	-1043971.0210	N5a-SLOUP VO	63	-741351.2352	-1043942.2497
	29	-741335.1406	-1043948.2873		64	-741361.2699	-1043939.2385
	30	-741327.3729	-1043942.7599	N5b-DOPLNĚNÍ/POSUN AO	65	-741365.1934	-1043956.2768
	31	-741328.4685	-1043957.2013		66	-741349.2298	-1043970.1811
	32	-741326.2338	-1043956.5068		67	-741343.2397	-1043968.6851
	33	-741338.8881	-1043943.4993		68	-741336.4464	-1043964.7682
	34	-741338.8878	-1043937.7289		69	-741335.8734	-1043958.3083
	35	-741335.1207	-1043952.9479		70	-741342.4494	-1043955.2904

0,000 = 265,670 m n.m. (Bpv) ÚROVEŇ NA VSTUPU NA HRŠTĚ

ZMĚNA:		DATUM:	PC:	PODPIS:	PLÁN PLUS, s.r.o.	
OBJEDNATEL: UMČ PRAHA 2, NÁM. MÍRU 600/20, PRAHA 2		INVESTOR: MČ PRAHA 2, NÁM. MÍRU 600/20, PRAHA 2		MÍSTO STAVBY: PARC. Č. 2283/2, K.Ú. VINOHRADY		
VEDOUČÍ: BC. LUCIE CHEMELOVÁ, MBA		ODP. PROJEKTANT: ING. ALÉŠ KRAUS		VYPRACOVAL: ING. GABRIELA NAVRÁTKOVÁ		
KONTROLOVAL: BC. LUCIE CHEMELOVÁ, MBA		ČÍSLO ZAKÁZKY: 2338		STUPEŇ PROJEKTU: DSP		
ČÁST PROJEKTU: C, SITUACE		III.Q.2023		8 x A4		
MĚŘÍTKO: M 1:200		ČÍSLO VÝKRESU: 2336 C.		REVIZE: 03		
PARE: R0						

Quantcom, a.s.
Křížíkova 237/36a
186 00 Praha 8-Karlín
IČ:28175492
DIČ:CZ28175492
Tel:226204111

Plán Plus s.r.o.
Horňátecká 1772/19
Praha 8 - Kobylisy
182 00

Naše značka
PH1302282

Vyřizuje / Linka
Kopřivová / 226204111

Vystaveno
16.5.2024

Věc : Vyjádření k dokumentaci pro sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení

Název akce/stavby : Riegrovy sady DH – nové herní prvky, k.ú. Vinohrady.

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme následující :

Ve Vašem zájmovém území

se v současné době nenachází síť elektronických komunikací (dále jen SEK)

ve vlastnictví a správě společnosti Quantcom, a.s.

K Vámi předloženému záměru nemáme námitek, souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Platnost tohoto vyjádření je 1rok od jeho vydání.

Při změně rozsahu stavby je nutno požádat naši organizaci o nové vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací.

S přátelským pozdravem

 **Quantcom**
Quantcom, a.s.
Křížíkova 36a/237, 186 00 Praha 8 – Karlín
IČO: 28175492 DIČ: CZ28175492

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: RYDR01101/24 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrový sady DH - Nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 18200 Praha 8, Česká Republika	
Stavebník	MČ Praha 2, nám. Míru 600, 120 39 Praha 2	
Katastrální území	Vínohrady (727164)	
Parcela	2283/2; 2281/1	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Rychlý drát, s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti Rychlý drát, s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o.
- (II) Společnost Rychlý drát, s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Rychlý drát, s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Rychlý drát, s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na rychlydrat@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **16.5.2024**



Petrusora

**ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.**

Číslo žádosti: **RYDR01101/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Výška stavby: **5 m**
Katastrální území: **Vinohrady**
Číslo parcely: **2283/2; 2281/1**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát:
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Rychlý drát, s.r.o.**“ se sídlem Praha 6 - Suchbát, Internacionální 1225, PSČ 16500, IČ: 27185508, vedená u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.102797;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Rychlý drát, s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Rychlý drát, s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Rychlý drát, s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Rychlý drát, s.r.o. na telefonní číslo .

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Rychlý drát, s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Rychlý drát, s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Rychlý drát, s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.

Rychlý drát, s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Rychlý drát, s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba Rychlý drát, s.r.o.**“). Kontaktní osoba Rychlý drát, s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Rychlý drát, s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Rychlý drát, s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Rychlý drát, s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o..



SITEL, spol. s r.o.

IČ: 44797320

zápis v obchodním rejstříku: MS Praha, C 6725

sídlo: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

zastoupená pro účely zaslání tohoto vyjádření společností
CNL INVEST s.r.o.

IČ: 28522648

zápis v obchodním rejstříku: MS Praha, C 147768

se sídlem Ke klubovně 1650/9, Stodůlky, 155 00 Praha 5

(dále jen „SITEL“)

PLÁN PLUS, s.r.o.

Gabriela Navrátilová

Hornátecká 1772/19

18200 Praha 8

Česká Republika

Číslo vyjádření

SITE01598/24

V Praze dne 16.5.2024

Věc: Vyjádření k existenci technické infrastruktury – podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě,

pro účely akce/stavby: Riegrovy sady DH - Nové herní prvky, kdy posouzení bylo provedeno výhradně v rozsahu sděleném žadatelem, tedy v zájmovém území vyznačeném žadatelem a nikde jinde, a pro žadatelem uvedený účel.

V žadatelem určeném a vyznačeném území (viz příloha) nemá společnost SITEL žádné podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve svém vlastnictví.

SITEL souhlasí se stavbou nebo činností v žadatelem vyznačeném území pro účely: Sloučené územní a stavební řízení

V případě změny předpokládané plochy vyznačeného zájmového území či změny účelu vyjádření je nezbytné požádat společnost SITEL o nové vyjádření.

Toto vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání. Platnost vydaného vyjádření nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti je nutné zažádat o nové vyjádření.

V případě další korespondence uvádějte naše číslo vyjádření.

S pozdravem



Retušová

Přílohy: situační výkres s žadatelem určeným a vyznačeným územím



ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti SITEL, spol. s r.o.

Číslo žádosti: **SITE01598/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Výška stavby: **5 m**
Katastrální území: **Vinohrady**
Číslo parcely: **2283/2; 2281/1**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát:
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**



Příloha č.1: Situační výkres s žadatelem určeným a vyznačeným územím



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti SPOJE.NET s.r.o.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti SPOJE.NET s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: SPNE00751/24 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrový sady DH - Nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 18200 Praha 8, Česká Republika	
Stavebník	MČ Praha 2, nám. Míru 600, 120 39 Praha 2	
Katastrální území	Vínohrady (727164)	
Parcela	2283/2; 2281/1	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost SPOJE.NET s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti SPOJE.NET s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti SPOJE.NET s.r.o.
- (II) Společnost SPOJE.NET s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti SPOJE.NET s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a SPOJE.NET s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na spojenet@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti SPOJE.NET s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **16.5.2024**



Petrusora

**ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti SPOJE.NET s.r.o.**

Číslo žádosti: **SPNE00751/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Výška stavby: **5 m**
Katastrální území: **Vinohrady**
Číslo parcely: **2283/2; 2281/1**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti SPOJE.NET s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**SPOJE.NET s.r.o.**“ se sídlem Praha 6 - Břevnov, Závěrka 473/8, PSČ 16900, IČ: 29034736, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.161611;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti SPOJE.NET s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví SPOJE.NET s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost SPOJE.NET s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti SPOJE.NET s.r.o. na telefonní číslo .

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti SPOJE.NET s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti SPOJE.NET s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti SPOJE.NET s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

**Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví
společnosti SPOJE.NET s.r.o.**

SPOJE.NET s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost SPOJE.NET s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba SPOJE.NET s.r.o.**“). Kontaktní osoba SPOJE.NET s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti SPOJE.NET s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti SPOJE.NET s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti SPOJE.NET s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou SPOJE.NET s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu SPOJE.NET s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost SPOJE.NET s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost SPOJE.NET s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu SPOJE.NET s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu SPOJE.NET s.r.o..

Fine Technology Outsource, s.r.o.
Tylova 473/27
301 00 Plzeň

PLÁN PLUS, s.r.o.
Gabriela Navrátilová
Hornátecká 1772/19
18200 Praha 8
id 64103

č.j.: 64103 vyřizuje:

tel.: 211 155 328

e-mail: site@vyjadreni.net

Věc: **Nekolizní vyjádření**

Praha 10.6.2024

Vážený pane / Vážená paní,

společnost **Sys-DataCom s.r.o.** se sídlem Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4, zastoupena společností Fine Technology Outsource, s.r.o., se sídlem Tylova 473/27, 301 00 Plzeň Vám sděluje, že:

V zakresleném prostoru stavby nedojde ke kolizi se sítěmi společnosti Sys-DataCom s.r.o..

S realizací stavby **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky** souhlasíme. Všechny změny v PD je třeba znovu projednat.

Toto vyjádření je platné pro všechny stupně projektové dokumentace a je platné 1 rok ode dne vystavení. Nedílnou součástí je příloha (zákres sítí, případně situace stavby).

Vlastník sítě: vyjadreni@sys-data.com, tel.: 777 77 42 20



Příloha: Situace stavby / zákres sítí

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví či správě subjektu uvedeného na straně 1, za který se vyjadřuje společnost Fine Technology Outsource, s.r.o.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo tak, aby nedošlo k poškození. Při křížení nebo souběhu činností je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany sítí společnosti Fine Technology Outsource, s.r.o. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které vlastníkově technické infrastruktury vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Veškeré zásahy v ochranném pásmu TI je třeba předem konzultovat s jejím vlastníkem (provozovatelem).
6. Náklady spojené s ochranou, přemístěním nebo případnou opravou TI hradí stavebník v celém rozsahu.

II. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras vlastníka technické infrastruktury včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat vlastníka TI. Ochranné pásmo radiových tras je tvořeno kruhem o poloměru 25m kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) vlastníka TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat vlastníka TI.

III. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat své zařízení v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit technickou infrastrukturu chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat vlastníka TI.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy TI znepřístupnit (např. zabetonováním).

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti TC net - data s.r.o.

(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti TC net - data s.r.o.

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: TCNE00838/24 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrovysady DH - Nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o., Hornátecká 1772/19, 18200 Praha 8, Česká Republika	
Stavebník	MČ Praha 2, nám. Míru 600, 120 39 Praha 2	
Katastrální území	Vínohrady (727164)	
Parcela	2283/2; 2281/1	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost TC net - data s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)

společnosti TC net - data s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti TC net - data s.r.o.
- (II) Společnost TC net - data s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti TC net - data s.r.o. ke dni podání Žadosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a TC net - data s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na tcnet@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti TC net - data s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **16.5.2024**



Petrusora

**ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti TC net - data s.r.o.**

Číslo žádosti: **TCNE00838/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Výška stavby: **5 m**
Katastrální území: **Vinohrady**
Číslo parcely: **2283/2; 2281/1**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát:
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti TC net - data s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**TC net - data s.r.o.**“ se sídlem Husitská 107/3, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 07229267, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.297214 ;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti TC net - data s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví TC net - data s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost TC net - data s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti TC net - data s.r.o. na telefonní číslo .

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti TC net - data s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti TC net - data s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti TC net - data s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti TC net - data s.r.o.

TC net - data s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost TC net - data s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba TC net - data s.r.o.**“). Kontaktní osoba TC net - data s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti TC net - data s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti TC net - data s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti TC net - data s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou TC net - data s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu TC net - data s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost TC net - data s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost TC net - data s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu TC net - data s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu TC net - data s.r.o..



ŽADATEL
PLÁN PLUS, s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0201727532

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
16.05.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Rigrový sady DH - Nové herní prvky**

Účel: **Sloučené územní a stavební řízení**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201727532 ze dne 16.05.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s. se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 16.05.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítě představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítě mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4

Duhová 1531/3

..

Přílohy

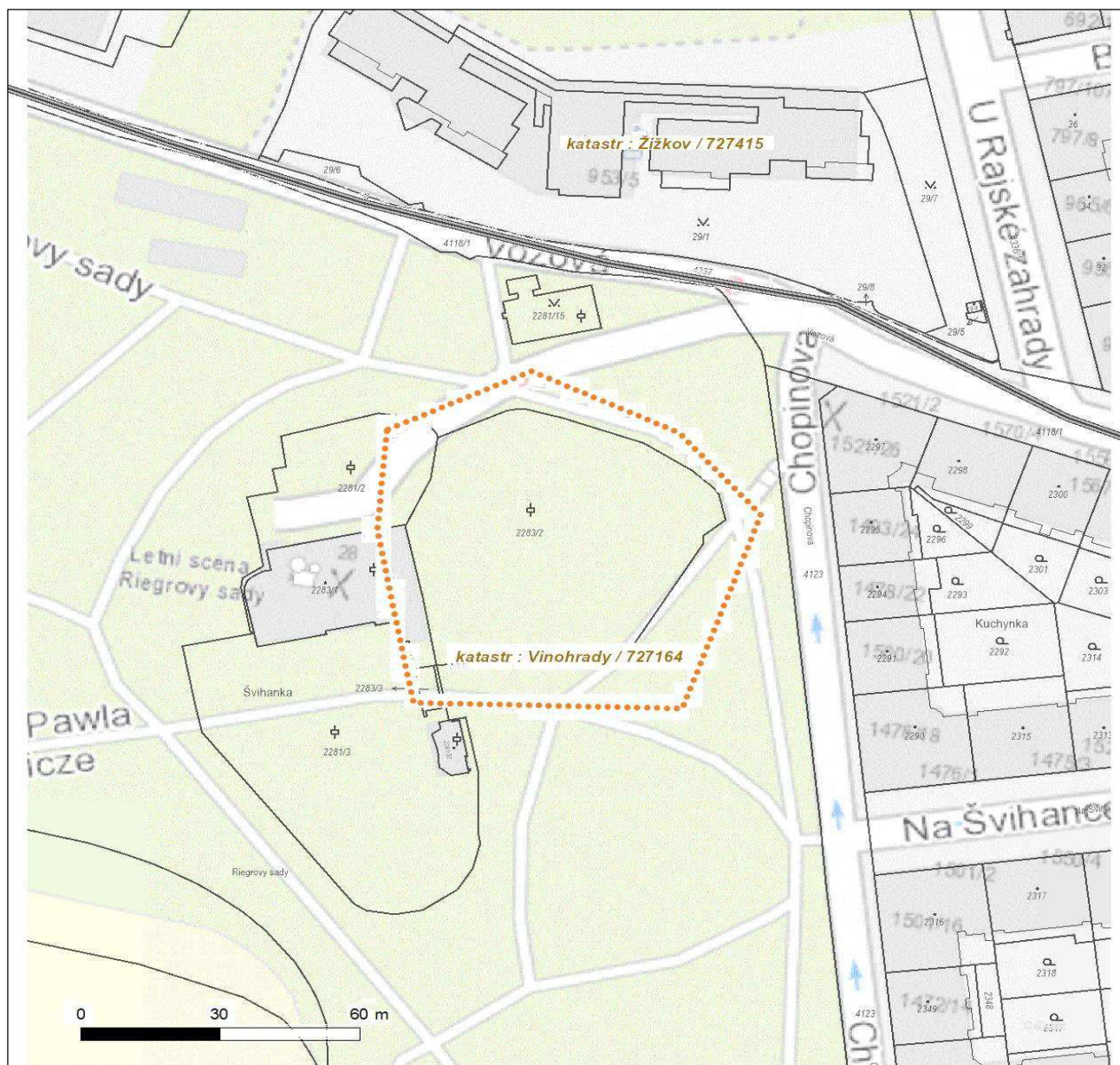
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201727532.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | | | |
|--|---------------------------|--|-----------------------------|
| | Nadzemní optické vedení | | Radioreléový spoj vzduch |
| | Podzemní optické vedení | | Zájmové území |
| | Nadzemní metalické vedení | | Hranice katastrálního území |
| | Podzemní metalické vedení | | |



Vyřizuje: Fojtová Petra

E-mail: petra.fojtova@t-mobile.cz

PLÁN PLUS, s.r.o.
Gabriela Navrátilová
Hornátecká 1772/19,
Kobylisy, 18200 Praha 8
18200 Praha

Naše značka: **E29022/24**

V Praze dne: **16.5.2024**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Riegrovy sady DH - Nové herní prvky

Stupeň: Sloučené územní a stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti

T-Mobile Czech Republic a.s.

Toto stanovisko má platnost 1 rok. Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na: <https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile

T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčkova 2144/1
149 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

068

Ochrana sítí
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E29022/24**
Název stavby /akce: **Riegrovy sady DH - Nové herní prvky**
Datum podání žádosti: **16.5.2024**
Důvod žádosti: **Sloučené územní a stavební řízení**
Popis jiného důvodu žádosti:
Poznámka:

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: **62917544**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Horňátecká 1772/19, Kobylisy, 18200 Praha 8**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **18200**
Stát:
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **Městská část Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **náměstí Míru 600/20, Vinohrady, 12000 Praha 2**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **12000**
Stát:
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **5 m**
Projektant:
Druh stavby: **Stavby pro sport a rekreaci**
Hodnota projektu: **0 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby: **03/2025**
Měsíc ukončení stavby: **12/2026**

Odeslání stanoviska

E-mail: **navratilova@planplus.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741376.008302714 -1043924.80250992,-741347.143981732 -1043912.14852442,-741306.487158337 -1043929.32456646,-741294.345611912 -1043953.7923486,-741315.340703381 -1043993.80622273,-741368.903404111 -1043988.77035587,-741377.888133632 -1043946.95871424,-741376.008302714 -1043924.80250992))

Trustia Czech Republic, s.r.o.
Rokycanova 23, 130 00 Praha 3
IČ: 27912001 DIČ: CZ27912001

PLÁN PLUS, s.r.o.
Ing. Gabriela Navrátilová
Hornátecká 1772/19
182 00 Praha 8

Věc: vyjádření k existenci sítí

Na základě Vaší žádosti ze dne 16. 5. 2024 Vám sdělujeme, že ve Vašem zájmovém území dle zaslané situace pro akci „Riegrovy sady DH – nové herní prvky“ v současné době **nedochází ke styku** s žádnými sítěmi, které by patřily naší společnosti, které by naše společnost spravovala či ke kterým by naší společnosti příslušelo se vyjadřovat a nemáme tedy k výše uvedené akci námitky.

V Praze dne 14. 6. 2024


Trustia Czech Republic, s.r.o.
Rokycanova 23, 130 00, Praha 3
IČO: 27912001 DIČ: CZ27912001
Ing. Miloslav Smola
jednatel společnosti

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: TUTE00674/24 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Riegrovysady DH - Nové herní prvky	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Sloučené územní a stavební řízení	
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o., Horňátecká 1772/19, 18200 Praha 8, Česká Republika	
Stavebník	MČ Praha 2, nám. Míru 600, 120 39 Praha 2	
Katastrální území	Vínohrady (727164)	
Parcela	2283/2; 2281/1	
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)

společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.
- (II) Společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Türk Telekom International CZ s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na tti@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **16.5.2024**



ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

Číslo žádosti: TUTE00674/24
Název stavby /akce: Riegrovy sady DH - Nové herní prvky
Datum podání žádosti: 16.5.2024
Výška stavby: 5 m
Katastrální území: Vinohrady
Číslo parcely: 2283/2; 2281/1
Důvod žádosti: Sloučené územní a stavební řízení
Popis jiného důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
IČ: 62917544, DIČ: CZ62917544
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **navratilova@planplus.cz**
Telefonní číslo: **730100627**

Stavebník

Firma / organizace: **MČ Praha 2**
Kontaktní osoba: **Ing. Kubrová**
Adresa: **nám. Míru 600**
Město / obec: **Praha 2**
PSČ: **120 39**
Stát: **Česká Republika**
E-mail: **vera.kubrova@praha2.cz**
Telefonní číslo: **236044147**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **navratilova@planplus.cz**
Firma / organizace: **PLÁN PLUS, s.r.o.**
Kontaktní osoba: **Gabriela Navrátilová**
Adresa: **Hornátecká 1772/19**
Město / obec: **Praha 8**
PSČ: **18200**
Stát: **Česká Republika**

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-741373 -1043923.64,-741349.12 -1043913.39,-741315.01 -1043924.64,-741296 -1043944.26,-741305.11 -1043965.42,-741306.7 -1043991.1,-741326.12 -1043994.23,-741374.15 -1043988.4,-741382.08 -1043950.22,-741373 -1043923.64))

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Türk Telekom International CZ s.r.o.**“ se sídlem Mistrovská 597/29, Malešice, 108 00 Praha 10, IČ: 26194783, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.111740;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Türk Telekom International CZ s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o. na telefonní číslo .

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností Türk Telekom International CZ s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

**Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví
společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.**

Türk Telekom International CZ s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: nebo e-mail: („**Kontaktní osoba Türk Telekom International CZ s.r.o.**“). Kontaktní osoba Türk Telekom International CZ s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Türk Telekom International CZ s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Türk Telekom International CZ s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Türk Telekom International CZ s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Türk Telekom International CZ s.r.o..

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací

společnosti ÚVT Internet s.r.o., se sídlem Hrnčířská 383, 252 42 Jesenice - Zdiměřice
IČ : 24288705, DIČ: CZ24288705, reg. ČTÚ 3350, e-mail: vyjadreni@uvt.net.cz

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Č. j.: 242059113

Důvod vydání Vyjádření: **Pro územní a stavební řízení**

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: **27.11.2024**

Název (stavby, jiné)	Riegrovy sady DH - nové herní prvky
Žadatel	PLÁN PLUS, s.r.o.
Katastrální území	Vinohrady (území Hlavního města Prahy) 727164
Zájmové území (situace)	Dle výkresu
Maximální výška stavby	5m
Parcelní čísla	Dle výkresu

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti ÚVT Internet s.r.o. (dále jen Vyjádření). Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost ÚVT Internet s.r.o. (dále jen "Poskytovatel") o síti elektronických komunikací následující Vyjádření:

**nedochází ke střetu se sítí elektronických komunikací
společnosti ÚVT Internet s.r.o.**

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území a dle zaslaných parametrů, určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím vyznačené doby platnosti *Vyjádření*
- změnou rozsahu zájmového území
- změnou parametrů stavby
- změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti

V případě, že budou stavební práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.

Žadatel se převzetím tohoto *Vyjádření* zavazuje, že poskytnutá data a informace bude používat výhradně pro svoji potřebu a v souladu s účelem, ke kterému mu byla poskytnuta (tj. výhradně v souladu s §161 stavebního zákona a jen v jeho mezích), a že bez souhlasu poskytovatele nebude poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, prodávat, pronajímat, půjčovat či používat jako zdroj pro své informační systémy nebo databáze a nebude je jakkoli jinak využívat nad rámec ustanovení § 161 stavebního zákona. Žadatel si je vědom své odpovědnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů při porušení těchto povinností. Žadatel se převzetím *Vyjádření* zavazuje provést taková opatření, která zabezpečí ochranu poskytnutých dat a informací proti zneužití třetími osobami. V případě nesplnění výše uvedených povinností se společnost ÚVT Internet s.r.o. bude soudně domáhat zejména zdržení se shora uvedeného závadového jednání a náhrady škody.

Vyjádření vydala společnost **ÚVT Internet s.r.o.**

Ve Zdiměřicích, dne: 27.05.2024

Vyřizuje: Radek Zaňka | ÚVT Internet s.r.o.

INFOLINKA 227 023 023

Hrnčířská 383, 252 42 Jesenice - Zdiměřice, email: fakturace@uvtnet.cz, web <https://www.uvtnet.cz>



PLÁN PLUS, s.r.o.
Gabriela Navrátilová
Horňátecká 1772/19
182 00 Praha 8

V Praze, 16.5.2024

Naše zn.: **240516-1018688975**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Riegrovy sady DH - Nové herní prvky"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **16.5.2024**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 5 m, výška jeřábu: 8 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 607105305

E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 927
-60-

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_240516-1018688975.pdf



Žádost o vyjádření k existenci sítí č. 240516-1018688975

Identifikační údaje žadatele / stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 00063461
Firma: Městská část Praha 2
Titul: Ing.
Jméno: Věra
Příjmení: Kubrová
Telefon: +420 236 044 147
E-mail: vera.kubrova@praha2.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: náměstí Míru
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 600 / 20
Obec: Praha - Vinohrady
PSČ: 12000

Identifikační údaje zástupce žadatele /stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 62917544
Firma: PLÁN PLUS, s.r.o.
Jméno: Gabriela
Příjmení: Navrátilová
Telefon: +420 730 100 627
E-mail: navratilova@planplus.cz

Adresa sídla/bydliště



Ulice: Hornátecká
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 1772 / 19
Obec: Praha 8
PSČ: 18200

Důvod žádosti o vyjádření

Název stavby: Riegrovy sady DH - Nové herní prvky
Typ stavby: Stavba výšky do 10 m nad zemí
Stupeň žádosti: DÚR+DSP (Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení)
Popis stavby / doplňující informace: oprava a úprava stávajícího dětského hřiště
Výška stavby: 5 m
Výška jeřábu: 8 m
Seznam příloh: C.3 Koordinační situační výkres.pdf

Zájmové území

Kresba 1:



Dotčené KÚ: Vinohrady (727164)

Definice ve formátu Well-known Text (WKT):

POLYGON((-741371.91 -1043926.12,-741350.12 -1043916.13,-741318.81 -1043926.6,-741296.26 -1043940.41,-741305.94 -1043970.54,-741322.29 -1043997.89,-741368.44 -1043993.18,-741376.11 -1043948.63,-741371.91 -1043926.12))

Datum: 16.5.2024

Zadáno: <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>

Informace podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, nařízením 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Společnost Position s.r.o., se sídlem Londýnská 665/45, 120 00 Praha 2, IČ 26422816, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81053 („Position“) a společnost Vodafone Czech Republic s., se sídlem nám. Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 („Vodafone“) Vás tímto informují, že shromážděné osobní údaje v rozsahu Vaše jméno, příjmení, bydliště, e-mailová adresa a telefonní číslo bude společnost Vodafone, jako správce, a společnost Position, jako zpracovatel, zpracovávat za účelem jejich použití při realizaci povinností v souvislosti se žádostí o stanovisko nebo vyjádření pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě s tím, že Vaše osobní údaje nebudou zpřístupněny jiným osobám.

Vaše osobní údaje poskytujete dobrovolně a tento souhlas můžete kdykoliv odvolat.

Podrobné informace o ochraně soukromí ve společnosti Vodafone, a to včetně uplatnění vašich práv subjektu údajů naleznete na webu <https://www.vodafone.cz/o-vodafonu/ke-stazeni/ochrana-soukromi/>.